

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-22

§ Ärendelista

- § 73 Dnr 2024-000263
Ansökan om bygglov för nybyggnad av 12 transformatorstationer (för solcellspark) (SBN2024-000511)

Laholms kommun

Samhällsbyggnadsnämnden har haft sammanträde den 22 maj 2026

Protokollet som justerats den 22 maj 2026, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 23 maj 2026 till och med den 14 juni 2026 intygas.

Emelie Eliasson
Vik. nämndsekreterare

Plats och tid	Svanen, klockan 10:00 – 10.30
Beslutande	Thor Gunnar Bjelland (M), Ordförande Ove Bengtsson (S), 1:e vice ordförande Mikael Sandén (SD), 2:e vice ordförande Kjell Magnusson (M) Kjeld Eslared (C) Siv Pahlsson (S) Leif Sunesson (S)
Övriga deltagande	Andreas Meimermondt, förvaltningschef Emelie Eliasson, vik. nämndsekreterare Lena Boström, nämndsekreterare Charlotta Hansson, plan- och byggnadschef
Utses att justera	Ove Bengtsson (S)
Plats och tid för justering	Digital justering den 22 maj 2026 klockan 12:00
Paragrafer	§ 73
Underskrifter	Protokollet har justerats med digital signering
Ordförande	Thor Gunnar Bjelland (M)
Justerande	Ove Bengtsson (S)

Ansökan om bygglov för nybyggnad av 12 transformatorstationer (för solcellspark) (SBN2024-000511)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att upphäva tidigare beslut i ärendet den 19 maj 2026 § 65.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ställer sig preliminärt bakom en bedömning att ansökan om bygglov bör avslås av följande skäl: Den nya översiktsplanen för Laholms kommun (Översiktsplan 2050), antagen den 25 november 2025 och som därefter vunnit laga kraft, anger ett förtydligat ställningstagande avseende hushållning med brukningsvärd jordbruksmark samt en restriktiv hållning till exploatering av sådan mark. Dessa nya planeringsförutsättningar påverkar lämplighetsbedömningen enligt 2 kap. plan och bygglagen (PBL). Detta ska kommuniceras med den sökande som ges möjlighet att inkomma med synpunkter innan nämnden fattar ett nytt beslut i ärendet på sammanträdet i juni 2026.

Beslutsmotivering

Den sökande har inte getts möjlighet att yttra sig innan ett för denne negativt beslut fattades, vilket innebär en brist i kommuniceringsskyldigheten enligt 25 § förvaltningslagen. Med stöd av 38 § förvaltningslagen kan nämnden därför ändra sitt tidigare beslut genom att upphäva det och ta upp ärendet på nytt för att säkerställa korrekt kommunicering och handläggning.

Ärendebeskrivning

Ärendet om bygglov för nybyggnad av 12 transformatorstationer (för solcellspark) behandlades av samhällsbyggnadsnämndens beredningsutskott den 5 maj 2026. Förvaltningen föreslog att bygglov skulle beviljas. Beredningsutskottet valde att överlämna ärendet till nämnden utan att ta ställning och fattade därmed inget beslut – varken positivt eller negativt – som kunde kommuniceras med den sökande.

På sammanträdet den 19 maj 2026 beslutade nämnden att inte bevilja bygglov för nybyggnad av 12 transformatorstationer på fastigheten XX, då den nya översiktsplanen för Laholms kommun (Översiktsplan 2050), antagen den 25 november 2025 och som därefter vunnit laga kraft, anger ett förtydligat ställningstagande avseende hushållning med brukningsvärd jordbruksmark samt en restriktiv hållning

till exploatering av sådan mark. Dessa nya planeringsförutsättningar påverkar lämplighetsbedömningen enligt 2 kap. plan och bygglagen (PBL).

Detta innebär då att nämnden fattade ett negativt beslut som den sökande inte har fått ta del av eller yttra sig över, vilket strider det mot förvaltningslagen om kommunicering. För att säkerställa en rättssäker handläggning behöver nämnden upphäva sitt beslut från den 19 maj 2026 § 65 och ta upp ärendet på nytt för att kommunicera sin avsikt i ärendet och ge den sökande möjlighet att yttra sig.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 20 maj 2026.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 19 maj 2026 § 65 (ej med som skriftligt underlag)

Beredningsutskottets protokoll den 5 maj 2026 § 86

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 21 april 2026

Tjänsteskrivelse 2024-09-18

Bygglov beslut, avslag §146 Samhällsbyggnadsnämnden 2024-10-16

Beslut från länsstyrelsen, beslutet upphävs 2025-01-21

Bygglov beslut, avslag §37 Samhällsbyggnadsnämnden 2025-03-18

Beslut från länsstyrelsen, beslutet upphävs 2025-09-17

Dom, Mark och miljödomstolen 2026-01-22

Laga kraft dom Mark och miljödomstolen 2026-02-18

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S): bifall till förvaltningens förslag enligt följande:

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att upphäva tidigare beslut i ärendet den 19 maj 2026 § 65.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ställer sig preliminärt bakom en bedömning att ansökan om bygglov bör avslås av följande skäl: Den nya översiktsplanen för Laholms kommun (Översiktsplan 2050), antagen den 25 november 2025 och som därefter vunnit laga kraft, anger ett förtydligat ställningstagande avseende hushållning med brukningsvärd jordbruksmark samt en restriktiv hållning till exploatering av sådan mark. Dessa nya planeringsförutsättningar påverkar lämplighetsbedömningen enligt 2 kap. plan och bygglagen (PBL). Detta ska kommuniceras med den sökande som ges möjlighet att inkomma med synpunkter innan nämnden fattar ett nytt beslut i ärendet på sammanträdet i juni 2026.

Beslutsgång

Ordförande frågar på Ove Bengtssons (S) förslag och finner att och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till:

Sökande