

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2024-06-18

§ Ärendelista

- § 80 Dnr 2024-000082
Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp (Mi 2024-000503)
- § 81 Dnr 2024-000162
Skummeslöv 30:10 (Gröningens väg 11) - Ansökan om tidsbegränsat säsongsbygglov för anordnande av parkeringsplats under perioden 1 maj till och med 15 september varje år till och med 2033 (SBN 2024-000278)
- § 82 Dnr 2024-000165
Bygglov för nybyggnad av 3 fritidshus (SBN2024-000287)
- § 83 Dnr 2024-000169
Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus (SBN 2023-000959)
- § 84 Dnr 2024-000146
Lantmäteriets samrådsärende N2356 gällande avstyckning från xxx
- § 85 Dnr 2023-000317
Lantmäteriets underrättelser om begärd förrättning
- § 86 Dnr 2024-000153
Yttrande till kommunstyrelsen över riktlinje för arbetskläder
- § 87 Dnr 2022-000254
Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning
- § 88 Dnr 2024-000065
Ekonomisk rapport år 2024
- § 89 Dnr 2024-000159
Åtterrapporering av riktade statsbidrag år 2023
- § 90 Dnr 2024-000119
Samhällsbyggnadsnämndens budget, kommunplan och nämndsplan för år 2025 samt ekonomisk plan för år 2025-2028
- § 91 Dnr 2024-000178
Uppdrag och beslut år 2024
- § 92 Dnr 2024-000073
Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2024
- § 93 Dnr 2024-000036
Anmälan av delegationsbeslut
- § 94 Dnr 2023-000326
Anmälningar

§ 95

Dnr 2024-000005
Informations- och diskussionsärenden

Laholms kommun

Samhällsbyggnadsnämnden har haft sammanträde den 18 juni 2024

Protokollet som justerats den 20 juni 2024, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 21 juni till och med den 12 juli 2024 intygas.

Lena Boström
Nämndsekreterare

| | |
|------------------------------------|--|
| Plats och tid | Utbildningslokalen, räddningstjänsten, klockan 08:30 – 12:00, 13.00 -17.00 |
| Beslutande | Thor Gunnar Bjelland (M), ordförande Ove Bengtsson (S) Mikael Sandén (SD) Angeline Eriksson (C) Kajsa Sörman (M) Lars-Bertil Pettersson (SD) Birger Bäckmark (MED) Siv Pålsson (S) Martin Falemar (L) |
| Övriga deltagande | Kjell Magnusson (M), ersättare Sverker Johansson (C), ersättare Leif Sunesson (S), ersättare Margareta Lindgren (MP), ersättare Lina Johansson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 80 Annica Hegefheldt, miljöchef § 80, 95g Sarah Janstorp, bygglovshandläggare § 81-83 Bo Lennartsson, samordnare Mät och GIS § 82-85, 95g Charlotta Hansson, plan- och byggnadschef § 81-85, 95g Fredrik Nilsson, stabschef § 86-87 Louise Robertsson, förvaltningsekonom § 88-90 Rebecka Mellberg, verksamhetscontroller § 90 Emelie Eliasson, nämndsekreterare § 91 Andreas Nilsson, räddningschef § 95a, g Sofia Frindberg, brandingenjör § 95a, g Catharina Örnhausen, bygglovshandläggare § 95g Amadeus Henriksson, planarkitekt § 95g Annika Kharraziha, kulturchef § 95g Caroline Bengtsson, handelsutvecklare § 95g Rasmus Johansson, GIS-ingenjör § 95g Andreas Meimermondt, förvaltningschef Lena Boström, nämndsekreterare |
| Utses att justera | Lars-Bertil Pettersson (SD) |
| Plats och tid för justering | Digital justering den 20 juni 2024 klockan 16:00 |
| Paragrafer | §§ 80 - 95 |
| Underskrifter | Protokollet har justerats med digital signering |
| Ordförande | Thor Gunnar Bjelland (M) |
| Justerande | Lars-Bertil Pettersson (SD) |

§ 80

Dnr 2024-000082

Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp (Mi 2024-000503)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja Jonas Dahlgren och Malin Köhnke Dahlgren, tillstånd att anlägga en ny enskild avloppsanläggning för 1 hushåll (5 pe) på fastigheten xx. Tillståndet är förordat med nedanstående villkor.

Villkor:

1. Avloppsanläggningen ska anläggas enligt ansökan som kom in till samhällsbyggnadsnämnden den 13 mars 2024 och situationsplan som kom in 28 maj 2024 om inte nedanstående villkor anger annat.

2. Vatten från stuprör, dränering, bassäng eller spolning av dricksvattenfilter får inte ledas till avloppsanläggningen.

3. Belastningen på avloppsanläggningen får inte överstiga 1 000 liter orenat avloppsvatten per dygn.

4. Slamavskiljaren ska placeras inom 25 meter från den farbara vägen eller en uppställningsplats.

5. Skyddsavståndet mellan infiltrationen och den egna vattenbrunnen ska vara minst 110 meter.

6. Anläggningen ska utformas enligt följande:

Slamavskiljare:

- Trekammarbrunn för wc, bad-, disk- och tvättvatten ska ha en våtvolymin på minst 2 m³.
- Slamavskiljaren ska installeras och förankras enligt leverantörens anvisningar.
- Det ska sitta ett T-rör på den utgående ledningen.

Pump:

- Avloppsvattnet ska pumpas till infiltrationen.
 - Pumpen ska vara utrustad med larm.
-

Infiltration:

- Infiltrationsytan ska vara minst 30 m² med minst 2 spridningsledningar med en sammanlagd längd på 30 meter.
- Botten på infiltrationen ska ligga minst 1 meter ovanför högsta grundvattennivå och berg.

7.Utförandeintyg med fotodokumentationen ska skickas in till miljöenheten senast 1 månad efter att avloppsanläggningen är klar.

8.Miljöenheten vill ha möjlighet att se avloppsanläggningen innan den täcks. Kontakta miljöenheten senast två dagar innan grävarbetet påbörjas.

Beslutsmotivering

Materialet i marken bedöms vara infiltrerbart och en infiltration kan därför anläggas. Avståndet till närmsta dricksvattenbrunn bedöms vara godtagbart.

Miljöenheten bedömer att avloppsanläggningen anläggs inom ett område med normal skyddsnivå för miljöskydd och normal skyddsnivå för hälsoskydd enligt Havs-och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17). Reningskraven för normal skyddsnivå för miljöskydd är 90 % BOD7 och 70 % fosfor.

Enligt lagen om allmänna vattentjänster ska kommunen ordna allmän VA-försörjning för ett bestämt område om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas VA-försörjning i ett större sammanhang. Miljöenheten bedömer att det inte är säkerställt att den nya avloppsanläggningen kan inrättas på xx utan att det uppstår ett behov av allmän VA-försörjning i ett större sammanhang i området. Miljöenheten bedömer därför att ett tillstånd för avloppsanläggningen går emot kommunens VA-plan då det inte gjorts någon djupare analys av avloppsanläggningens påverkan på ett eventuellt behov av allmän VA-försörjning i området. Då bygglov för bostaden tidigare lämnats bör dock avsteg från VA-plan redan bedömts av nämnden.

Upplysningar om hur man överklagar

Detta beslut går att överklaga och prövningen sker hos Länsstyrelsen. Skriv vilket beslut det gäller och vilken ändring som du vill ha. Överklagandet ska skickas till Laholms kommun, Samhällsbyggnadsnämnden och ska ha kommit in inom tre veckor från den dag då du blev delgiven beslutet.

Ärendebeskrivning

En ansökan om tillstånd för att anlägga en ny avloppsanläggning för WC och bad-, disk- och tvättvatten på fastigheten xx har kommit in till samhällsbyggnadsnämnden. Enligt ansökan ska avloppsanläggningen bestå av en trekammarbrunn med efterföljande förstärkt infiltration.

Miljöenheten besökte fastigheten den 14 mars 2024 för att titta på förhållandena och lämpligheten att anlägga en avloppsanläggning enligt ansökan. Provgropen var cirka 2,2 meter djup och det hade inte kommit fram något grundvatten. Enligt SGU var grundvattennivån över den normala för perioden. Utifrån miljöenhetens erfarenhet av området är det generellt i området långt till grundvatten.

Materialet i marken är grusig sand. En siktanalys har gjorts på materialet från provgropen och resultatet har skickats in till miljöenheten. Siktcurvan faller helt inom fält A och materialet innehåller i stort sett endast grovjord (kornstorlek större än 0,06 mm).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-05-21 att avslå ansökan då infiltrationen bedömdes placeras på ett avstånd från den egna vattenbrunnen som innebar risk för negativ påverkan. Sökande har 2024-05-28 kompletterat ärendet och föreslagit en placering av infiltrationen längre från den egna vattenbrunnen. Enligt kompletteringen kommer avloppsvattnet pumpas till infiltrationen.

Enligt sökande kommer infiltrationen placeras cirka 110 meter från planerad borrard vattenbrunn på den egna fastigheten. Ytterligare fyra enskilda vattenbrunnar finns inom 200 meter. Enligt SGUs grundvattenkartor är grundvattnets strömningsriktning i området mot syd/sydväst.

Fastigheten ligger inom området Göstorp som finns utpekad som ett område i eventuellt behov av allmänt VA i spillvattenplan samt VA-plan för Laholms kommun. Området bedöms som ”måttligt prioriterat” för allmänt VA. Behovet kan komma att ändras om förutsättningar i området förändras. Enligt VA-planen finns det i områden som är måttligt prioriterade för allmänna VA-försörjning en viss risk för negativ påverkan och dagens situation kan förvärras om fler fastigheter bebyggs inom området. Enligt VA-planen ska ny bebyggelse tillåtas restriktivt endast efter att en djupare analys av påverkande faktorer för människors hälsa eller miljö genomförts.

Kommunicering

Ansökan har den 22 april skickats ut på grannhörande till de fastighetsägare som har dricksvattenbrunnar inom 200 meter från planerad infiltration. Inga synpunkter har kommit in.

Något nytt grannhörande har inte skickats ut efter att ansökan kompletterats då det nya förslaget innebär att avloppsanläggningen placeras längre från dricksvattenbrunnarna nedströms anläggningen.

Lagar och bestämmelser

Den som bedriver eller avser bedriva en verksamhet ska skaffa sig den kunskap som behövs för att skydda människors hälsa och miljön (Miljöbalken 2 kapitlet 2 §). Alla som bedriver eller avser bedriva en verksamhet ska utföra de skyddsåtgärder och vidta de försiktighetsåtgärder som behövs för att förebygga, hindra och motverka att verksamheten medför någon skada eller olägenhet (2 kapitlet 3 §). För en verksamhet som tar mark eller vattenområde i anspråk ska den plats som är mest lämplig väljas för minsta intrång och olägenhet för människors hälsa eller miljön (2 kapitlet 6 §).

Ett tillstånd, godkännande eller dispens får enligt miljöbalken (1998:808) ges för en begränsad tid och får förenas med villkor (16 kapitlet 2 §).

Enligt förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd för att installera en avloppsanläggning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till (13 §).

Avgift

För handläggning av ansökan tas en avgift ut enligt kommunfullmäktiges beslut om taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Fakturan skickas separat.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 28 maj 2024
Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp, 13 mars 2024
Situationsplan, 28 maj 2024
Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 84

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

§ 81

Dnr 2024-000162

Skummeslöv 30:10 (Gröningens väg 11) - Ansökan om tidsbegränsat säsongsbygglov för anordnande av parkeringsplats under perioden 1 maj till och med 15 september varje år till och med 2033 (SBN 2024-000278)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte bevilja bygglov för tidsbegränsat säsongsbygglov för anordnande av parkeringsplatser på fastigheten Skummeslöv 30:10, under perioden 1 maj till och med 15 september varje år till och med 2033, då det saknas förutsättningar att bevilja bygglov enligt 9 kapitlet 33 § plan- och bygglagen, PBL.

Upplysningar

Avgiften för beslutet är i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige.

Faktura kommer att skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov avser tidsbegränsat säsongsbygglov för uppförande av 74 parkeringsplatser på fastigheten Skummeslöv 30:10.

Förutsättningarna för tidsbegränsat bygglov är inte uppfyllda då sökande inte på inte har redovisat en tillräckligt konkret och långsiktig plan för hur man i framtiden, på annan plats, ska tillgodose behovet av parkeringsplatser i strandnära läge.

Plan- och byggnadsenheten föreslår därför att samhällsbyggnadsnämnden ska avslå ansökan om tidsbegränsat säsongsbygglov för uppförande av 74 parkeringsplatser på fastigheten Skummeslöv 30:10.

Då grannhörandet avslutades först den 6 juni 2024 avstod beredningsutskottet från att bereda ärendet till nämnden vid sitt möte den 4 juni 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Situationsplan 2024-03-27

Ansökan 2024-03-27

Redovisning hur löses på annan plats 2024-05-03

Beskrivning av avvecklingsplan 2024-05-06

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 85

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S) med instämmande av Lars-Bertil Pettersson (SD):

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte bevilja bygglov för tidsbegränsat säsongsbygglov för anordnande av parkeringsplatser på fastigheten Skummeslöv 30:10, under perioden 1 maj till och med 15 september varje år till och med 2033, då det saknas förutsättningar att bevilja bygglov enligt 9 kapitlet 33 § plan- och bygglagen, PBL.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Ove Bengtssons förslag beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Beslutet skickas med delgivningskvitto till: sökande

§ 82

Dnr 2024-000165

Bygglov för nybyggnad av 3 fritidshus (SBN2024-000287)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av tre fritidshus på fastigheten xx, då åtgärden uppfyller förutsättningarna i 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Upplysningar

Åtgärderna måste ha påbörjats senast två år från den dag beslutet fick laga kraft, annars upphör beslutet att gälla. För att en åtgärd ska anses påbörjad ska de egentliga byggnadsarbetena ha kommit i gång. Åtgärderna måste avslutas inom fem år från den dag beslutet fick laga kraft (9 kapitlet 43 § plan-och bygglag (2010:900) (PBL)).

Innan åtgärden får påbörjas måste ett **startbesked** lämnas enligt 10 kapitlet plan- och bygglagen. Åtgärden får inte påbörjas förrän fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om du har fått ett startbesked. Beslut kungörs oftast ett par dagar efter bygglovets beslutsdatum.

Avgift i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige. Fakturan skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av tre fritidshus utanför detaljplanlagt område på del av fastigheten xx i de östra delarna av Laholms kommun.

Utredningen i fallet har inte föranlett att marken inte skulle vara lämpad för den sökta etableringen och byggnaderna uppfyller kraven på byggnader enligt plan- och bygglagen.

Plan- och byggnadsenheten föreslår därför att bygglov för nybyggnad av tre fritidshus på del av fastigheten xx ska beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen

Ansökan 2024-03-28

Situationsplan 2024-03-28

Detaljritningar 2024-03-28

Plan-, sektion- och fasadritning 2024-03-28

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 86

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-
samma.

Beslutet skickas till:

Sökande

Underrättelse om beslutet per brev till:

§ 83

Dnr 2024-000169

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus (SBN 2023-000959)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx, då det saknas förutsättningar att bevilja bygglov enligt 9 kapitlet 30, 31 b samt 31 c §§ plan- och bygglagen, PBL.

Upplysningar

Avgiften för beslutet är i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige.

Faktura kommer att skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx.

Den aktuella åtgärden har en byggnadshöjd om 6,5 meter och två våningar vilket avviker från detaljplanens bestämmelser om högsta byggnadshöjd om 4,5 meter och en våning. Avvikelserna är för stora för att var för sig eller sammantaget vara sådana små avvikelser som kan beviljas.

Plan- och byggnadsenheten föreslår därför att samhällsbyggnadsnämnden ska avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx.

Då sista dag för att lämna in synpunkter på tjänsteskrivelsen var först den 11 juni 2024, avstod beredningsutskottet från att bereda ärendet till nämnden vid sitt möte den 4 juni 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Ansökan 2023-12-22

Situationsplan 2024-03-09

Markplaneringsritning 2024-03-09

Fasadritning 2024-03-09

Planritning 2024-03-09

Yttrande 1 2024-02-04

Yttrande 2 2024-03-09

Yttrande 3 2024-05-19

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 87

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Thor Gunnar Bjelland (M):

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx, då det saknas förutsättningar att bevilja bygglov enligt 9 kapitlet 30, 31 b samt 31 c §§ plan- och bygglagen, PBL.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på sitt eget förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Sökanden

§ 84

Dnr 2024-000146

Lantmäteriets samrådsärende N2356 gällande avstyckning från xx

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att i enlighet med byggnadsenhetens tjänsteskrivelse, lämna nedanstående svar på Lantmäteriets samrådsärende gällande avstyckning från xx:

Plan- och byggnadsenheten har gått igenom de angivna avvikelserna för de blivande fastigheterna gällande avstånd till fastighetsgräns samt placering på prickmark. Plan- och byggnadsenheten anser att de aktuella avvikelserna inte ska prövas i samband med en fastighetsreglering utan i stället vid ett tidigare eller framtida bygglov. I flera fall bedömer plan- och byggnadsenheten att det är frågan om byggnader som saknar bygglov, uthus som är större än 15 kvm. Gränsen för en så kallad friggebod som inte omfattas av lovplikt är 15 kvm. Är uthuset större än så är byggnaden bygglovspliktig alternativt anmälningspliktig och ska då följa avståndsreglerna i detaljplanen alternativt i lagstiftningen för anmälningspliktig åtgärd.

Om lantmäteriet väljer att genomföra avstyckningen med avvikelserna gentemot detaljplan så vill plan- och byggnadsenheten uppmärksamma vikten av att det i fastighetsärendet anges vilka avvikelser som görs. Detta är av stor vikt vid eventuella framtida bygglovsprövningar och bedömningen kring planstridigt utgångsläge enligt plan- och bygglagen.

För de tomter där det har identifierats att det finns byggnation som saknar bygglov så kommer samhällsbyggnadsnämnden att upprätta tillsynsärende.

Ärendebeskrivning

Lantmäteriet har begärt samråd med samhällsbyggnadsnämnden angående avstyckning och klyvning från xx gällande avvikelserna från detaljplan om det kan betraktas som mindre.

Avstyckningen avser 66 styckningslotter för xx som ska styckas av och bilda bostadsfastigheter. Vid inmätning av området har det enligt Lantmäteriet uppmärksamats att en uppdelning av arrendetomterna som följer detaljplanens användningsgränser mot allmän plats och mellan arrendetomterna i huvudsak följer hävder innebär att mindre avvikelser från gällande detaljplan behöver ske. Detta avseende att

byggnader ligger med för litet avstånd från ny fastighetsgräns eller är belägna på prickmark. I några fall hamnar ny fastighetsgräns genom befintliga uthus eller garage.

För området gäller detaljplan 1381-P07/15. Syftet med detaljplanen är att uppdatera de befintliga detaljplanernas bestämmelser och därigenom få mer likartad reglering mellan de olika delområdena.

Enligt detaljplanen ska huvudbyggnad eller uthusbyggnad med bostadsrum placeras minst 4,5 meter från tomtgräns mot grannfastighet. Uthus ska placeras minst 3 meter från gräns mot granntomt. Garage får placeras 1,5 meter från gräns mot granntomt om ingen annan plats finns inom fastigheten.

Beredningsutskottet avstod den 4 juni 2024 från att bereda ärendet till nämnden, då ett utförligt yttrande skulle presenteras till nämndens sammanträde den 18 juni 2024.

Beslutsunderlag

Samråd från lantmäteriet 2024-05-03

Tjänsteskrivelse daterad 2024-06-10

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 92

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Thor Gunnar Bjelland (M): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med byggnadsenhetens tjänsteskrivelse.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på sitt eget förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Niklas Karlsson niklas.karlsson@lm.se

§ 85

Dnr 2023-000317

Lantmäteriets underrättelser om begärd förrättning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen om att lantmäteriets underrättelser N23735 - Avstyckning från xx, inte var komplett och kommer att behandlas vidare vid ett annat möte med beredningsutskottet eller med samhällsbyggnadsnämnden.
2. Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen om lantmäteriets underrättelse gällande N24176 - Underrättelse begärd förrättning – Fastighetsreglering berörande qq och zz.

Ärendebeskrivning

Lantmäteriet har översänt följande underrättelser om begärda förrättningar av fastighetsbildningsärenden i Laholms kommun:

1. N23735 - Underrättelse om begärd förrättning - Avstyckning från xx.
2. N24176 - Underrättelse begärd förrättning – Fastighetsreglering berörande qq och zz.

Beslutsunderlag

Lantmäteriets underrättelser

Beslutet skickas till:

Samordnaren Mät och GIS

§ 86

Dnr 2024-000153

Yttrande till kommunstyrelsen över riktlinje för arbetskläder

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har inget att erinra mot remissen under förutsättning att räddningstjänsten fortsättningsvis kan hantera arbets- och skyddskläder utifrån de egna verksamhetsanpassade riktlinjerna. Nämnden vill också påpeka att det kan finnas anledning för vissa personalkategorier att ha ”profilkläder” som visar att personen kommer från Laholms kommun, även om det inte finns behov av skyddskläder.

Ärendebeskrivning

För att förtydliga samt ha en enhetlig hållning i hur arbets- och skyddskläder samt skor erbjuds av arbetsgivaren Laholms kommun, har verksamheten för HR och lön på uppdrag av kommunstyrelsen tagit fram en riktlinje för arbetskläder. Utöver denna riktlinje ska respektive förvaltning ta fram egna riktlinjer specifika för den egna verksamheten.

Inom samhällsbyggnadsnämnden finns enheter med mycket olika behov av skyddskläder, till exempel inom räddningstjänsten och tekniska enheten, varför det redan idag finns fungerande rutiner för hur arbetskläder hanteras. Räddningstjänstens kläder har förutom syftet att skydda personalen även syftet att identifiera yrkeskategorin räddningstjänst och skiljer sig därför utseendemässigt från andra skyddskläder, bland annat genom att de är försedda med räddningstjänstens logotyp och inte Laholm kommuns.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 maj 2024.

Riktlinje för arbetskläder

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 95

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 87

Dnr 2022-000254

Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar upprättat förslag till reviderad delegationsordning

Ärendebeskrivning

I enlighet med 6 kapitlet 37 § och 7 kapitlet 5 § i kommunallagen får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd hos kommunen, att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss gruppärenden.

Delegationsordningen är ett levande dokument och behöver revideras i samband med förändringar i kommunen och förvaltningen, men även i samhället.

Denna revidering innehåller några redaktionella ändringar samt en ändring avseende tilldelning av tillfälliga torgplatser, då dessa nu fördelas via en e-tjänst och betraktas som verkställighet.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 30 maj 2024.

Förslag till reviderad delegationsordning

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 96

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Delegater och ersättare

§ 88

Dnr 2024-000065

Ekonomisk rapport år 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Ärendebeskrivning

Redovisning av samhällsbyggnadsnämndens ekonomi och eventuella avvikelser.

Beslutsunderlag

Ekonomisk rapport maj 2024

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 §97

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Akten

§ 89

Dnr 2024-000159

Återrapportering av riktade statsbidrag år 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna återrapportering av riktade statsbidrag för år 2023.

Ärendebeskrivning

Enligt riktlinjer för hantering av riktade statsbidrag (Dnr 2021-247, KS 2022 §166) ska utöver den löpande rapporteringen av nämndens riktade statsbidrag även en mer omfattande återrapportering ske en gång per år.

Denna återrapportering ska innefatta:

- En sammanställning över vilka statsbidrag som har sökts och vilka som inte har sökts under föregående år.
- En sammanställning över det ekonomiska utfallet för de statsbidrag som nämnden har hanterat under föregående år.

Denna sammanställning ska årligen behandlas på nämndens juni-sammanträde och ska därefter överlämnas till kommunstyrelsen.

Konsekvenser av förslaget

Förvaltningens förslag till beslut innebär ingen ekonomisk påverkan för samhällsbyggnadsnämnden avseende innevarande år, då redovisningen avser föregående års hantering av bidrag. Konsekvens av den mängd riktade statsbidrag som årligen söks och som årligen hanteras är att möjligheterna för nämnden att uppnå måluppfyllelse utifrån satta effekter ökar då verksamhetsutrymmet breddas med hjälp av externa och extra resurser som tillförts och möjliggjort utökade insatser.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 maj 2024.

Bilaga med redovisning av återrapportering av riktade statsbidrag 2023

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 98

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 90

Dnr 2024-000119

Samhällsbyggnadsnämndens budget, kommunplan och nämndsplan för år 2025 samt ekonomisk plan för år 2025-2028

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att komplettera arbetsdokumentet gällande kommande nämndsplan, med följande globala mål till målområdet samhällsplanering:

Mål 13 – Bekämpa klimatförändringarna

Mål 15 – Ekosystem och biologisk mångfald.

2. Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av arbetsdokumentet gällande kommande nämndsplan och ger förvaltningschefen i uppdrag att, utifrån det som kommit fram vid dagens sammanträde, ta fram ett förslag till nämndsplan för år 2025.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunens principer för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska basfakta och omvärldsanalys finnas som ett underlag för den långsiktiga planeringen.

Arbetet med budget, kommunplan och nämndsplan för 2025 påbörjades med planeringsdagar för nämnden den 23 april och den 21 maj 2024. Nämnden fick då information om planeringsförutsättningarna och om förvaltningens enheters verksamheter och dess utmaningar. Det genomfördes grupparbete med syfte att ta fram önskvärda effekter som nämnden vill se under kommande fyraårsperiod.

I maj kom ”Riktlinjer och direktiv för arbetet med budget, kommunplan och nämndsplan för 2025 samt ekonomisk plan 2026–2027” från kommunstyrelsen.

Nämndsplanen ska färdigställas och beslutas av nämnden vid sammanträdet i augusti månad och därefter överlämnas till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-05-30

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 99

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Thor Gunnar Bjelland (M): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att komplettera arbetsdokumentet gällande kommande nämndsplan, med följande globala mål till målområdet samhällsplanering:

Mål 13 – Bekämpa klimatförändringarna

Mål 15 – Ekosystem och biologisk mångfald.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först på sitt eget förslag om att komplettera arbetsdokumentet med Mål 13 och Mål 15 och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Ordföranden frågar därefter på beredningsutskottets förslag till beslut i övrigt och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Förvaltningschefen

§ 91

Dnr 2024-000178

Uppdrag och beslut år 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- 1.Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.
- 2.Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att nämnden får redovisning två gånger per år i juni och december månad.

Ärendebeskrivning

Kultur- och utvecklingsnämnden har den 16 december 2014, § 119 beslutat att nämnden ska få ta del av de ärenden som ska bli föremål för särskilt uppföljning. Redovisningen sker två gånger per år i juni och december månad. Likadan process önskas införas i samhällsbyggnadsnämnden, varav denna förteckning nu tagits fram.

Redovisningen är uppdelad i flertalet kategorier; uppdrag till förvaltningen från nämnden; externa uppdrag till nämnden (från andra myndigheter, nämnder och/eller kommunstyrelsen och kommunfullmäktige); ärenden som nämnden har expedierat och inväntar återkoppling samt avslutade uppdrag som ännu inte implementerats eller genomförts i verksamheten.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 30 maj 2024.

Bilaga, Uppdrag och beslut jan-maj 2024

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024 § 100

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Akten

§ 92

Dnr 2024-000073

Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen om att det inte finns något eller några delegationsbeslut som ska redovisas vid dagens sammanträde.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden godkände uppföljningsplan för intern kontroll för år 2024 den 20 februari 2024 § 23. Enligt den ska justeraren välja ut ett till två ärenden från listan över anmälda delegationsbeslut som ska redovisas vid kommande sammanträde. Justeraren av nämndens protokoll den 21 maj 2024 har inte valt ut något eller några delegationsbeslut som ska redovisas vid dagens sammanträde.

§ 93

Dnr 2024-000036

Anmälan av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen av delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

I enlighet med 6 kapitlet 37 § och 7 kapitlet 5 § i kommunallagen (2017:725) (nya) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd hos kommunen, att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Beslut som fattas på nämndens vägnar ska i enlighet med 6 kapitlet 40 § i kommunallagen anmälas till samhällsbyggnadsnämnden i den ordning som nämns i beslutad delegationsordning.

Beslutsunderlag

Beredningsutskottets protokoll den 4 juni 2024.

Miljöenhetens beslut från och med den 17 april till den 15 maj 2024.

Miljöenhetens beslut från och med den 16 maj till den 11 juni 2024.

Plan – och byggnadsenhetens beslut från och med den 8 maj till 3 juni 2024.

Förteckning över delegationsbeslut registrerade i ärendehanteringssystemet Ciceron (inklusive beslut om parkeringstillstånd) daterad 5 juni 2024.

Räddningstjänstens delegationsbeslut enligt förteckning daterad den 12 juni 2024.

Förteckning över bostadsanpassningsbidrag, reparationsbidrag och återställningsbidrag mellan den 9 maj till den 5 juni 2024 som anmäls till samhällsbyggnadsnämnden.

§ 94

Dnr 2023-000326

Anmälningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger förteckningen över anmälningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Beslut och andra dokument som kommit in till samhällsbyggnadsnämnden sedan förra sammanträdet.

Beslutsunderlag

Förteckning över anmälningar

§ 95

Dnr 2024-000005

Informations- och diskussionsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationerna.

Ärendebeskrivning

- a) Information från räddningstjänsten
Sofia Frindberg, Andreas Nilsson
 - b) Information från förvaltningschefen
Andreas Meimermond
 - c) Handläggningstid bygglov
Andreas Meimermond
 - d) Redovisa färdtjänstutredningen
Andreas Meimermond
 - e) Information från ordföranden
Thor Gunnar Bjelland
 - f) Ledamöternas och ersättarnas inspel
 - g) Tema Gamleby – rundvandring Gamleby
-