

## Kommunstyrelsens ledningsutskott

Sammanträdesdatum  
2024-11-05

### § Ärendelista

- § 182 Dnr 2024-000132  
Motion om anpassning av LFS 6. 9 § 6 till Kommunallagens 4 kap. § 31
- § 183 Dnr 2018-000062  
Huvudmannaskap för allmän plats
- § 184 Dnr 2024-000271  
Detaljplan för Vessinge 2:2 m.fl., Veinge station, Veinge
- § 185 Dnr 2014-000110  
Avtal med Trafikverket - Veinge station och Knäred station längs  
Markarydsbanan
- § 186 Dnr 2024-000356  
Överenskommelse trygg och effektiv utskrivning från slutet hälso- och sjukvård
- § 187 Dnr 2024-000216  
Folkinitiativ för kommunal folkomröstning om Ahla och Genevads skolor
- § 188 Dnr 2024-000259  
Bestämmelser för stöd och bidrag till ideella föreningar, privatpersoner och  
företag (LFS 7.8)
- § 189 Dnr 2019-000091  
Brygga i Mellbystrand
- § 190 Dnr 2024-000347  
Plan- och bygglovtaxa (LFS 2.6)
- § 191 Dnr 2024-000348  
Avfallstaxa (LFS 2.13)
- § 192 Dnr 2024-000349  
Avgifter för tillståndsprovning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och  
liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel  
med vissa receptfria läkemedel (LFS 2.3)
- § 193 Dnr 2024-000350  
Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område (LFS 2.8.1)
- § 194 Dnr 2024-000351  
Taxa för Laholms kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (LFS 2.16)  
(VA-taxa 2025)
- § 195 Dnr 2024-000360  
Hyror och avgifter inom kultur- och folkhälsonämndens verksamhetsområde år  
2025

- § 196 Dnr 2024-000400  
Lokalkostnader och hyror inom utbildningsnämndens verksamhetsområde 2025
- § 197 Dnr 2024-000397  
Markanvisningstävling Våxtorp
- § 198 Dnr 2024-000281  
Ansökan om planbesked Mellby 1:21
- § 199 Dnr 2024-000189  
Ansökan om planbesked Allarp 2:464 m.fl.. Inom tidigare Allarp2:3 del av -  
Allmän platsmark
- § 200 Dnr 2024-000388  
Detaljplanelista - prioritering av detaljplaner
- § 201 Dnr 2024-000174  
Nyttjanderättsavtal för del av fastigheterna Lilla Tjärby 1:242 och Lilla Tjärby  
1:93
- § 202 Dnr 2022-000193  
Yttrande avseende kommunrevisionens uppföljning av Granskning av  
kommunen som attraktiv arbetsgivare
- § 203 Dnr 2022-000077  
Remissvar - förnyad granskning för detaljplan för Mellbystrands centrum, Åmot  
1:100 med flera, i Mellbystrands tätort
- § 204 Dnr 2024-000372  
Remissvar - Fördjupad översiktsplan för Bolmens östra strand 2040
- § 205 Dnr 2024-000327  
Remissvar - Anmälan för samråd vid uppförande av solcellsanläggning Laholm  
Kungsladugården 1:6, Gain Power Sverige AB
- § 206 Dnr 2024-000338  
Remissvar - Anmälan för samråd vid uppförande av solcellsanläggning Laholm  
Ysby 11:1, Gain Power Sverige AB
- § 207 Dnr 2024-000323  
Remissvar - Förslag till en nationell plan för hälso-och sjukvårdens  
kompetensförsörjning

## Laholms kommun

### Kommunstyrelsens ledningsutskott har haft sammanträde den 5 november 2024

Protokollet som justerats den 6 november, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

---

#### Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 7 november till och med den 28 november 2024 intygas.

Matilda Lundh  
**Kommunsekreterare**

<b>Plats och tid</b>	Duvan, klockan 09:30 – 11:45
<b>Beslutande</b>	Ove Bengtsson (C), ordförande Kjell Henriksson (S) Peter Berndtson (SD)
<b>Övriga deltagande</b>	Mikael Lennung, enhetschef plan- och exploateringsenheten §§ 183-185, 197-201 Lina Strömqvist, översiktsplanerare §§ 205-206 Agnes Marklund, översiktsplanerare §§ 205-206 Jonas Pålsson, kanslichef § 187 Kristoffer Dehlin, tf kommunchef Matilda Lundh, kommunsekreterare
<b>Utses att justera</b>	Kjell Henriksson (S)
<b>Plats och tid för justering</b>	Digital justering den 6 november klockan 16:00
<b>Paragrafer</b>	§§ 182-207
<b>Underskrifter</b>	<b>Protokollet har justerats med digital signering</b>
<b>Ordförande</b>	Ove Bengtsson (C)
<b>Justerande</b>	Kjell Henriksson (S)

§ 182

Dnr 2024-000132

### **Motion om anpassning av LFS 6.9 § 6 till Kommunallagens 4 kap. § 31**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige avslår motionen.

#### **Ärendebeskrivning**

Sverigedemokraterna har inkommit med en motion om att anpassa det lokala regelverket LFS 6.9 § 6 efter 4 kap. 31 § i kommunallagen.

Kommunfullmäktige beslutade den 27 februari 2024 § 25 att 6 § i reglerna för partistöd ska ha följande lydelse:

Partistöd betalas ut årligen i förskott tidigast under januari månad efter beslut av kommunfullmäktige.

För att erhålla partistöd ska stödberättigat parti årligen tidigast efter kommunfullmäktiges beslut om partistöd och senast den 31 december det år partistödet avser, skriftligen lämna uppgift till kommunstyrelsen om partiets organisationsnummer, styrelseledamöter, bankgiro eller plusgiro.

Har redovisning och granskningsrapport enligt 4 kap. 31 § andra stycket kommunallagen inte lämnats in till kommunstyrelsen inom föreskriven tid utbetalas inget stöd för nästkommande år.

Partistöd som betalats ut i förskott får behållas även om ett parti upphör att vara representerat i kommunfullmäktige eller om något av ett partis mandat blir obesatt under det år som stödet avser.

Kommunfullmäktige har därmed redan anpassat regelverket i enlighet med motionen. Kommunfullmäktiges beslut överklagades. Den 6 september meddelade förvaltningsrätten i Göteborg att kommunfullmäktiges beslut var lagligt. Domstolen konstaterade även att inga ledamöter var jäviga vid tidpunkten för beslutet. Förvaltningsrättsdom blev överklagade men kammarrätten i Göteborg medgav inte prövningstillstånd.

Då syftet med motionen redan uppnåtts ska den avslås.

#### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 17 oktober 2024.

Dom från förvaltningsrätten i Göteborg den 6 september.  
Motion den 13 mars 2024.

**Förslag till beslut under sammanträdet**

Kjell Henriksson (S), Ove Bengtsson (C): Bifall till liggande förslag, motionen ska avslås.

Peter Berndtson (SD): Avslag till liggande förslag, motionen ska bifallas.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar i enlighet med liggande förslag.

**Reservationer**

Peter Berndtson (SD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

---

§ 183

Dnr 2018-000062

### **Huvudmannaskap för allmän plats**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att gator övertas av kommunen genom ändring av huvudmannaskap från enskilt till kommunalt samt att upprustning av dessa sker vid övertagandet, till av kommunen accepterad standard, i enlighet med alternativ 2.

Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att utreda hur grönområden och administrativa kostnader vid ett övertagande av huvudmannaskap ska hanteras.

Därtill får kommunstyrelsens förvaltning i samarbete med samhällsbyggnads-, kultur och folkhälsoförvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för vilka orter som omfattas och i vilken omfattning året-runtbostäder respektive fritidsbostäder berörs av övertagandet. Utredningen ska också omfatta en tidsplan för övertagandet. Uppdraget återrapporteras till kommunstyrelsen den 19 februari 2025.

#### **Ärendebeskrivning**

##### **Förslag till val av övertagandalternativ av vägar vid ett övertagande av enskilt huvudmannaskap**

Frågan om hur ett övertagande av enskilt huvudmannaskap ska hanteras har pågått länge. När Laholmsbuktens VA (skrivelse 2021-12-20) poängterade problematiken med dagvattenhanteringen där det råder enskilt huvudmannaskap aktualiserades frågan. Arbetet med en riktlinje återupptogs men då vissa principbeslut, som påverkar utformningen av riktlinjen, saknas avbröts arbetet. Principbeslut som behöver kartläggas:

- Val av övertagandalternativ för vägar, vilket behandlas i bifogad rapport.
- Om och i så fall hur natur- och grönområden ska övertas (behandlas senare).
- Hur dagvattenhanteringen ska hanteras i samband med ett övertagande (behandlas senare).
- Hur administrativa och juridiska kostnader ska hanteras (behandlas senare).

Det är viktigt att dessa beslut, såväl som en framtida riktlinje, baseras på likställighetsprincipen och håller över tid. Att överta alla vägar

med enskilt huvudmannaskap kommer ta mycket lång tid, ett tidsperspektiv på 30 år är inte orealistiskt.

I centralorten Laholm är det kommunalt huvudmannaskap medan det i övriga orter nästa uteslutande är enskilt. Enskilt huvudmannaskap innebär att långtgående ansvar för fastighetsägarna, ett ansvar som inte upplöses genom att kommunen tar över skötseln av allmän plats utan först när huvudmannaskapet ändras genom en detaljplaneändring. När huvudmannaskapet blir kommunalt övergår väghållansvaret på kommunen som blir juridiskt såväl som ekonomiskt ansvarig för exempelvis översvämningar och skador som beror på bristande standard och underhåll. Många vägar kan behöva få en bättre standard med hänsyn till trafiksäkerhet, bärighet och miljösäkerhet. Standarden på vägar varierar men många gånger har enskilda vägar en lägre standard än de kommunala motsvarigheterna.

I rapporten presenteras en pilotstudie från 2018 där fyra olika övertagandeanternativ för vägar som togs fram. Syftet med pilotstudie, där ett begränsat område vid kusten studerades, var att ta fram en kostnadsbild, tidplan och resursbehov för ett övertagande av allmän plats.

De fyra övertagande alternativen är:

- Alternativ 1: Samfällighetsföreningen/fastighetsägarna finansierar upprustning till godtagbar standard innan kommunens övertagande
- Vägar kan ha godtagbar standard, om inte krävs dialog med kommunen om hur upprustningen ska ske. Föreningen kan välja en högre standard än kommunens baskrav.
  - För att finansiera kan föreningen använda sin kassa och eventuellt fonderade medel, ta lån, bestämma om extra utdebitering och/eller förhöjd årsavgift. Kommunen medfinansierar utifrån sina andelstal i gemensamhetsanläggningen.
  - Alternativet ger föreningen bäst kontroll över processen då den driver arbetet, det krävs dock en beslutför, engagerad och kunnig styrelse.
  - Avtal bör tecknas med kommunen för att reglera huvudmannaskapsändringen och övertagandet av anläggningarna.
  - Alla kostnader och upprustningsarbetet faller på samfällighetsföreningen.

Alternativ 2: Kommunen finansierar på egen hand upprustning efter formellt övertagande



- Kommunen avgör minsta godtagbara standard på vägarna vid övertagandet. En tidsplan och budget för upprustning tas fram. Upprustningen sker i den mån budget och andra resurser tillåter.
- Nödvändiga åtgärder finansieras genom kommunala skattemedel.
- I alternativet faller samtliga kostnader för upprustning av vägnätet på kommunen.

Alternativ 3: Kommunen finansierar upprustning med hjälp av gatukostnadsersättning efter formellt övertagande (PBL)

- Kommunen får, enligt PBL, besluta att fastighetsägare inom detaljplanen ska stå för kostnaderna för att anlägga eller förbättra gator eller andra allmänna platser. Villkoret är att kommunen är huvudman och att anläggningarna är avsedda för områdets behov.
- Ersättning kan inte tas ut för framtida underhåll och drift utan enbart för att rusta upp gator och allmänna platser i samband med förändring av huvudmannaskapet.
- Förutom anläggningskostnader för gator, belysning, avvattning, justeringar av tomtinfarter och släntpassningar ingår även kostnader för projektering, marklösen, fastighetsbildning samt administration.
- Kommunen ska besluta om kostnadsunderlag, fördelningsområde och fördelningsgrund. Underlaget för beslut om uttag av gatukostnader består av en gatukostnadsutredning. I den ska områdets avgränsning, kostnadsunderlag, hur kostnaderna ska fördelas mellan fastighetsägarna, motiven för förslaget och underlag av betydelse ingå.
- Fastighetsägarna står för samtliga kostnader för upprustning av vägnätet. Kommunen utför upprustningen av vägnätet.
- Rätt att ta ut gatukostnad och processen att ta fram underlag är lagstyrd (PBL 6:24-) och påminner delvis om arbetet med att ta fram en detaljplan.

Alternativ 4: Samfällighetsföreningen/fastighetsägarna och kommunen delar på kostnaderna genom införande av upprustningsbidrag

- Kommun ger upprustningsbidrag för att ge föreningen incitament att höja vägstandarden innan ett övertagande.
- Engagemang krävs från föreningen. Kommunen bestämmer bidragsnivå och får genom bidraget mer inflytande på processen än i alternativ 1.
- Styrelse måste vara beslutsför och engagerad i övertagandeprocessen.
- Ett avtal bör ingås mellan kommunen och samfällighetsföreningen för att reglera huvudmannaskapsändringen och övertagandet.
- Alla kostnader för upprustning av vägnätet fördelas mellan föreningen och kommunen. Hur kostnaderna fördelas beror på bidragets storlek. Upprustningsarbetet av vägnätet faller på föreningen.

I pilotstudien togs kostnaderna fram för ett begränsat område, för information om områdets omfattning, kostnaderna och deras fördelning hänvisas till rapporten. Vi valde att ha kvar 2018-års summor, idag hade summan varit ca 1/3-del dyrare. Den totala kostnaden för upprustning av vägar under 10 år blev 665 000 kr. Lösen av mark på 225 000 kr och lantmäterikostnader på mellan 100 000 och 500 000 kr tillkommer. Summan för framtida drift saknas.

### **Kustområdet**

Samhällsbyggnads-, kultur- och fritidsförvaltningen (SKF) gav Sweco i uppdrag att beräkna underhållsbehovet avseende beläggningsbehovet för 2024 till 2033. För hela kommunen är underhållsbehovet 95,4 miljoner och för kustområdet 45 miljoner (95,4-50,4). SKF har också tagit fram kartor som visar restlevnadstiden samt beläggningstyp för de olika gatorna i kustområdet. I Mellbystrand och Skummeslövsstrand borde många gator ha åtgärdats före 2024 och många behöver inte åtgärdas innan 2028. I båda områdena är relativt få gator grusbelagda.

I rapporten beskrivs specifikt kustområdet eftersom situationen där delvis skiljer sig från andra orter i kommunen när det gäller vägstandard, översvämningsproblematik och befolkningsstruktur. Vägarna vid kusten byggdes ursprungligen på ett enklare sätt för att tjäna fritidsbebyggelse som bara nyttjades sommartid. Över tid har större hus byggts och mer mark hårdgjorts vilket bl.a. lett till ökad risk för översvämningsar. Även boendestrukturen vid kusten skiljer sig från många andra orter. Statistik över permanentboende, dvs de som är mantalsskrivna på fastigheten och således betalar inkomstskatt, visar att 36% av fastigheterna i kustområdet var permanentboende (2023), 964 fastigheter i Mellbystrand och 639 fastigheter i Skummeslövsstrand. Mellan 2010-2023 har antalet permanentboende personer ökat från 3255 till 4891. Av den totala ökningen på 1636 personer står Allarp, där den första inflyttningen skedde 2016, för 606 personer.

### **Gatukostnadsersättning**

Kommunen har tidigare inte använt gatukostnadsersättning så därför beskrivs kort vad det innebär. I PBL 6:24- regleras gatukostnadsersättningen. Kommunen har rätt att ta ut avgifter för gatukostnader, avgifterna tas ut av fastighetsägarna för anläggningskostnader för allmän plats. Kommunen måste avgränsa fördelningsområdet (ange vilka fastigheter som ska betala), fastställa de totala kostnaderna (ta fram kostnadsunderlag) samt bestämma hur kostnaderna ska fördelas (fördelningsgrund).

Det finns två metoder för fördelning, den i förarbetena rekommenderade metoden, innebär att totalkostnaden inom området fördelas mellan berörda fastigheter. Det finns ett antal begränsningar när det gäller gatukostnadsersättningens storlek, mer om det finns att läsa i rapporten. Kostnadsunderlaget kan bestämmas antingen genom att beräkna faktiska kostnader när anläggningen är färdig eller genom schablonberäkningar som baseras på tidigare erfarenhet. I förarbetena anges att faktiska kostnader är att fördras. Kostnaderna ska fördelas på ett skäligt och rättvis sätt och beror praktiskt på vilken bebyggelse som finns i området.

Beslut om gatukostnadsavgifter och uttag av gatukostnader bestäms i kommunens beslut om gatukostnadsutredning, som ska vara föremål för samråd och granskning. Kommunens beslut om att ta ut gatukostnader och grunden för kostnadsuttaget kan överklagas genom laglighetsprövning enligt KL 1991:900. Ersättningens storlek överklagas däremot till mark- och miljödomstolen (och därefter MÖD). När gator och andra allmänna platser är klara kan kommunen kräva betalning av fastighetsägarna och när fastighetsägaren har betalat gatukostnaderna kan kommunen inte senare kräva ytterliga avgifter. Enskilt huvudmannaskap där kommunen tagit över vägskötseln När kommunen tog över ansvaret för vägskötseln har ansvarsförhållandena blivit otydliga vilket kan ha påverkat vägunderhållet. Risk finns att underhållet kan ha blivit eftersatt så att en underhållsskuld uppstått. I rapporten anges en siffra på 500 miljoner för vad det skulle kunna kosta om samtliga vägar i kustområdet behöver rekonstrueras. Denna siffra är inte säkerställd utan syftar bara till att uppmärksamma på att en vägombyggnation kan bli kostsam. För att bedöma upprustningsbehovet och de därmed förbundna kostnaderna behöver vägarna besiktigas och utfallet jämföras mot en kommunal vägstandard. 2014 antogs en standard för vägarna vid kusten men det finns ingen heltäckande vägstandard så en sådan behöver tas fram.

### **Tjänstepersoners övervägande**

Frågor och tankar som tidigare ställts och bör funderas på:

- Är det rättvist att fastighetsägarna vid kusten ska vara med och betala för upprustningen av vägarna där?

Ett argument som framförts är att andra orter har bättre vägar och att kommunen troligen bekostat utbyggnad och förbättring av dessa. Kustområdet exploaterades historiskt för enklare fritidsbebyggelse som bara beboddes sommartid därför fick vägarna lägre bärighet, enklare dagvattenhantering och saknade gatubelysning. Det är sannolikt att vägarna i övriga orter ursprungligen byggdes på ett annat sätt

eftersom dessa vägar skulle fungera för permanentboende och inte, som vid kusten, bara för sommarboende. Innan det är bevisat att kommunen varit med och bekostat utbyggnaden och förbättringen av vägar på andra orter är det svårt att hävda att det är orättvist att de som bor vid kusten ska betala för eventuella vägupprustningar. Detta är dock en fråga för politikerna att avgöra.

- Många är permanentboende i kustområdet.

Som vi sett ovan är 36% av fastigheterna i kustområdet permanentbodda. Det innebär att andel i kustområdet som betalar inkomstskatt i Laholms kommunen inte är så hög. Med detta i åtanke behöver en politisk bedömning göras av om skattekollektivet ska stå för upprustning av vägar i kustområdet, ett område där en begränsad andel av fastigheterna bebos permanent.

- Om beslutet blir att skattekollektivet ska stå för förbättringskostnaderna på vägar måste en fråga besvaras, varför ska skattekollektivet vara med och betala för ökade fastighetsvärden för privatpersoner?

När ett område får förbättrad infrastruktur som exempelvis bättre vägar och bättre dagvattenhantering påverkar det fastighetsvärdet i området. Detta gäller alla orter och är inte specifikt för kusten, även om förbättringen vid kusten troligen blir som störst och med det också värdeökningen. Från tjänstepersonsidan bedömer vi att ett sådant beslut inte skulle vara förenligt med principen om likställighet och att beslutet inte kan anses vara rättvist.

- Finns det anledning att låta skattekollektivet finansiera byggnation och underhåll av anläggningar i områden med enskilt huvudmannskap?

Lagstiftningen (15§ anläggningslagen (1973:1149)) föreskriver att byggnation och underhåll av anläggningar där enskilt huvudmannskap råder, ska bekostas av fastighetsägarna/ samfällighetsföreningen. Från tjänstepersonssidan finner vi inget argument som talar för att det är lämpligt att frånga lagstiftningen och låta skattekollektivet finansiera upprustningen i någon av kommunens orter.

Utifrån ovanstående resonemang förespråkar vi tjänstepersoner ett alternativ som innebär att fastighetsägarna/samfällighetsföreningen betalar för upprustningen av vägarna så att de uppnår en kommunal eller av kommunen accepterad standard innan eller i samband med att kommunen tar över. Två av de beskrivna alternativen innebär att fastighetsägarna betalar för upprustningen av vägarna. Fastighetsägarna kan finansiera och upprustar vägarna till godtagbar standard innan kommunen övertar dem (alternativ 1) eller så kan kommunen

finansiera upprustningen av vägarna med hjälp av gatukostnadsersättning efter ett formellt övertagande (alternativ 3).

Från tjänstepersonssidan bedömer vi att det mest lämpliga alternativet är att använda gatukostnadsersättning eftersom:

- Alternativet är lagreglerat vilket borgar för att det blir det mest rättvisa övertagandevalternativet.

- Förfarandet är transparent samt att omfattning och storlek på gatukostnaden bestäms via politiskt beslut – beslut som kan överklagas. Kommunen tar på sig ansvaret att sköta och utföra utbyggnaden av anläggningarna vilket förenklar för fastighetsägarna. Samfällighetsföreningar kan ha svårt att administrera en utbyggnad då det är ett tidskrävande arbete som dessutom kräver specialkompetens på området. Om samfälligheten har ett stort antal medlemmar som ska enas kan uppgiften bli praktiskt svår genomförd.

Ovanstående omfattar endast hur övertagande av gator ska hanteras och innan arbetet med ett formellt övertagande kan påbörjas så måste samma utredning som ovan kring grönområden göras samt ställningstagande kring de administrativa kostnaderna för ett övertagande utredas och beslutas om.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 oktober 2024.

Huvudmannaskap – 4 olika övertagandevalternativ för gator

Ändrat huvudmannaskap för allmän plats STEG 1.2 – UTREDNING  
PILOTSTUDIE

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ove Bengtsson (C), Kjell Henriksson (S): Kommunfullmäktige beslutar att gator övertas av kommunen genom ändring av huvudmannaskap från enskilt till kommunalt samt att upprustning av dessa sker vid övertagandet, till av kommunen accepterad standard, i enlighet med alternativ 2.

Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att utreda hur grönområden och administrativa kostnader vid ett övertagande av huvudmannaskap ska hanteras.

Därtill får kommunstyrelsens förvaltning, i samarbete med samhällsbyggnads-, kultur och folkhälsoförvaltningen, i uppdrag att ta fram underlag för vilka orter som omfattas och i vilken omfattning året-runtbostäder respektive fritidsbostäder berörs av övertagandet.

Utredningen ska också omfatta en tidsplan för övertagandet. Uppdraget återrapporteras till kommunstyrelsen den 19 februari 2025.

Peter Berndtson (SD): Kommunfullmäktige beslutar att gator övertas av kommunen genom ändring av huvudmannskap från enskilt till kommunalt samt att upprustning av dessa sker vid övertagandet, till av kommunen accepterad standard, i enlighet med alternativ 1.

Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att utreda hur grönområden och administrativa kostnader vid ett övertagande av huvudmannskap ska hanteras.

Därtill får kommunstyrelsens förvaltning i samarbete med samhällsbyggnads-, kultur och folkhälsoförvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för vilka orter som omfattas och i vilken omfattning året-runtbostäder respektive fritidsbostäder berörs av övertagandet. Utredningen ska också omfatta en tidsplan för övertagandet. Uppdraget återrapporteras till kommunstyrelsen den 19 februari 2025.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar i enlighet med Ove Bengtssons (C) med fleras förslag.

Vidare lägger ordföranden fram tilläggsyrkandet och finner att kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

### **Reservationer**

Peter Berndtson (SD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

---

§ 184

Dnr 2024-000271

### Detaljplan för Vessinge 2:2 m.fl., Veinge station, Veinge

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Vessinge 2:2 m.fl. enligt 5 kapitlet 27 § i plan- och bygglagen (2010:900).

Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, en miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 12 november 2019 § 244 att bifalla ansökan om planbesked för Vessinge 2:54 m.fl.

Detaljplanens syfte är att utveckla Veinge stationsområde som kollektivtrafiknod, mötes- och servicepunkt.

Planområdet är beläget i centrala Veinge mellan Laholmsvägen och Markarydsbanan. Detaljplanen möjliggör för ny tågstation med tillhörande funktioner. Detaljplanen skapar genom utbyggnad av peronger, allmänna parkeringar och torgytor förutsättningar för ett tågstopp i Veinge i samband med planerad persontrafik på Markarydsbanan.

Under Markarydsbanan tillskapas en gång- och cykeltunnel, vilket knyter samman Veinges centrum. Detaljplanen ger befintliga verksamheter utökad byggrätt och möjlighet till en bredare användning för att stärka Veinge centrum.

Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse skyddas samtidigt som ortens nationellt unika naturmiljöer värnas och stärks.

En miljöteknisk markundersökning har genomförts för hela området. Mindre föroreningar i form av aromater har påträffats vid befintligt godsmagasin. Halterna understiger Naturvårdsverkets riktvärden för tänkt bebyggelse och inga vidare åtgärder krävs inom ramen för detaljplanen.

En bullerutredning har tagits fram för de mest utsatta punkterna utifrån framtida trafik på Laholmsvägen, Skogabyvägen och Markarydsbanan. Av bullerutredningen framgår att endast en byggnad, Vessinge 2:28, överskrider 2040 bullerförordning (2015:216) om

trafikbuller vid bostadsbyggnader. Byggnad på Vessinge 2:28 ligger idag planstridigt och 5,5 meter för nära Laholmsvägen. Vid planenlig placering underskrids riktvärdet för buller. Inga vidare åtgärder krävs därför för att uppnå en god boendemiljö.

En riskutredning har genomförts med avseende på farligt gods. Såväl den ringa frekvensen av omledningstrafik som den ringa mängden av farligt gods innebär en mycket låg sannolikhet för att en vådolycka ska inträffa. Kombinationen av låga sannolikheter och låga konsekvenser innebär en mycket tydlig slutsats om att risknivåerna genererade av järnvägen är så låga att de inte utgör något hinder med hänsyn till människors hälsa och säkerhet. Samhällets värderingskriterier uppfylles med stor marginal.

En naturvärdesbedömning har genomförts. Områdets naturvärden är framförallt knutna till området kring Markarydsbanan. De största värdena består av ginst, harris och ginstlevande fjärilar som till stor del finns söder om aktuellt detaljplaneområde. Naturvärden finns dock även i stationsområdets norra del. Detaljplanen skyddar till stor del naturvärdena genom natur- eller parkmark, men en avvägning har behövt göras kring tågperrowg och parkering. Inom detaljplanen finns en hästkastanj och skogslönn, vilka skyddas genom detaljplanen.

Detaljplanen bedöms vara klar för antagande. Planförslaget medför ingen betydande negativ miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har därför inte upprättats.

Inga ändringar är föreslagna i planhandlingarna efter granskningen.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 oktober 2024.

Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse 2024-09-18

Antagandehandlingar Vessinge 2:2 m.fl.

---



§ 185

Dnr 2014-000110

### **Avtal med Trafikverket - Veinge station och Knäred station längs Markarydsbanan**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna med- och samfinansieringsavtalen gällande framtagande av bygghandlingar för Knäreds mötestation och Veinge hållplats, Markarydsbanan.

#### **Ärendebeskrivning**

Två förslag till med- och samfinansieringsavtal gällande framtagande av bygghandling för ny mötesstation i Knäred och hållplats i Veinge har tagits fram av Trafikverket.

Avtalet avser framtagande av bygghandling inför produktion av hållplatserna i Knäred och Veinge. I avtalet avses en ny mötesstation i Knäred dvs. en ny station med mötesmöjlighet, en plattformsförbindelse och plattformar för resandeutbyte i Knäred. I Veinge avser det en plattform samt en gång- och cykeltunnel under Markarydsbanan.

Avtalet om Knäreds mötesstation innebär att Laholms kommun ska bekosta 23,5 % av åtgärderna i avtalet vilket motsvarar 3,172 Mkr. Procentsatsen är i enlighet med den avsiktsförklaring som är tecknad mellan parterna (Laholms kommun, Region Halland och Trafikverket) 2019. Avtalet om Veinge hållplats innebär att Laholms kommun står för hela kostnaden motsvarande 8,1 Mkr. Att Laholms kommun ska bekosta 100 % av åtgärderna i Veinge är också fastställt i avsiktsförklaringen från 2019.

I avtalen anges också att parterna inklusive kommunen måste acceptera upp till en 25 procentig kostnadsökning vilket innebär att den maximala kostnaden för kommunen kan totalt uppgå till 14,09 Mkr. Över 25 % kostnadsökning har parterna rätt till omförhandling. Avtalen avser endast framtagande och bygghandling och omfattar alltså inga genomförandekostnader.

Ovanstående kostnader är inkluderade i förvaltningens äskande till investeringsbudget 2025 med plan 2026-2029. I avtalet kring Knäreds mötesstation är även Region Halland en avtalspart och regionen har godkänt avtalet genom beslut.

#### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 oktober 2024.

Med- och samfinansieringsavtal avseende bygghandling för Knäreds mötesstation

Med- och samfinansieringsavtal avseende bygghandling för Veinge hållplats

\_\_\_\_\_

§ 186

Dnr 2024-000356

## **Överenskommelse trygg och effektiv utskrivning från slutna hälso- och sjukvård**

---

### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna överenskommelse om Trygg och effektiv utskrivning från slutna hälso- och sjukvård i Halland 2025.

Överenskommelsen träder i kraft den 1 januari 2025 och gäller till och med den 30 september 2025 med möjlighet till ytterligare förlängning tre månader i taget under förutsättning att det godkänts av alla parter.

Överenskommelsen gäller tillsammans med rutin Ekonomisk genomsnittsmo- dell Halland – justering av fakturaunderlag.

### **Ärendebeskrivning**

Nuvarande överenskommelse upphör att gälla den 31 december 2024. Ett samverkansarbete är påbörjat för att ta fram en ny överenskommelse, men den kommer inte vara klar för att bli godkänd och träda i kraft 1 januari 2025. Samsyn råder mellan Region Halland och Hallands kommuner gällande att förorda en fortsättning av nuvarande överenskommelse fram tills en ny är på plats. Föreslagen överenskommelse ska gälla under en övergångsperiod tills den nya är klar för antagande.

Överenskommelse om Trygg och effektiv utskrivning från slutna hälso- och sjukvård i Halland 2025 ska gälla från den 1 januari 2025 till och med den 30 september 2025 med möjlighet till förlängning tre månader i taget under förutsättning att det godkänts av alla parter.

Till överenskommelsen finns rutinen Ekonomisk genomsnittsmo- dell Halland – justering av fakturaunderlag, som ska ge vägledning till de samverkande parterna om vilka felaktigheter som kan justeras på fakturaunderlaget fram tills fakturan är sänd. Rutinen beskriver även justering av fakturor och att det från 1 november 2023 och framåt sker en 35 % rabatt av totalbeloppet, vilken läggs på slutlig fakturering innan den sänds till respektive kommun. Denna rutin ska förlängas under samma övergångsperiod med samma villkor som överenskommelsen under förutsättning att det godkänts av alla parter.

Förslaget har remitterats till socialnämnden som ställer sig bakom förslaget.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 oktober 2024.

Remissvar från socialnämnden.

Förslag till överenskommelse om Trygg och effektiv utskrivning från slutet hälso- och sjukvård i Halland 2025.

Ekonomisk genomsnittsmodell Halland – justering av fakturaunderlag.

---

§ 187

Dnr 2024-000216

### **Folkinitiativ för kommunal folkomröstning om Ahla och Genevads skolor**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Dag för omröstning ska vara söndag den 9 mars.
2. Följande omröstningsdistrikt och omröstningslokaler ska gälla;  
Omröstningsdistrikt Veinge-Tjärby, omröstningslokal Veingeskolan,  
omfattar valdistrikt Veinge och Tjärby.  
Omröstningsdistrikt Knäred-Hishult, omröstningslokal Knäredskolan, omfattar valdistrikt Knäred och Hishult.  
Omröstningsdistrikt Laholm 1, omröstningslokal Stadshuset, omfattar valdistrikt Laholm Centrum och Laholm Norra.  
Omröstningsdistrikt Laholm 2, omröstningslokal Lagaholmsskolan, omfattar valdistrikt Laholm Västra och Laholm Östra.  
Omröstningsdistrikt Kusten, omröstningslokal Mellbystrandsskolan, omfattar valdistrikt Mellbystrands Norra, Mellbystrand Södra och Skummeslöv.  
Omröstningsdistrikt Skottorp-Vallberga-Ränneslöv, omröstningslokal Vallbergaskolan, omfattar valdistrikt Hasslöv-Skottorp, Vallberga-Ysby och Ränneslöv.  
Omröstningsdistrikt Våxtorp, omröstningslokal Våxtorpsskolan, omfattar valdistrikt Våxtorp.
3. Omröstningslokalerna ska vara öppna för röstningen 10:00-18:00 på omröstningsdagen.
4. Frågan som ska ställas till de röstberättigade ska vara:

Ska skolorna i Ahla och Genevad återöppna för grundskoleverksamhet?

Öppnandet bekostas antingen genom att resurser tas från andra skolenheter eller genom skattehöjning.

Svarsalternativen till frågan ovan ska vara:

Ja

Nej

Avstår

5. Röstsedlarna ska vara vita med svart text i format A 6 (105 x 148 mm). Vid omröstningen får bara användas de röstsedlar som tillhandahålls av valnämnden. Valnämnden ska ansvara för utformningen av röstsedlarnas utseende. Det ska finnas en röstsedel med tre svarsalternativ, Ja, Nej och Avstår.

6. Förtidsröstning ska genomföras under perioden onsdag 26 februari till och med fredag den 7 mars. Förtidsröstning ska erbjudas i Stads- huset i Laholm, Knäreds bibliotek samt på Mellby center. Valnämnden får i uppdrag att besluta om röstmottagningsstäl- lenas öppettider.

7. För väljare som på grund av sjukdom, funktionsnedsättning eller ålder inte själva kan ta sig till ett röstmottagningsställe kommer ambulera- nde röstmottagare tillhandahållas på begäran av valnämnden under perioden 26 februari till och med 7 mars klockan 14:00.

8. Väljare som på grund av sjukdom, funktionsnedsättning eller ålder inte själva kan ta sig till ett röstmottagningsställe får även lämna sina valsedlar där genom bud. Följande personer får vara bud:

1. väljarens make eller sambo och väljarens, makens eller sambons barn, barnbarn, föräldrar eller syskon,

2. de som yrkesmässigt eller på liknande sätt ger väljaren vård eller som annars brukar hjälpa väljaren i personliga angelägenheter.

Ett bud ska ha fyllt 18 år. Budröst ska göras i ordning enligt reglerna i 7 kap. 7 § vallag.

9. Röstsammanräkningen ska senast vara avslutad onsdag den 12 mars.

10. För folkomröstningens genomförande svarar valnämnden. Vallagens bestämmelser om röstning ska gälla i förekommande fall för folkomröstningen. Kommunfullmäktige ger valnämnden i uppdrag att upprätta de förtydligande som behövs för att folkomröstningen ska kunna genomföras.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har den 24 september § 99 beslutat att kommunal folkomröstning om förändrad skolorganisation ska genomföras. Kommunfullmäktige gav samtidigt kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram förslag om:

- dag för omröstningen,
- omröstningsdistrikt och omröstningslokaler,
- den fråga och de svarsalternativ som ska ställas till de röstberättigade,
- röstsedlarnas antal, innehåll och utseende,
- huruvida röstning kan ske på annat sätt än genom personlig inställelse i omröstningslokalen, samt
- när röstsammanräkningen senast ska vara avslutad.

Vidare gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen i uppdrag att samråda med den centrala valmyndigheten om omröstningsdag.

#### Dag för omröstning

Ett samråd med valmyndigheten om omröstningsdag ska ske senast tre månader före omröstningsdagen. Kvalificeringsdagen för rösträtt, 30 dagar före omröstningsdagen, bör inte sammanfalla med större helger. Utifrån dessa tidsfrister kan omröstningsdagen tidigast bli den 16 februari. Kanslienheten avråder från denna dag då sportlovet infaller måndagen efter, vilket kan påverka såväl valdeltagandet som möjligheten att rekrytera röstmottagare. Kanslienheten föreslår söndag den 9 mars som omröstningsdag. Det ger goda möjligheter att rekrytera och utbilda röstmottagare och bemanna såväl förtidsröstning som valdagsröstning.

#### Omröstningsdistrikt och omröstningslokaler

Ett omröstningsdistrikt ska omfatta ett eller flera valdistrikt. Under 2021 och 2022 genomfördes 8 kommunala folkomröstningar på valdag skild från de allmänna valen. Valdeltagandet varierade mellan 14 % och 42 % och var i genomsnitt 30 %. Utifrån dessa erfarenheter kan omröstningsdistrikten dimensioneras för ett lägre valdeltagande än vad som är brukligt vid de allmänna valen. Istället för 15 valdistrikt föreslås 7 omröstningsdistrikt enligt följande:

Omröstningsdistrikt Veinge-Tjärby, omröstningslokal Veingeskolan omfattar valdistrikt Veinge och Tjärby (ca 2 500 röstberättigade)

Omröstningsdistrikt Knäred-Hishult, omröstningslokal Knäredskolan omfattar valdistrikt Knäred och Hishult (ca 2 100 röstberättigade)

Omröstningsdistrikt Laholm 1, omröstningslokal Stadshuset omfattar valdistrikt Laholm Centrum och Laholm Norra (ca 3 400 röstberättigade)

Omröstningsdistrikt Laholm 2, omröstningslokal Lagaholmsskolan omfattar valdistrikt Laholm Västra och Laholm Östra (ca 3 600 röstberättigade)

Omröstningsdistrikt Kusten, omröstningslokal Mellbystrandsskolan omfattar valdistrikt Mellbystrands Norra, Mellbystrand Södra och Skummeslöv (ca 3 700 röstberättigade)

Omröstningsdistrikt Skottorp-Vallberga-Ränneslöv, omröstningslokal Vallbergaskolan

omfattar valdistrikt Hasslöv-Skottorp, Vallberga-Ysby och Ränneslöv (ca 3 200 röstberättigade)

Omröstningsdistrikt Våxtorp, omröstningslokal Våxtorpsskolan omfattar valdistrikt Våxtorp (ca 1 900 röstberättigade)

Omröstningslokalerna ska vara öppna för röstningen 10:00-18:00 på omröstningsdagen.

Fråga och de svarsalternativ som ska ställas till de röstberättigade På de namnlistor som lämnats in för att få till stånd en kommunal folkomröstning fanns följande frågeställning; ”Vill ni bevara byskolorna Ahla och Genevad i Laholms kommun för en levande landsbygd?”. Då Ahla och Genevads skolor avvecklats höstterminen 2024 är det rimligt att frågeställningen omformuleras. Förvaltningen lämnar inget förslag på hur frågeställningen och svarsalternativ bör formuleras.

Röstsedlarnas antal, innehåll och utseende

Röstsedlarna ska vara vita med svart text i format A 6 (105 x 148 mm). Vid omröstningen får bara användas de röstsedlar som tillhandahålls av valnämnden. Valnämnden ska ansvara för utformningen av valsedlarnas utseende. Förvaltningen föreslår det ska finnas en röstsedel med tre svarsalternativ, Ja, Nej och Avstår.

Röstning på annat sätt än genom personlig inställelse i omröstningslokalen

Förtidsröstning föreslås genomföras under perioden onsdag 26 februari till och med fredag den 7 mars. Förtidsröstning i stadshuset i Laholm, Knäreds bibliotek samt Mellby center. Valnämnden får i uppdrag att besluta om förtidsröstningslokalernas öppettider.

För väljare som på grund av sjukdom, funktionsnedsättning eller ålder inte själva kan ta sig till ett röstmottagningsställe föreslås att valnämnden ska tillhandahålla ambulerande röstmottagare på begäran från väljaren under perioden 26 februari till och med 6 mars klockan 14:00.

Vidare föreslås att väljare som på grund av sjukdom, funktionsnedsättning eller ålder inte själva kan ta sig till ett röstmottagningsställe även ska få lämna sin röstsedel där genom bud. Följande personer får vara bud:



1. väljarens make eller sambo och väljarens,akens eller sambons barn, barnbarn, föräldrar eller syskon,
2. de som yrkesmässigt eller på liknande sätt ger väljaren vård eller som annars brukar hjälpa väljaren i personliga angelägenheter.

Ett bud ska ha fyllt 18 år. Budröst ska göras i ordning enligt reglerna i 7 kap. 7 § vallag.

#### Röstsammanräkningens avslutning

Röster som mottagits i omröstningslokal räknas på plats efter att röstningen avslutats. På onsdagen efter valdagen ska valnämnden sammanträda för att granska och räkna de röster som inte räknats i omröstningslokalerna. Röstsammanräkning förslås vara avslutad senast onsdag den 12 mars.

#### Allmänna bestämmelser om röstning

Enligt lag om kommunala folkomröstningar ska valnämnden svara för folkomröstningens genomförande. Det är lämpligt att vallagens bestämmelser om röstning ska gälla i förekommande fall för folkomröstningen. Kommunfullmäktige föreslås ge valnämnden i uppdrag att upprätta de förtydligande, instruktioner och rutiner som behövs för att folkomröstningen ska kunna genomföras.

#### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 21 oktober 2024.

#### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ove Bengtsson (C): Bifall till liggande förslag med följande tillägg angående frågan till de röstberättigade och svarsalternativ:

Ska skolorna i Ahla och Genevad återöppna för grundskoleverksamhet?

Öppnandet bekostas antingen genom att resurser tas från andra skolenheter eller genom skattehöjning.

Ja

Nej

Avstår

Peter Berndtson (SD): Återkommer med eget förslag till kommunstyrelsens sammanträde.

**Beslutsgång**

Ordförande lägger fram förslaget och finner att kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Vidare lägger ordföranden fram tilläggsyrkandet och finner att kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

\_\_\_\_\_

§ 188

Dnr 2024-000259

### **Bestämmelser för stöd och bidrag till ideella föreningar, privatpersoner och företag (LFS 7.8)**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta reviderad version av ”Bestämmelser för stöd och bidrag till ideella föreningar, privatpersoner och företag” (LFS 7.8) att gälla att börja gälla från och med den 1 januari 2025.

Kommunfullmäktige beslutar vidare att ”Bestämmelser om bidrag till allmänna samlingslokaler” (LFS 7.9) ska upphöra att gälla från och med den 1 januari 2025.

#### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen tagit fram ett förslag till nya bestämmelser för föreningsbidrag. Förslaget remitterades till samtliga nämnder och råd samt det ideella föreningslivet.

Det har inkommit svar från nämnder och råd och som bemöts av förvaltningen i det reviderade förslaget. Vidare föreslås att Laholms författningssamling (LFS) 7.8 döps om från ”Bestämmelser om bidrag till ideella föreningar” till ”Bestämmelser för stöd och bidrag till ideella föreningar, privatpersoner och företag” samt att ”Bestämmelser om bidrag till allmänna samlingslokaler” (LFS 7.9) ska upphöra att gälla från och med den 1 januari 2025 då bidrag till allmänna samlingslokaler föreslås ingå i LFS 7.8 istället.

#### **Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll kultur- och folkhälsonämnden den 21 oktober 2024 § 102

Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningens tjänsteskrivelse

Remissvar

Förslag till LFS 7.8

---

§ 189

Dnr 2019-000091

## **Brygga i Mellbystrand**

---

### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att samhällsbyggnadsnämnden får ombudgetera inom tilldelade anslag för andra projekt under innevarande år där överskott återfinns för att finansiera badbrygga i Mellbystrand.

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden har under 2024 hanterat frågan avseende en etablering av en badbrygga i Mellbystrand. Under resans gång har det kunnat konstateras att anslagna medel för bryggan inte räcker för att kunna genomföra projektet. Nämnden önskar således en budgetmässig förstärkning om 1 800 tusen kronor. Följande alternativ återfinns:

1. Fullmäktige beviljar inte ytterligare medel
2. Fullmäktige lämnar ett tilläggsanslag för ändamålet som nämnden begärt.
3. Fullmäktige godkänner att nämnden omdisponerar anslag för överskott inom befintliga projekt under innevarande år.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunfullmäktige att nämnden får tillåtelse att ombudgetera inom tilldelade anslag för andra projekt under innevarande år där överskott återfinns.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut, § 156; från den 16 oktober 2024 med tillhörande tjänsteskrivelse.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ove Bengtsson (C): Bifall till liggande förslag.

Peter Berndtson (SD): Kommunfullmäktige beviljar inte ytterligare medel enligt alternativ 1.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar i enlighet med liggande förslag.

### **Reservationer**

Peter Berndtson (SD) reserverar sig mot beslutet.

---

§ 190

Dnr 2024-000347

### **Plan- och bygglovtaxa (LFS 2.6)**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslaget till ny plan- och bygglovstaxa (LFS 2.6) att gälla från och med den 1 januari 2025.

#### **Ärendebeskrivning**

En mindre genomgång av plan- och bygglovtaxan har gjorts. Några av tabellerna i taxan föreslås att justeras och korrigeras och tillhörande texter föreslås att uppdateras och förtydligas. Syftet är att göra taxan mer ändamålsenlig.

Timkostnaden föreslås att i enlighet med gällande taxekonstruktion justeras med Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) för oktobermånad från föregående år och fastställs till 1 247 kronor per timme för år 2025. Taxan för plan- och byggverksamheten grundar sig på prisbasbeloppet och för år 2025 föreslås att taxan ska baseras på 2025 års prisbasbelopp som är fastställt till 58 800 kronor.

#### **Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 17 september 2024 § 126.

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 16 oktober 2024 § 152.

Förslag till ny plan- och bygglovstaxa

---

§ 191

Dnr 2024-000348

### **Avfallstaxa (LFS 2.13)**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreliggande förslag till avfallstaxa (LFS 2.13), att gälla från och med den 1 januari 2025.

#### **Ärendebeskrivning**

Flera olika delar i taxan är förändrade i abonnemangskostnader, vissa tjänster är höjda och vissa är sänkta. Generellt är de tjänster, som mat- och restavfall med flera, som inte innehåller förpackningar, höjda mellan 2-5 %. Detta beror bland annat på indexhöjningar och ökade transportkostnader. Tjänster som innehåller förpackningar från hushåll är däremot rejält sänkta, mellan 25-60 %.

Med föreslagen förändring av taxan kommer ett 4-facks abonnemang kosta kunden;

Inkl grundavgift och moms	2023	2024	2025
4-facks abonnemang permanent	3001	2818	2453
4-facks abonnemang fritid	2299	2186	1979

#### **Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 17 september 2024 § 127.

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 16 oktober 2024 § 153.

Förslag till ny avfallstaxa.

---

§ 192

Dnr 2024-000349

**Avgifter för tillståndsprovning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (LFS 2.3)**

---

**Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagna justeringar i nuvarande avgifter för tillståndsprovning och tillsyn enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel (LFS 2.3), att gälla från och med den 1 januari 2025.

**Ärendebeskrivning**

Avgifterna i LFS 2.3 i 1, 2, 5, 6 och 7 §§ indexuppräknas utifrån redovisat prisindex för kommunal verksamhet, PKV.

PKV redovisas i oktober månad för föregående år med en höjning av avgifterna med 4,3 %. Utöver indexuppräkning av timtaxan föreslås ändringar enligt bifogat förslag till taxan.

Ändringarna innebär i sammanfattning följande:

- Tabeller för att tydliggöra vilka avgifter som tillhör vilket ärende- och tillsynsslag.
- Förtydligande att ärendeslaget från nyansökningar till specificering av de olika former av ansökningar.
- Nytt ärendeslag för att möjliggöra avgift och ansökan om gemensamt serveringsutrymme.
- Fler asterisker under tabellerna för förtydligande av vad som avses.

Justerade avgifter ska gälla från och med den 1 januari 2025.

**Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 17 september 2024 § 125.

Förslag till ny LFS 2.3, avgifter för tillståndsprovning och tillsyn enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel

§ 193

Dnr 2024-000350

### **Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (LFS 2.8.1)**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagna justeringar i nuvarande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område samt bilaga A och B (LFS 2.8.1), att gälla från och med den 1 januari 2025.

#### **Ärendebeskrivning**

Timtaxa för år 2024 är 1 264 kronor. Taxan har indexreglerats utifrån redovisat prisindex för kommunal verksamhet (PKV) i oktober månad föregående år på 4,3 %. Indexuppräknings mot svarar en höjning av timtaxan med 54 kronor till 1 318 kronor för år 2025.

Utöver indexuppräknings av timtaxan föreslås ändringar enligt bilagt förslag till taxan. Ändringarna innebär i sammanfattning följande:

#### **Taxebilaga A**

- A2: Prövning av ansökan om dispens från strandskyddsreglerna ökar från 3 till 5 timmar, då prövningar tar längre tid.
- A3: Prövning av ansökan till verksamheter eller åtgärder inom föreskrifter för natur- och kulturresevat eller vattenskyddsområde ändra från 3-5 timmar till timavgift. Anledningen att prövningarna tar olika tid beroende på hur komplett ansökan är samt exempelvis antal preparat som ska granskas.
- A87: Punkten stryks.
- A92: Minskning av avtal liter brandfarlig vätska eller spillolja som får hanteras inom vattenskyddsområde, från 250 till 150 liter. Anledning till ändringen är en lagändring.

#### **Taxebilaga B**

- 40.90-40.95: Sänkning av antal från 10 timmar till 8 timmar på grund av minskat behov.
- 50.1001-50.1003: Anpassat antal tvättade bilar för att vara i linje med LBVA:s riktlinjer för fordonsrelaterade verksamheter
- 90.2001-90.2005: Redaktionella ändringar av text i tabellen gällande reningsverk och ledningsnätet, för att anpassas till verksamhetssystemet Ecos. Ingen ändring av taxenivåer.

Justerad taxa ska gälla från och med den 1 januari 2025.



**Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 17 september 2024 § 124.

Förslag till ny Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, LFS 2.8.1 med bilagor.

---

§ 194

Dnr 2024-000351

### **Taxa för Laholms kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (LFS 2.16) (VA-taxa 2025)**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta taxa för Laholms kommun allmänna vatten- och avloppsanläggning (LFS 2.16) att gälla från och med 1 januari 2025.

#### **Ärendebeskrivning**

Föreliggande förslag innehåller förändringar avseende anläggningsavgifter med ca 4 % och bruksavgifter för dricks-, spill- och dagvatten om totalt ca 19 % vilket motsvarar ca 12,1 mkr.

VA-verksamhetens kostnader påverkas av ett flertal parametrar. En stor del av kostnaden utgörs av kapitalkostnader för den befintliga VA-infrastrukturen. Denna del ökar givetvis när nya investeringar görs och anläggningen byggs ut. Dessutom påverkas kostnaden av ränteläget.

Verksamheten har också ett stort elberoende för drift av pumpar och andra maskiner, vilket gör att ökade priser på el ger ett kraftigt genomslag på driftskostnaderna. Vädret är en parameter som utgör en stor osäkerhet i den operativa verksamheten. Vid riklig nederbörd ökar kostnader för drift av anläggningen och vid låg nederbörd med tillhörande bevattningsförbud så minskar intäkterna. I föreliggande förslag föreslås anläggningsavgifterna fortsättningsvis justeras i relation till relevanta entreprenadindex.

För den enskilda vattenkonsumenten innebär förslaget ökade kostnader. För VA-kollektivet innebär förslaget att finansiering säkras för att kunna fortsätta bedriva verksamhet enligt gällande lag och kundernas förväntningar. Om förslaget inte genomförs så kommer inte planerad verksamhet kunna genomföras och nödvändiga åtgärder skjuts på framtiden.

#### **Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 17 september § 128.

Beslut LBVA AB den 24 juni 2024 § 65

Skrivelse Genomsnittlig prisförändring för de senaste fem åren för Laholm

Skrivelse Anläggnings och brukningsavgifter de senaste fem åren  
Skrivelse Jämförelsedigram anläggningsavgifter och brukningsavgifter 2024

Skrivelse Kommentar till 2024 års taxestatistik

Investeringsrapport

Förslag till Taxa för Laholms kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

---

§ 195

Dnr 2024-000360

### **Hyror och avgifter inom kultur- och folkhälsonämndens verksamhetsområde år 2025**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till hyror och avgifter inom kultur- och folkhälsonämndens verksamhetsområde att gälla från och med den 1 januari 2025.

#### **Ärendebeskrivning**

I samband med upprättande av budget för nästkommande år görs en översyn av gällande hyror och avgifter inom kultur- och folkhälsonämndens verksamheter. Taxor och avgifter revideras i syfte att säkerställa att kostnader för en tjänst/service som förvaltningen erbjuder täcks i rätt grad.

#### **Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll kultur- och folkhälsonämnden den 16 september 2024 § 88

Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningens tjänsteskrivelse den 8 september 2024.

Förslag på hyror och avgifter inom kultur & fritid 2025

---

§ 196

Dnr 2024-000400

### **Lokalkostnader och hyror inom utbildningsnämndens verksamhetsområde 2025**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta ändring av LFS 2.25, Hyror och avgifter för lokaler inom utbildningsförvaltningen. Beslutet innebär att LFS 2.18, Avgifter upplåtelse av skollokaler, med tillhörande bilaga, upphör att gälla.

Förändringen gäller från och med den 1 januari 2025.

#### **Ärendebeskrivning**

Hyror och avgifter av skollokaler i grundskolan regleras i nuläget genom LFS 2.18 vilken senast beslutades av kommunfullmäktige 2002. Utbildningsnämndens hyror och avgifter för lokalupplåtelse revideras i syfte att säkerställa att kostnader för den tjänst/service som förvaltningen erbjuder ersätts i tillräcklig grad. Utbildningsförvaltningen föreslår att hyror och avgifter inom utbildningsnämndens verksamheter regleras genom reviderat förslag av LFS 2.25 samt att LFS 2.18 därmed upphör att gälla.

#### **Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll utbildningsnämnden den 23 oktober 2024 § 75.

Utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse, den 9 oktober 2024

LFS 2.18 Avgifter upplåtelse av skollokaler, med tillhörande bilaga

Bilaga till LFS 2.18 Hyror och avgifter i barn- och utbildningsnämndens verksamhet

LFS 2.25 Hyror och avgifter för lokaler på Campus Laholm

Reviderat förslag LFS 2.25 Hyror och avgifter för lokaler inom utbildningsförvaltningen

Bilaga, hyror och avgifter utbildningsnämnden 2025

---

§ 197

Dnr 2024-000397

### **Markanvisningstävling Våxtorp**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen godkänner uppstart av markanvisningstävling i Våxtorp

#### **Ärendebeskrivning**

I översiktsplanen pekas Våxtorp ut som utbyggnadsort och det planeras även för verksamhetsområden. Det konstateras att sedan början av 1990-talet har befolkningen sakta minskat på grund av lågt bostadsbyggande. Under de senaste åren har en viss föryngring skett med inflyttning av barnfamiljer. Planerings- och exploateringsenheten vill med markanvisningstävling i Våxtorp få igång bostadsbyggandet i det delvis redan bostadsbebyggda området ”jordgubbså-kern”.

Fastigheterna som är tänkta att utlysas i markanvisningstävlingen ligger i en länga utmed Hishultsvägen (se bilaga), och har tidigare legat ute på kommunens hemsida för lediga småhustomter till salu. I området finns redan viss bostadsbebyggelse i form av parhus (bostadsrätter och hyresrätter) och även en friliggande villa. Vår avsikt är att hålla boende- och upplåtelseform öppet för byggherren att besluta om efter genomförd marknadsanalys.

Gällande detaljplan för området är 13-VÅX-1057 och fick lagakraft 1969.

Detaljplanen tillåter byggnader i en våning. Det går att uppföra ett 1,5 plans hus beroende på hur byggnaden utformas och placeras, byggrätten är reglerad till att 1/5 av tomtplatsen får bebyggas.

Markanvisningstävlingen kommer att följa våra riktlinjer för markanvisning och exploatering.

Planerings- och exploateringsenheten tidsplan är att aktivera tävlingen som arrangeras på [www.markanvisning.se](http://www.markanvisning.se) under våren 2025. Vår inbjudan till tävlingen kommer då upp på [markanvisning.se](http://markanvisning.se) tillsammans med de krav som vi ställer gentemot intressenter/byggherrar som vill delta i tävlingen. Intressenter inkommer med sina förslag/ansbud till hemsidan och vinnare utses när sista datum för inlämning av ansbud passerats. Vinnaren utses av en jury sammansatt av oss på planerings- och exploateringsenheten och ska sedan godkännas även av kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2024.

Kartbilaga med foto.

Översiktskarta

---

§ 198

Dnr 2024-000281

### **Ansökan om planbesked Mellby 1:21**

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla ansökan om planbesked samt ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Mellby 1:21 med syfte att möjliggöra byggnation av hyresrätter. Antal lägenheter ska undersökas inom planarbetet. Planen ska även syfta till att värna de gröna värden som finns på platsen.

Planarbetet ska utföras av kommunen. Detaljplanen beräknas ta ca tre år och kunna starta upp andra kvartalet 2027 och förväntas kunna antas tredje kvartalet 2030.

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens förvaltning i samarbete med samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen i uppdrag att tidigarelägga denna plan. Planen är av stor vikt och ska handläggas och förberedas för antagande skyndsamt.

Med hänvisning till taxa fastställd av kommunfullmäktige ska kommunstyrelsen ta ut 17 550 kr i avgift.

#### **Ärendebeskrivning**

Ansökan

Plan- och byggnadsenheten har fått in en ansökan om planbesked för fastigheten Mellby 1:21 i Mellbystrand för att få bygga ett trygghetsboende på platsen. Ansökan anger en önskan om att få bygga 30 bostäder vilken uppges omfatta omkring 3200 BTA.

Fastigheten Mellby 1:21

Fastigheten omfattar ca 6600 m<sup>2</sup>. Längsmed kortsidan i väster finns en strandäng, längre in på fastigheten finns övervuxna sanddynor och en liten skogsdunge med främst tall. Längre in på fastigheten finns en öppen gräsyta följt av den gamla kolonins byggnader; en huvudbyggnad från tidigt 1900-tal samt en senare paviljong. Längst in på fastighetens andra kortsida finns lövträd. Alla sidor av fastigheten, förutom den västra (mot Kustvägen) kantas av träd och annan växtlighet.

Huvudbyggnaden är klassad C i den bebyggelseinventeringen som gjordes i Halland 2010:



- Miljövärde. Lokalt intresse. Ofta byggnader av mer alldaglig karaktär, karaktärsskapande och tidstypiska, men ibland delvis förändrade.

I den Bevarandeplan för Kusten som togs fram i kommunen 1997 klassas fastigheten med byggnader och kringliggande miljöer som Miljöbeteckning M vilket innebär ett område med särskilt kulturvärde med stor betydelse för stads – respektive miljöbilden.

#### Gällande detaljplan

Den gällande detaljplanen tillåter ej permanent boende på fastigheten. Nuvarande bestämmelser är:

- NS1, Barnkoloni, skola och fritidsområde. Maximalt får 1/5 av tomten bebyggas. Fastigheten får inte delas i flera. Byggnad får uppföras i max 2 våningar, ej källare. Högsta byggnadshöjd 7,5 m. Marklov krävs för trädfällning. De karaktärsdrag och värden som beskrivits i planbeskrivningen, skall särskilt beaktas vid ändring.

De karaktärsdrag som syftas till i bestämmelsen är främst naturmiljön på platsen.

- För att karaktären ska bevaras är det viktigt att vegetationen, både på tomterna och i grönområdena, bevaras och hanteras varsamt/.../ Varje enskild tomt måste därför behandlas som en del av den totala miljön. /.../ Dynerna är karaktärsskapade landskapselement som fortfarande är synliga i området. I bebyggelseområdena är sanddynorna känsliga och vid nybyggnation bör de inte planas ut. Vegetation som gräs och ljung bör bevaras. (ur gällande detaljplan 1381-P10/3)

#### Strategiska dokument

I kommunens gällande översiktsplan (ÖP) Framtidsplan 2030 står i kapitlet om Mellbystrand att: ”Ett diversifierat utbud av boendeformer är önskvärt, exempelvis bostäder för unga eller äldre och olika upplåtelseformer” samt att: ”Med hänsyn till den ökande medelåldern i Mellbystrand bör ytterligare boenden som lämpar sig för äldre och personer med funktionsnedsättning etableras.”

Gällande bebyggelsen inom området står att: ”Inom tätorten finns ett antal kulturhistoriskt intressanta och värdefulla byggnader som är karaktärsskapande för samhället.” För Mellbystrands gröna värden står det skrivet att: ”De gröna värdena är viktiga för Mellbystrands

karaktär” samt att ”Sammanhängande grönstråk tillför värdefulla rekreationsvärden och bör skyddas från exploatering”

Den nya översiktsplanen som är under framtagande, Laholm 2050, skriver i samrådsförslaget att ”Genom att ny bebyggelse tillför hyresrätter och bostadsrätter skapas förutsättningar för att fler människor, i olika livssituationer, ska kunna bo i Mellbystrand. En variation av upplåtelseformer tillsammans med de nya mötesplatser som planeras i centrum skapar möjligheter för social interaktion” samt att ” Ny bostadsbebyggelse ska komplettera det befintliga beståndet för att möjliggöra flyttkedjor och boende för fler grupper ”.

Gällande förtätning i Mellbystrand tas ställningstagandet att den ”ska ske i anslutning till kollektivtrafiknära stråk”

Slutligen konstaterar samrådsförslaget att ”Mellbystrands befintliga karaktär med blandad bebyggelse och grönska ska bevaras”

#### Utredningar

För planens genomförande bedöms en naturvärdesinventering behövas för att kartlägga naturvärdena på fastigheten. Även en utredning av dagvattenhantering och översvämningrisker bör göras i och med att det finns lågpunkter på fastigheten och en utredning av kulturmiljön på platsen.

Ärendet har beretts genom ett internt remissutskick till övriga förvaltningar. Yttranden har lämnats av Miljö- och hälsoskydd, LBVA, Socialförvaltningen, Planerings- och exploateringsenheten, Räddningstjänsten samt Utbildningsförvaltningen. Ärendet presenterades i projektsamordningsgruppen den 4 oktober, samt i samverkansgrupp mellan samhällsbyggnadsnämndens beredningsgrupp samt kommunstyrelsens ledningsgrupp den 21 oktober 2024.

#### **Beslutsunderlag**

Planutredning för fastigheten Mellby 1:21

Tjänsteskrivelse

Tidsplanering för detaljplaner

Bilaga 1 – Ansökan om planbesked

Bilaga 2 – Ansökan text

Bilaga 3 – Karta

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ove Bengtsson (C): Bifall till liggande förslag med följande tillägg:

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens förvaltning i samarbete med samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen i uppdrag att tidigarelägga denna plan. Planen är av stor vikt och ska handläggas och förberedas för antagande skyndsamt.

### **Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram förslaget och finner att kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

Vidare lägger ordföranden fram tilläggsyrkandet och finner att kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

---

§ 199

Dnr 2024-000189

**Ansökan om planbesked Allarp 2:464 m.fl.. Inom tidigare Allarp2:3 del av - Allmän platsmark**

---

**Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avslå ansökan om planbesked för Allarp 2:3 med flera.

Med hänvisning till taxa fastställd av kommunfullmäktige ska kommunstyrelsen ta ut en avgift om 13 752 kr för planbeskedet.

**Ärendebeskrivning**

Expendo AB har inkommit med begäran om planbesked i syfte att ändra gällande detaljplaner 1381-P11/10, 1381-P12/8 samt tilläggsplan 1381-P15/6. Ansökan gäller en ändring av huvudmannskapet från enskilt till kommunalt, ändrad markanvändning inom befintliga e-områden, en ny in- och utfart mot Inre Kustvägen, lek- och mötesplatser, fler bostäder, centrumverksamheter, hotell, vård med mera, samt parkering- och serviceytor för verksamheter öster om Inre Kustvägen.

Utöver ovanstående åtgärder vill sökande även styra hastigheterna på gatorna i bostadsområdet samt möjliggöra för solcellsanläggning inom fastigheten Allarp 2:2. Trafikregleringar är inte lämpliga att göra i detaljplan utan regleras företrädesvis genom lokala trafikföreskrifter. Solcellsanläggningar är inte bygglovspliktiga utan omfattas av samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken och ska därmed inte hanteras genom planbesked.

Den sökta planläggningen bedöms inte vara lämplig utifrån områdets förutsättningar med hänsyn till bestämmelserna om allmänna och enskilda intressen i 2 kap. PBL. Vidare saknar stora delar av projektet stöd i kommunens översiktsplan. Eftersom det för området redan idag finns ändamålsenliga detaljplaner med outnyttjad byggrätt som överensstämmer med utvecklingsinriktningen i översiktsplanen bedömer plan- och byggnadsenheten att det saknas skäl att påbörja ny planläggning. Förutsättningarna för ett kommunalt övertagande av huvudmannskapet är i dagsläget oklara och behöver utredas för att få en samlad bild av projektets omfattning. Plan- och byggnadsenheten föreslår därmed att ansökan avslås.

Medhänvisning till taxa fastställd av kommunfullmäktige ska kommunstyrelsen ta ut

13 752 kronor i avgift för planbeskedet.

**Beslutsunderlag**

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-10-23

Planutredning för Allarp 2:3 m.fl.

Ansökan om planbesked Allarp 2:3 m.fl.

Komplettering av ansökan om planbesked Allarp 2:3 m.fl.

\_\_\_\_\_

§ 200

Dnr 2024-000388

### **Detaljpanelista - prioritering av detaljplaner**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet i syfte att komplettera listan med information om planerad tid för antagande av varje detaljplan.

#### **Ärendebeskrivning**

I oktober 2023 beslutades om nya kriterier för prioritering av planuppdrag och planbesked. Bedömning och urval av nya planuppdrag och planbesked görs utifrån den tänkta åtgärdens lämplighet enligt plan- och bygglagen och miljöbalken, samt utifrån åtgärdens överensstämmelse med kommunens utvecklingsambitioner i fråga om mark- och vattenanvändning. Prioritering av planuppdrag görs genom tidsplanering av varje enskilt planprojekt vid uppdragsbeslut. Grundläggande tidsplanering utgår från planens komplexitet och utredningsbehov i planarbetet. Prioritering i förhållande till övriga pågående planuppdrag tar även hänsyn till tillgängliga resurser. En gång om året beslutas prioriteringen för alla pågående planprojekt tillsammans med bostads- och lokalförsörjningsplan, med möjlighet till justerad tidsplanering utifrån eventuellt ändrade förutsättningar. Detaljplaner av stor betydelse för kommunens utveckling benämns ”strategiska utvecklingsplaner”. Vid prioritering och uppföljning ska det läggas extra vikt på att strategiska utvecklingsplaner håller beslutad tidsplanering, alternativt en tidsplanering som taktar med andra politiska beslut. Senaste prioriteringen beslutades av kommunstyrelsen i sin helhet i november 2023. Inför detta beslut har en genomgång av prioriteringslistan gjorts av en grupp, bestående av förvaltningschef för samhällsbyggnads- kultur- och folkhälsoförvaltningen (SKF), representanter från plan- och byggnadsenheten samt representanter från planerings- och exploateringsenheten. Det innebär att det har skett en avstämning mot lokalförsörjningsplan och arbetet med bostadsförsörjningsplanen.

En justering föreslås för att skapa en mindre tyngdpunkt gällande bostadsplaner och i stället ge en högre prioritering för detaljplaner som skapar möjligheter till kollektivtrafik stopp, arbetstillfälle, bevarande av centrumlägen i Laholms stad etcetera. Detaljplanen gällande Mellbystrandscentrum har återförvisats till kommunen vid en överprövning och den har getts en placering högt upp i listan för att arbetet ska kunna återupptas och en förnyad granskning ska genomföras. I samband med översynen av prioriteringen föreslås ett

planuppdrag att avskrivas. Uppdraget gällande Allarp 2:64 som är ett kommunalt initiativ för industri. För närvarande finns ingen aktuell intressent för området och med hänsyn till det bedöms det lämpligare att avvakta översiktsplanen och därefter ta nytt initiativ till planläggning. Det är en avvägning när det gäller att göra justeringar i listan så att det inte är pågående arbete som ska stanna av för det är inte resurseffektivt. Med hänsyn till antalet pågående detaljplaner i förhållande till tillgängliga personalresurser är bedömningen att vi inte kommer i en situation där pågående arbete ska stanna av. Prioriteringen innehåller 23 aktiva detaljplaner och en pausad detaljplan. Justeringar i prioriteringen föreslås för att ge en något minskad tyngdpunkt åt bostäder.

### **Beslutsunderlag**

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 16 oktober 2024 § 149.

Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningens tjänsteskrivelse.

Detaljplanelista

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ove Bengtsson (C): Återremiss i syfte att komplettera listan med information om planerad tid för antagande av varje detaljplan.

### **Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram förslaget och finner att kommunstyrelsen ledningsutskott beslutar i enlighet med detsamma.

---

§ 201

Dnr 2024-000174

### **Nyttjanderättsavtal för del av fastigheterna Lilla Tjärby 1:242 och Lilla Tjärby 1:93**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättsavtalet.

#### **Ärendebeskrivning**

Föreningen Lilla Tjärby IK nyttjar idag en del av fastigheterna Lilla Tjärby 1:242 och Lilla Tjärby 1:93 för deras idrottsändamål. Nuvarande avtal började gälla 2003-03-20 och 20 år framåt och förlängs efter det med fem år i sänder om inte uppsägning sker från endera parten senast ett år före upplåtelseidens utgång.

Då föreningen önskar ett nytt och uppdaterat avtal har planerings- och exploateringsenheten, tillsammans med fritidsenheten på Samhällsbyggnads-, Kultur- och Folkhälsoförvaltning tagit fram ett nytt 25-årigt nyttjanderättsavtal. Avtalet innebär att marken upplåts gratis mot att föreningen bekostar drift och skötsel. Upplåtelsen omfattar fotbollsplaner, klubblokal, omklädningsrum, padelbanor och motionslinga.

#### **Beslutsunderlag**

Planerings- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse 2024-10-23.

Förslag till nyttjanderättsavtal

Kartbilaga

---



§ 202

Dnr 2022-000193

### **Yttrande avseende kommunrevisionens uppföljning av Granskning av kommunen som attraktiv arbetsgivare**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen lämnar kommunrevisionen följande yttrande över uppföljande granskning av rapporten attraktiv arbetsgivare:

Rekommendation 1. Formulera vad det innebär att vara en attraktiv arbetsgivare Kommunstyrelsen har påbörjat arbetet med att konkretisera vad det innebär att vara en attraktiv arbetsgivare genom att bilda en arbetsgrupp med HR- och förvaltningschefer. Arbetet pausades dock med hänvisning till organisatoriska förändringar och ansågs i nuläget svårt att genomföra trovärdigt. Rekommendation: Kommunstyrelsen uppmanas att fortsätta och slutföra arbetet för att tydligt formulera vad kommunen står för som arbetsgivare.

Rekommendation 2. Utbilda ledamöterna i arbetsgivaransvaret Kommunstyrelsen har uppfyllt rekommendationen om att utbilda nya ledamöter i arbetsgivaransvar i samband med nya mandatperioder. Under dessa utbildningar inkluderas också information om aktuella initiativ som "Heltidsresan." Rekommendation: Fortsätta den här introduktionen vid varje ny mandatperiod för att säkerställa en grundläggande förståelse av arbetsgivaransvaret.

Rekommendation 3. Följa upp och återrapportera kompetensförsörjningsplaner Kommunstyrelsens ledningsgrupp följer upp kompetensförsörjning två gånger årligen, men dokumentation saknas för dessa uppföljningar. Rekommendation: Kommunstyrelsen rekommenderas att dokumentera de här uppföljningarna för bättre transparens och möjlighet till efterföljande analys och utveckling.

Rekommendation 4. Sammanställa avslutssamtal för analys och utveckling Avslutssamtal sammanställs inte individuellt då de sker i förtroende. HR-avdelningen samlar däremot in data via avslutsenkäter och redovisar sammanställningen två gånger om året i personal- och organisationsutskottet samt i samverkansgrupper. Rekommendation: Det rekommenderas att analysera och använda resultaten från enkätsvaren mer aktivt som underlag för utvecklingsinsatser.

Samlad bedömning

Kommunstyrelsen har gjort vissa framsteg men har kvarstående åtgärder för att fullt ut följa samtliga rekommendationer från 2022.

### **Ärendebeskrivning**

Revisorerna i Laholms kommun gav EY i uppdrag att följa upp 2022 års granskning av arbetet med attraktiv arbetsgivare. Syftet med uppföljningen har varit att följa upp om de rekommendationer som gavs i granskningen har följts av Kommunstyrelsen, nämnderna och bolagen.

EY's sammanfattande bedömning är att Kommunstyrelsen till viss del beaktat de rekommendationer som gavs i granskningen av kommunen som attraktiv arbetsgivare 2022.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse den 29 oktober 2024.

---

§ 203

Dnr 2022-000077

**Remissvar - förnyad granskning för detaljplan för Mellbystrands centrum, Åmot 1:100 med flera, i Mellbystrands tätort**

---

**Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen har inga synpunkter på handlingen.

**Ärendebeskrivning**

Detaljplan för Mellbystrands centrum, Åmot 1:100 med flera, i Mellbystrands tätort är ute på granskning, vilket är sista tillfället att tycka till om planförslaget innan antagande. Kommunstyrelsen har därför beretts tillfälle att yttra sig.

Planförslaget har tidigare varit ute på granskning mellan den 24 oktober och den 20 november 2022. Kommunfullmäktige antog den 30 januari 2024 detaljplanen. Mark- och miljödomstolen upphävde den 22 augusti 2024 antagandebeslutet eftersom kommunen efter granskningstiden ändrat planförslaget väsentligt. Planförslaget har därför ställts ut för en förnyad granskning.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra mötesplatser, bostäder, verksamheter och parkeringsplatser och samtidigt stärka en centrumkaraktär med hög arkitektonisk och gestaltningsmässig utformning. Platsen ska utvecklas med hänsyn till befintliga kulturmiljövärden samt säkerställa att dessa inte förvanskas.

Planerings- och exploateringsenheten har granskat förslaget och har inga synpunkter.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 oktober 2024.

Granskningshandlingar för detaljplan för Mellbystrands centrum, Åmot 1:100 med flera, i Mellbystrands tätort

---

§ 204

Dnr 2024-000372

## **Remissvar - Fördjupad översiktsplan för Bolmens östra strand 2040**

---

### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkter på remissen:

Laholms kommun vill lyfta vikten av att säkerställa att Bolmens vattenkvalitet inte påverkas negativt av planerad samhällsutveckling. Bolmen är en viktig dricksvattentäkt och enligt planförslaget förser Bolmen idag ca 1000 000 personer med dricksvatten. Sedan år 2022 finns ett samarbetsavtal mellan Laholmsbuktens VA och Sydsvatten gällande möjligheten för Laholms och Halmstad kommuner att använda Bolmen som råvattentäkt. Detta innebär att Bolmen på sikt kan bli ännu viktigare som vattentäkt då fler personer kommer förse med dricksvatten från sjön. Förslagsvis kan det lyftas i avsnittet Bolmen eller i ett särskilt avsnitt om mellankommunala frågor.

I övrigt har kommunen inget att erinra.

### **Ärendebeskrivning**

Laholms kommun har fått fördjupad översiktsplan för Bolmens östra strand på samrådsremiss.

Bolmens östra strand är ett utvecklingsområde utpekat i Ljungby kommuns översiktsplan 2035. Området anses ha stor utvecklingspotential med värden som gör området attraktivt på många olika sätt. I området för Bolmens östra strand finns många delvis konkurrerande intressen, där de viktigaste är naturvärden, friluftsliv, turism, bostadsbyggnation och dricksvatten. Området för den fördjupade översiktsplanen är relativt stort och de många intressena, exploateringsviljan och det faktum att kommunen inte äger så mycket mark i området gör planeringen av området komplicerad. Målet med att utreda området ytterligare genom en fördjupad översiktsplan är att ta vara på områdets alla värden och säkerställa att områdets framtida utveckling sker på ett lämpligt och hållbart sätt.

Den fördjupade översiktsplanen pekar ut ett antal områden för ny bostadsbebyggelse i anslutning till befintlig bebyggelse. Inom området föreslås även utbyggnad av skola och förskola.

Handlingarna har bedömts av översiktsplanerare och vattenstrateg.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 15 oktober 2024.

Förslag till fördjupad översiktsplan för Bolmens östra strand.

---

§ 205

Dnr 2024-000327

**Remissvar - Anmälan för samråd vid uppförande av solcellsanläggning Laholm Kungsladugården 1:6, Gain Power Sverige AB**

**Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkt på remissen:

Enligt den kommunövergripande översiktsplanen, Framtidsplan 2030, ska kommunens profil som ekokommun stärkas genom en resurshushållande inställning till markanvändning i fråga om jordbruk, skogsbruk och energiproduktion.

I ansökan framgår att den avsedda marken är småskalig jordbruksmark, vilken på grund av sin storlek och beskaffenhet inte erbjuder något effektivt nyttjande för livsmedelsproduktion. Laholms kommun vill framhäva att lokaliseringen är olämplig då den planerade solcellsparken placeras på ett sätt där man fragmenterar sammanhängande åkermark som skulle kunna sambrukas och i stället skapar små fält avskilda från varandra. Storlek på området är således inte ett argument för ianspråktagande. Fragmenteringen kan försvåra möjligheten till rationellt brukande och kan även minska produktionsvärdet på den mark som ligger utanför solcellsparken. Bedömning av jordbruksmarkens värde bör därför ske i ett större sammanhang där även anslutande fastigheters mark ingår.

Laholms kommun anser också att ianspråktagande av jordbruksmark inte är tillräckligt motiverat. Utredningen av om jordbruksmark får tas i anspråk för anläggningen ska visa att det väsentliga samhällsintresset (produktion av förnybar energi) inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Enligt anmälan har företaget utrett alternativa placeringar som de bedömer kan elanslutas i samma anslutningspunkt. Det framgår däremot inte om det skulle finnas annan mark som är bättre lämpad för ändamålet, inom rimligt avstånd, men med anslutning till annan anslutningspunkt. I MÖD:s dom 2024-04-03, mål nr M 13461-22, framgår att anmälaren bör redogöra för varför andra alternativ, som också skulle kunna uppfylla samhällsintresset av förnybar elproduktion, utan att ta jordbruksmark i anspråk eller i vart fall gör det endast i mindre mån inte framstår som lämpliga. Anmälaren bör också lämna uppgifter som gör att det går att bedöma om behovet av elproduktion enligt anmälan väger över det motstående samhällsintresset av att marken bevaras för livsmedelsproduktion.

Av ansökan framgår att när solparken nått sin tekniska livslängd efter ca 40 år kommer den att avvecklas. Det innebär att alla paneler, fundament, elektriska anläggningar inklusive kablar kommer att tas bort och återvinnas/destrueras i enlighet med vid den tiden gällande teknik och bestämmelser. Marken kommer i sin helhet att kunna återgå till jordbruksmark med samma (eller förbättrade) egenskaper som den har idag. Skulle ansökan godkännas är det av stor vikt att ett krav på återställning av marken bör framgå av länsstyrelsens eventuella beslut. Berörd mark ska efter solcellsparkens drifttid återställas. Återställandet innefattar även områdena för transformatorstationer, kabelschakt och anläggningsvägar. Det bör finnas en detaljerad plan för detta, inklusive tidslinje och åtgärder.

Delar av området omfattas av strandskydd, dispens från strandskyddet krävs för anläggningen. I ansökan anges att anläggandet av solcellsparken inte förväntas påverka vattenflödet i marken eller omkringliggande områden, inklusive det markavvattningsföretag som ligger strax söder om den planerade anläggningen. För att säkerställa att de hydrologiska och vattenrelaterade förhållandena inte påverkas negativt, vore det värdefullt att få en tydligare redogörelse för vilka faktorer som beaktats.

I ansökan framgår att i anläggningen ingår även transformatorstationer/nätstationer och växelriktare samt markförlagda kablar och containers/byggnader för lagring av el. Det är viktigt att tillkommande bebyggelse utformas med hänsyn till omgivningen. Det är av stor vikt särskilt vid batterilagring som kan ha viss omgivningspåverkan.

Det är av stor vikt att redovisa hur det är tänkt att klimatanpassa anläggningen då delar av fastigheten riskerar att översvämmas vid 100-årsregn både idag och med klimatfaktor 1,25. Även värmebelastning kan få en negativ påverkan och bör redovisas.

För att säkerställa att solcellsanläggningar inte utgör en brandrisk, och att räddningstjänsten kan genomföra säkra och effektiva insatser vid händelse av brand bör en brandsäkerhetsplan tas fram. Sökanden bör beskriva de specifika åtgärder som kommer att vidtas för att förebygga bränder, inklusive:

- o Identifiering av brandrisker kopplade till solcellsparken.
- o Åtgärder för att minimera brandrisker (t.ex. brandavskiljande åtgärder, regelbundet underhåll av utrustning).
- o Rutiner för inspektion och övervakning av anläggningen.

### **Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen i Halland har fått en anmälan för samråd angående solcellspark. Åtgärden berör fastigheten Kungsladugården 1:6 i Laholms kommun. Denna har 2024-08-30 remitterats till Laholms kommun för ett yttrande senast 2024-09-20. Kommunen har fått beviljat anstånd till 2024-11-15.

Syftet med åtgärden är att producera el. Den totalt tillgängliga ytan för solcellsparken är cirka 15 ha.

Handlingarna har bedömts av översiktsplanerare, kommunekolog, miljöinspektör, hållbarhetsstrateg och vattenstrateg.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 15 oktober 2024.  
Anmälan för samråd.

---



§ 206

Dnr 2024-000338

### **Remissvar - Anmälan för samråd vid uppförande av solcellsanläggning Laholm Ysby 11:1, Gain Power Sverige AB**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkter på remissen:

Enligt den kommunövergripande översiktsplanen, Framtidsplan 2030, ska kommunens profil som ekokommun stärkas genom en resurshushållande inställning till markanvändning i fråga om jordbruk, skogsbruk och energiproduktion. Inga onödiga intrång ska göras på skogs- och jordbruksmark och all produktion av förnyelsebar energi skall prioriteras och betraktas som en väsentlig näringsgren i kommunen. Det innebär att både solcellspark, jordbruksmark och skogsmark kan betraktas som angeläget. Det är av stor vikt att nya etableringar av solceller är välutredda och bedöms som lämpliga.

Kommunen anser inte att ianspråktagandet av jordbruksmark är tillräckligt motiverat. I anmälan anges att fastigheten är för liten för att utgöra grund för storskaligt intensivt jordbruk. En fastighets storlek avgör inte möjligheten till storskaligt jordbruk och är inte ett argument för ianspråktagande. Jordbruksmarkens värde ska bedömas i ett större sammanhang där även anslutande fastigheters mark ingår. Det finns en risk att jordbruksmarken väster om området blir avskärmad och för liten för att bruka rationellt, vilket innebär att anläggningens påverkan på det rationella jordbruket blir större än det utpekade området.

Utredningen om alternativa lokaliseringar är otillräcklig. Endast alternativa placeringar som bedöms kunna elanslutas i samma anslutningspunkt har utretts. Det framgår inte om det finns annan mark som är bättre lämpad för ändamålet, inom rimligt avstånd, men med anslutning till annan anslutningspunkt.

I MÖD:s dom 2024-04-03, mål nr M 13461-22, framgår att ansökan bör redogöra för varför andra alternativ, som också skulle kunna uppfylla samhällsintresset av förnybar elproduktion, utan att ta jordbruksmark i anspråk eller i vart fall gör det endast i mindre mån inte framstår som lämpliga. Ansökan bör också innehålla uppgifter som gör det möjligt att bedöma om behovet av elproduktion enligt anmälan väger över det motstående samhällsintresset av att marken bevaras för livsmedelsproduktion.

Kommunen påpekar att området ligger i direkt anslutning till bostadsbebyggelse i öst och nära bostadsbebyggelsen i norr, och bedöms därför kunna ge stor påverkan på de som bor intill anläggningen. Om ansökan beviljas bör det kravställas att det förs en dialog med de berörda invånarna och att dessa inte blir negativt påverkade av anläggningen. Det gäller såväl under byggfasen som under drifttiden. Området bör omformas för att öka avståndet mellan bebyggelse och solcellsparken. Vidare uppmanar kommunen att den reserverade markytan för insynsskydd, i samråd med boende, planteras för att minska påverkan på exempelvis boendes utblickar.

Inom området finns en åkerholme som omfattas av det generella biotopskyddet. Den har lång kontinuitet och bör undantas anläggningen då den omfattas av lagstiftning och det är viktigt att bevara de lövträdshabitat som finns i Laholmsslätten.

Anläggningen behöver hålla ett rimligt skyddsavstånd till allén längs vägen i norr och en lövträdsdunge som ligger utanför området för att undvika att trädens rötter skadas under byggfasen eller att det senare blir diskussion om att träden skuggar för panelerna. I det generella biotopskyddet, som allén omfattas av, ska skyddet avgränsas till bredden av trädens rötters utbredning. Detta område kan ofta uppskattas som den dubbla krondiametern i lerjordar och den tredubbla i sandjordar. Det behöver utredas att skyddsavståndet efterföljs.

Kommunen påpekar att det finns en eventuell diskrepans i de angivna uppgifterna. I anmälan anges en förväntad effekt på 9000 MW för anläggningen, men också att den förväntade energiproduktionen endast ska uppgå till 9 MWh/år. Baserat på den angivna effekten borde den årliga energiproduktionen vara betydligt högre än så. I bilaga till anmälan anges däremot "Anläggningens planerade omfattning möjliggör en maxeffekt om ca 9 MW och en årlig produktion om ca 9 GWh elenergi." Ansökan behöver förtydligas med vad som gäller.

Det är av stor vikt att redovisa hur det är tänkt att klimatanpassa anläggningen då delar av fastigheten riskerar att översvämmas vid 100-års regn både idag och med klimatfaktor 1,25. Det är också viktigt att ta i hänsyn att solcellsparken kan påverka mikroklimatet och öka värmebelastningen lokalt.

Vidare hade det varit värdefullt med en tydligare beskrivning av antagandena bakom slutsatsen att anläggningen inte har en påverkan på lokala vattendrag eller grundvatten.

Ansökan har angett att om brand skulle uppstå kommer den kommunala räddningstjänsten att släcka den. En brandsäkerhetsplan önskas för att säkerställa en hög nivå av säkerhet och riskhantering, samt att minska potentiella konsekvenser av en brand. Brandsäkerhetsplanen bör beskriva:

- Identifiering av brandrisker kopplade till solcellsparken.
- Åtgärder för att minimera brandrisker (t.ex. brandavskiljande åtgärder, regelbundet underhåll av utrustning).
- Rutiner för inspektion och övervakning av anläggningen.

I ansökan framgår att i anläggningen ingår även transformatorstationer/nätstationer och växelriktare samt markförlagda kablar och containers/byggnader för lagring av el. Det är viktigt att tillkommande bebyggelse utformas med hänsyn till omgivningen. Det är särskilt av stor vikt vid batterilagring som kan ha viss omgivningspåverkan. Inför ansökan om bygglov för tillkommande bebyggelse behövs djupare resonemang kring bebyggelsens påverkan på miljön. Ett krav på återställning av marken bör framgå av länsstyrelsens eventuella beslut. Berörd mark ska efter solcellsparkens drifttid återställas. Återställandet innefattar även områdena för transformatorstationer, kabelschakt och anläggningsvägar. Det bör finnas en detaljerad plan för detta, inklusive tidslinje och åtgärder.

Sammanfattningsvis bedömer kommunen att lokaliseringen av solcellsanläggningen är olämplig utifrån att ianspråktagandet av jordbruksmark inte är tillräckligt motiverat, risken för fragmentering av jordbruksmarken och närheten till bostadsbebyggelse.

### **Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen i Halland har fått en anmälan för samråd angående solcellspark. Åtgärden berör fastigheten Ysby 11:1 i Laholms kommun. Denna har 2024-09-16 remitterats till Laholms kommun för ett yttrande senast 2024-10-21. Kommunen har fått beviljat anstånd till 2024-11-15.

Syftet med åtgärden är att producera el. Den totalt tillgängliga ytan för solcellsparken är cirka 10 ha.

Handlingarna har bedömts av översiktsplanerare, kommunekolog, hållbarhetsstrateg och vattenstrateg.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 2 oktober 2024.  
Samrådshandlingar.

§ 207

Dnr 2024-000323

### **Remissvar - Förslag till en nationell plan för hälso-och sjukvårdens kompetensförsörjning**

---

#### **Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande:

Laholms kommun ställer sig bakom förslag till nationell plan för hälso- och sjukvårdens kompetensförsörjning.

#### **Ärendebeskrivning**

Laholms kommun har fått i uppdrag att agera remissinstans för nationella vårdkompetensrådets förslag till insatser för att förbättra hälso-och sjukvårdens kompetensförsörjning. Planen syftar till att fungera som underlag för verksamhetens planering på kort och lång sikt. I den nationella planen listas 11 förslag till insatser som kommuner kan komma att utföra.

1. Säkerställa att medicinsk kompetens finns på alla ledningsnivåer inom den kommunala hälso- och sjukvården samt att mandat, syfte och innehåll tydliggörs mellan nivåer.
2. Kommuner bör besluta om ett normspann för antalet medarbetare som verksamhetsnära chef ska ansvara för.
3. Skapa förutsättningar för och följa det systematiska arbetsmiljöarbetet.
4. Systematiskt arbete för att stödja medarbetare till att arbeta med uppgifter som är prioriterade i relation till kompetens.
5. Vidta åtgärder för att säkerställa att digitala verktyg är användarvänliga och effektiva.
6. Säkerställa tid och resurser för systematisk och kontinuerlig fortbildning.
7. Öka möjligheterna till kompetensutveckling och karriärvägar för professioner inom hälso- och sjukvården.
8. Samverka med regionen och högskolor för att stimulera karriärutvecklingsprogram i syfte att öka antalet erfarna forskarhandledare inom region och kommun.

9. Bör genomföra insatser för att öka förutsättningarna att seniora medarbetare vill arbeta kvar inom hälso- och sjukvården.

10. Bör inför introduktions- och mentorsprogram för nyutexaminerade professioner inom hälso- och sjukvården.

11. Bör genomföra insatser för att främja rekrytering av underrepresenterat kön till yrken inom hälso- och sjukvården.

Förslaget har skickats ut på remiss till utbildningsnämnden och socialnämnden för yttrande. Nämnderna ställer sig bakom förslaget till plan för hälso- och sjukvårdens kompetensförsörjning.

Konsekvenser av förslaget

Laholms kommun kommer behöva skapa en handlingsplan utifrån de insatser som föreslås i planen och ta höjd för dessa insatser både ur ett ekonomiskt perspektiv och arbetsinsatser.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 oktober 2024.

Remissvar från utbildningsnämnden och socialnämnden.

Förslag till nationell plan för hälso- och sjukvårdens kompetensförsörjning.

\_\_\_\_\_