

## Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum  
2023-05-24

### § Ärendelista

- § 96 Dnr 2023-000146  
Förhandsbesked för nylokalisering av enbostadshus samt maskinhall (SBN 2023-191)
- § 97 Dnr 2023-000111  
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus SBN (2023-000197)
- § 98 Dnr 2023-000115  
Yttrande till Båstads kommun över Arkitekturpolicy - samråd
- § 99 Dnr 2023-000141  
Samhällsbyggnadsnämndens budgetuppföljning 1 år 2023
- § 100 Dnr 2023-000134  
Samhällsbyggnadsnämndens budget, kommunplan och nämndsplan för år 2024 samt ekonomisk plan för år 2024-2027
- § 101 Dnr 2022-000085  
Återbrukscentral i Laholm
- § 102 Dnr 2023-000147  
Yttrande till kommunstyrelsen gällande Landsbygds-och infrastrukturdepartementet promemorian Jägares överlåtelse av små mängder vildsvin eller kött av vildsvin direkt till slutkonsumenter
- § 103 Dnr 2023-000148  
Modernisering av gatuljusanläggningen till LED armaturer för framtida energibesparing
- § 104 Dnr 2023-000126  
Risk- och sårbarhetsanalys, för samhällsbyggnadsförvaltningen 2023
- § 105 Dnr 2023-000047  
Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2023
- § 106 Dnr 2022-000255  
Anmälan av delegationsbeslut
- § 107 Dnr 2022-000256  
Anmälningar
- § 108 Dnr 2022-000257  
Informations- och diskussionsärenden

## **Laholms kommun**

### **Samhällsbyggnadsnämnden har haft sammanträde den 24 maj 2023**

Protokollet som justerats den 29 maj 2023, finns tillgängligt i Stadshuset,  
Humlegången 6, 312 80 Laholm

---

#### **Bevis om anslag**

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 30 maj till och med den 20 juni 2023 intygas.

Lena Boström

**Nämndsekreterare**

<b>Plats och tid</b>	Utbildningslokalen, räddningstjänsten, klockan 08:00 – 12:15, 13:15 – 17:00
<b>Beslutande</b>	Thor Gunnar Bjelland (M), ordförande Ove Bengtsson (S) Mikael Sandén (SD) Angeline Eriksson (C) Caroline Ugglesjö (M) Pierre Lothigius (KD) Lars-Bertil Pettersson (SD) Birger Bäckmark (MED) Siv Pålsson (S)
<b>Övriga deltagande</b>	Kjell Magnusson (M), ersättare Kjeld Eslared (C), ersättare Per-Ove Andersson (SD), ersättare Ove Ragnvaldsson (MED), ersättare Leif Sunesson (S), ersättare Margareta Lindgren (MP), ersättare  Ingela Månsson, tf förvaltningschef ej § 108a Charlotta Hansson byggnadschef § 96-97, 106-107, 108e Joachim Enggren, bygglovshandläggare § 96 Mickael Abrahamsson, bygglovshandläggare § 97, 105 Agnes Marklund, planarkitekt § 97-98 Johanna Andersson, utredare § 99-100 Louise Robertsson, ekonom § 99-100 Lotta Wolf, enhetschef avfall § 101, 108a Annika Hegefheldt, miljöchef § 101-102, 106-107 Kristian Svärd, projektledare driftenheten § 103 Fredrik Nilsson, stabschef § 97-104 Bengt Tuveesson, transport- och fordonschefen §104-105 Sanna, Mobarak, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 106 Ronald Sheeran, arbetsledare § 108a Peter Olsson, renhållningsarbetare § 108a Lennart Bengtsson, renhållningsarbetare § 108a Andreas Nilsson, räddningschef § 108b, d Sofia Frindberg, brandingenjör § 108b, d Andreas Randevik, brandmästare § 108b, d Johnny Svensson, brandmästare § 108b, d Lena Boström, nämndsekreterare
<b>Utses att justera</b>	Angeline Eriksson (C)
<b>Plats och tid för justering</b>	Digital justering den 29 maj 2023 klockan 13:00
<b>Paragrafer</b>	§§ 96 - 108
<b>Underskrifter</b>	<b>Protokollet har justerats med digital signering</b>
<b>Ordförande</b>	Thor Gunnar Bjelland (M)
<b>Justerande</b>	Angeline Eriksson (C)

§ 96

Dnr 2023-000146

### **Förhandsbesked för nylokalisering av enbostadshus samt maskinhall (SBN 2023-191)**

---

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja förhandsbesked för nylokalisering av maskinhall på fastigheten xx, då marken anses vara lämplig för bebyggelse enligt 2 kapitlet plan- och bygglagen, PBL.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte bevilja förhandsbesked för nylokalisering av enbostadshus på fastigheten xx, då marken inte bedöms uppfylla kravet på lämplighet i 2 kapitlet PBL.

#### **Upplysningar**

Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år från det att beslutet har vunnit laga kraft.

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas. En ansökan om bygglov måste lämnas in.

Avgiften för beslutet är i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige. Faktura på avgiften skickas separat.

#### **Ärendebeskrivning**

Åtgärden avser nylokalisering av dels enbostadshus, dels maskinhall på del av fastigheten xx. Marken som pekats ut för maskinhallen bedöms vara lämpad för bebyggelse då marken sedan tidigare är ianspråktagen och maskinhallen ska ersätta en delvis rasad byggnad. Platsen som pekats ut för enbostadshuset utgörs av bruksvärd jordbruksmark i ett större åkerlandskap och den mark som avses tas i anspråk utgörs av åkermark som brukas.

Åtgärden gällande enbostadshuset strider mot bestämmelserna om hushållning av jordbruksmark. Det allmänna intresset att bevara marken väger tyngre än det enskilda att bygga.

Byggnadsenheten föreslår därför att positivt förhandsbesked kan medges för maskinhallen men att bebyggelse av enbostadshuset inte kan tillåtas genom ett förhandsbesked.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

---

Ansökan 2022-07-14  
Situationsplan 2022-07-14  
Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 81

**Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

\_\_\_\_\_

**Beslutet skickas till:**

Beslutet skickas med delgivningskvitto till:

Underrättelse om beslutet per brev till:

§ 97

Dnr 2023-000111

### **Bygglov för nybyggnad av enbostadshus SBN (2023-000197)**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till byggnadsenheten, för att genomföra ett grannhörande, eftersom samhällsbyggnadsnämnden har för avsikt att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx.

#### **Ärendebeskrivning**

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx. Byggnationen bedöms följa gällande detaljplan och krav i plan- och bygglagen med undantag från avståndsbestämmelsen i detaljplanen. Byggnadens långsida i norr är placerad 0,5 meter närmre än vad detaljplanen tillåter och delar av den södra långsidan är placerad mellan 4,3 och 4,5 meter från gräns.

Avvikelsen bedöms strida mot gällande detaljplans syfte och avvikelsen anses inte vara liten. Eftersom ansökan avser nybyggnation bör huset kunna anpassas mot detaljplanens regler. Även om aktuell fastighet är långsmal medges en bredd på 8,3 meter för byggnation vid redovisad placering, vilket innebär att en ändamålsenlig byggnation kan uppföras enligt byggnadsenhetens bedömning.

Som förslag till beslut lämnar därför byggnadsenheten att bygglov inte bör beviljas.

#### **Beslutsunderlag**

Plan- och sektionsritning	2023-03-22
Ansökan	2023-03-06
Situationsplan	2023-03-06
Fasadritning	2023-03-06
Tjänsteskrivelse	2023-03-28 rev 2023-04-28
Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 82	

#### **Ajournering av sammanträdet**

Angeline Eriksson (C): Föreslår att pågående sammanträde avbryts (ajourneras) tillfälligt under fem minuter för överläggning.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Thor Gunnar Bjelland (M) frågar om nämndens möte kan ajourneras och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sammanträdet ajourneras under fem minuter.

---

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Thor Gunnar Bjelland (M) med instämmande av Mikael Sandén (SD), Siv Pålsson (S) och Pierre Lothigius (KD): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx. Detta med anledning av att åtgärden, som innebär avvikelser från gällande detaljplan, avseende byggnadens placering närmare fastighetsgräns än vad planen tillåter, bedöms vara en liten avvikelse.

Birger Bäckmark (MED) med instämmande av Lars-Bertil Pettersson (SD): Bifall till beredningsutskottets förslag om att inte bevilja bygglov.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer sitt förslag om att bevilja bygglov, mot Birger Bäckmarks förslag om bifall till beredningsutskottets förslag om avslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag om att bevilja bygglov.

Byggnadsenheten informerar nämnden om att ett positivt förslag till beslut måste ha kommunicerats med grannarna, före ett beslut kan tas. Något grannhörande i detta ärende har inte genomförts, eftersom tidigare beslut rörande samma åtgärd och fastighet varit negativa.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Thor Gunnar Bjelland (M): Samhällsbyggnadsnämnden återremitterar ärendet till byggnadsenheten för att genomföra ett grannhörande, med anledning av att nämndens avsikt är att bevilja bygglov.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer sitt förslag om återremiss mot om ärendet ska avgöras idag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet.

### **Reservation**

Birger Bäckmark (MED) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

---

### **Beslutet skickas till:**

Byggnadsenheten

---

§ 98

Dnr 2023-000115

### Yttrande till Båstads kommun över Arkitekturpolicy - samråd

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden har inget att erinra gällande Båstads kommuns arkitekturpolicy.

#### **Ärendebeskrivning**

Laholms kommun har fått Båstads kommuns arkitekturpolicy på remiss. Samhällsbyggnadsnämnden har getts tillfälle att yttra sig.

Syftet med arkitekturpolicyen är att uttrycka kommunens ambition och vilja gällande arkitektoniska värden och kvaliteter för kommande utveckling samt vilka förhållningsätt som ska gälla för kulturhistoriska värden och lokala karaktärsdrag. Policyen fungerar som en konkretisering av kommunens mål för bebyggelseutveckling som fastställts i översiktsplanen och kommer användas vid handläggning av olika typer av ärenden.

Dokumentet har granskats av Laholms kommuns gestaltningsgrupp, som har ansvar för att göra bedömningar inom ärenden, remisser och projekt där gestaltningsfrågor är avgörande för det fortsatta arbetet och/eller behövs som underlag till beslut. Bedömningar avser frågor om utformning och gestaltning av såväl enskilda byggnader som av bebyggelsemiljö. Detta inkluderar kulturmiljöfrågor, frågor om anpassning av ny bebyggelse till omgivningen, landskapsbildafrågor samt frågor som gäller utformning/gestaltning av offentliga miljöer.

Det finns ett stort behov av gestaltningskompetens inom samhällsbyggnadsförvaltningen, bland annat i samband med bygglovsärenden, planärenden, utbyggnadsprojekt med mera. Kommunen saknar en stadsarkitekt, det finns därför ingen tjänst inom kommunen med uttalat ansvar för gestaltningsfrågor trots att plan- och bygglagen ställer krav på att kommunen ska ha tillgång till arkitektkompetens. För att tillgodose behov av gestaltningskompetens inom samhällsbyggnad samt kravet enligt PBL om arkitektkompetens finns en gestaltningsgrupp.

#### Synpunkter

Båstads kommuns arkitekturpolicy håller en hög ambitionsnivå och ger stöd och riktlinjer för ny- och ombyggnation. Dokumentet är omfattande och inkluderar även tätorternas historia. Dokumentet

---



kommer att vara användbart för Båstads kommun vid framtida handläggning och som stöd vid rådgivning.

De områden i arkitekturpolicyn som ligger i anslutning till Laholms kommun, Hemmeslöv och Heden, går väl i linje med bebyggelsen på andra sidan kommungränsen. Hemmeslöv med småskaliga sommarstugor och något större villor med stor vikt att bibehålla grönska och Heden med parhus och flerbostadshus i nyare former av arkitektur och heterogen karaktär som väl möter upp Allarps området i Laholms kommun.

Gestaltungsgruppen bedömer att Båstads kommuns arkitekturpolicy inte påverkar Laholms kommun och har inget att erinra.

### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 24 april 2023.  
Bilaga – Båstads kommuns Arkitekturpolicy 2023  
Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 85

### **Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

---

### **Beslutet skickas till:**

Båstads kommun

---

§ 99

Dnr 2023-000141

### Samhällsbyggnadsnämndens budgetuppföljning 1 år 2023

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner budgetuppföljning 1 för år 2023 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar också att av kommunfullmäktige begära tilläggsanslag motsvarande 2 147 tkr (14 913 tkr - 17 060 tkr) för innevarande budgetår, 2023, avseende kostnader för färdtjänst, då regelverket och resandet ingår i ett sammanhang med kommunerna inom regionen, som på kort sikt är omöjligt för samhällsbyggnadsnämnden att påverka.

#### **Ärendebeskrivning**

Enligt kommunens principer för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska budgetuppföljning med prognoser på årsskiftet redovisas för kommunfullmäktige vid två tillfällen varje år. Den första uppföljningen ska utgå från redovisning per sista april och den andra per sista augusti.

I budgetuppföljning 1 ska utöver redovisning av beräknat budgetutfall, rapporteringen endast avse särskilt anmärkningsvärda avvikelser med utgångspunkt från den planerade verksamheten.

Enligt riktlinjerna för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska även uppföljning 1 innehålla underlag till uppföljningen av de gemensamma resultatmålen som är kopplade till kommunens fyra målområden.

#### **Beslutsunderlag**

SBN Uppföljning 1 år 2023

Tjänsteskrivelse

Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 86

#### **Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

---

#### **Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

---

§ 100

Dnr 2023-000134

### **Samhällsbyggnadsnämndens budget, kommunplan och nämndsplan för år 2024 samt ekonomisk plan för år 2024-2027**

---

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av sammanställningen från planeringsdagarna och ger förvaltningschefen i uppdrag att, utifrån det som kommit fram vid dagens sammanträde, ta fram ett förslag till nämndsplan för år 2024–2027.

#### **Ärendebeskrivning**

Enligt kommunens principer för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska basfakta och omvärldsanalys finnas som ett underlag för den långsiktiga planeringen.

Arbetet med budget, kommunplan och nämndsplan för 2024 har påbörjats med planeringsdagar för nämnden den 27 april och den 2 maj 2023. Nämnden fick då information om planeringsförutsättningarna och om förvaltningens enheters verksamheter och dess utmaningar. Det genomfördes grupparbete med syfte att ta fram önskvärda effekter som nämnden vill se under kommande fyraårsperiod.

I maj beräknas ”Riktlinjer och direktiv för arbetet med budget, kommunplan och nämndsplan för 2024 samt ekonomisk plan 2025–2026” komma från kommunstyrelsen.

Nämndsplanen ska färdigställas och beslutas av nämnden vid sammanträdet i augusti månad och därefter överlämnas till kommunstyrelsen.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-04-24

Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 87

#### **Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

---

#### **Beslutet skickas till:**

Förvaltningschefen

---

§ 101

Dnr 2022-000085

### Återbrukscentral i Laholm

---

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås att godkänna redovisningen av tidigare ställda frågor och svar, samt ge avfallsenheten fortsatt uppdrag att arbeta vidare med reviderat förslag med ny inriktning för återbrukscentral på Ahla avfallsanläggning.

#### **Ärendebeskrivning**

Avfallsenheten redovisade våren 2022 ett PM med förslag på återbrukscentral på Ahla för samhällsbyggnadsnämnden. I detta kvarstod några frågeställningar som skulle utredas och återrapporteras vilka besvaras längre ner i dokumentet i form av åtta stycken frågor och svar.

Även ett reviderat förslag på återbrukscentral, ett ”insamlingshus”, redovisas här efter dragning och diskussion i samhällsbyggnadsnämndens beredningsutskott den 8 mars 2023.

#### Tidigare framtaget förslag

Enligt tidigare förslag skulle en cirka 800 m<sup>2</sup> stor byggnad uppföras på ängen utanför Ahlas grindar. I den byggnaden skulle det finnas insamlingslokal för saker, reparationslokal, försäljningsyta samt personalutrymmen. Utanför skulle ny väg och parkering uppföras.

Kunden skulle på väg in till återvinningscentralen lämna av saker som skulle kunna säljas direkt eller efter viss reparation. Återbrukscentralen, både insamlingen-, reparation och försäljningen, skulle bemannas via avfall men med hjälp av kommunens arbetsgrupper som daglig verksamhet med flera.

#### Frågeställningar – svar

Följande frågor lämnades att utreda vidare och avser den lösning som presenteras ovan;

1. Vilka konsekvenser får det för externa aktörer, frivilliga organisationer (Röda Korset etcetera) och för föreningslivet som redan idag samlar in och återbrukar material som personer ska göra sig av med?

Avfallsenheten: Startar avfallsenheten upp återbrukscentral på Ahla, enligt framtaget PM, blir det en konkurrerande verksamhet. De

---

kommunala verksamheterna som idag hämtar saker får mindre material att hämta och även genom det sämre möjligheter att driva försäljning.

2. Kan ÅBC vara ett komplement till dessa eller konkurrent, beror det på vad som samlas in och hur externa aktörer kan involveras i ÅBC?

Avfallsenheten: En återbrukscentral på Ahla kan inte vara ett komplement om enheten/kommunen själva säljer inlämnade saker, då är det ren konkurrens. Externa aktörer kan involveras om de får ta del av materialet.

3. Frågan är också om det ska bedrivas i kommunalregi, det vill säga avfallskollektivet eller ska ÅBC hyras ut till externa att ansvara för? För- och nackdelar? Lagstiftningen vad säger den?

Avfallsenheten: Om en återbrukscentral drivs i egen regi bestämmer enheten allt själva, allt sker nära källan, ger bättre kontroll, intäkter tillfaller avfallskollektivet men även alla kostnader.

Drivs den i egen regi blir det en konkurrent till alla ideella organisationer. Det finns en risk för att sortimentet blir spretigt om allt ska säljas. Moment som måste finnas: separera mottagning och försäljning, kvalitetskontroll och prissättning däri mellan. Produktansvar måste redas ut.

Hyra ut till extern part? Eventuellt svårt att hitta lämpliga samarbetspartners, helst flera som vill driva verksamhet på Ahla? Finns det intresset i Laholm? Finns kundunderlaget? Många menar även att det är bättre med försäljning ”i stan”.

Att enheten driver en egen försäljning på Ahla är klivet med tanke på konkurrens. Enligt lagstiftningen, konkurrenslagen, äger kommuner rätt att bedriva näringsverksamhet för att upprätthålla service där det saknas utbud. Ofta säljer kommunen även till mycket lägre priser än andra secondhandaffärer vilket bidrar till en snedviden konkurrens då verksamheterna drivs av helt olika förutsättningar.

4. Finansieringsfråga; drift, hur kommer andra kommunala förvaltningar kunna vara en del och till vilken kostnad? Lokaler, kan de hyras av Laholms fastigheter eller är det avfallskollektivet som äger byggnaderna? Byggåtervinningen ska den in under samma
-

paraply? Minskad mängd avfall på återvinningscentralen Ahla kan den bekosta ÅBC?

Avfallsenheten: Om arbetsmarknadsinsatser ska vara en del måste de bidra med en handledartjänst. Vanligaste scenariot är att kommunfastigheter bygger och tar investeringsbudgeten medan avfallsenheten sedan hyr byggnationen. Om satsningen inte skulle fungera kan det bli svårt att nyttja lokalen till annat. Är det en ekonomisk risk att bygga?

Gemensam mottagning med byggåtervinningen? Om någon inhyrd skulle driva återbrukscentral kan det bli svårare att samordna med byggåtervinningen.

Kan minskade mängder till förbränningen bekosta en återbrukscentral? Nej. Om man räknar på siffrorna i Avfall Sveriges rapport: 1 300 ton brännbart på ÅVC x 15 % = 200 ton x 670 kr = 140 000 kr/år i minskade kostnader förbränning. Detta är väldigt grovt räknat.

5. Ändring av detaljplan, tidsperiod, är det möjligt etcetera?

Avfallsenheten: Framtagande av ny detaljplan behövs eventuellt inte, definitivt svar ges i samband med bygglov.

6. 4-10 antal personal krävs för att bedriva verksamheten. Är andra enheter inom kommuner intresserade av involverande? Omfattningen av verksamhetens olika aktiviteter är beroende av om andra enheter ansluter. Avfallsenhetens bemanning uppskattar till 4 personal för att kunna uppfylla föreslaget koncept.

Avfallsenheten: Hur mycket personal som skulle behövas går inte att säga idag, beror på flera olika faktorer som inriktning, mängden varor som går att få ta i och hur mycket som säljs. Det beror även på hur självgående personalen skulle vara från arbetsmarknadsinsatserna.

7. Ska annan verksamhet inom kommunen hyra in sig i lokalerna och hur ska det i så fall fördelas ekonomiskt?

Avfallsenheten: Lite otydlig fråga och syfte men normalt delas ytorna upp och varje verksamhet betalar för sin yta.

8. Behövs markköp?

---

Avfallsenheten: Kommunen äger marken så markinköp är inte aktuellt.

#### Reviderat förslag

Den fortsatta utredningen av eventuell återbrukscentral på Ahla har givit följande;

Arbeta mer med återbruk, ja det är viktigt och det ska avfallsenheten göra. Det är miljömässigt rätt och ligger i tiden. Det finns även en helhet i detta och är en del av en samhällelig förändring eftersom det även måste finnas en vilja att köpa begagnat. Återbruket bygger på både insamling och köpintresse.

Återbruket ska vara mer småskaligt och ekonomiskt rimligt, avfallskollektivet ska inte gå med flera miljoner i förlust på detta.

Avfalls fokus är att minska mängden avfall och vad som går till förbränning och att klättra högre upp i avfallstrappan och fokus är inte att skapa sysselsättning.

Att bygga en stor lokal på Ahla kräver stora investeringskostnader som faller på avfallsenheten. Med högre byggkostnader och inflation skulle byggnationen hamna på cirka 45 miljoner kronor. Lokalen kan vara svår att använda till annat, med tanke på läget, om det visar sig att återbruket inte skulle fungera.

Avfallsenheten ska inte bedriva någon egen försäljning och detta av flera olika anledningar men främst ur konkurrenssynpunkt. Enheten ska inte heller bedriva någon reparationsverksamhet och detta av flera skäl som; inte avfallsuppdrag, mer ett sysselsättningsprojekt, ger sällan ett mervärde, kräver specialkompetens och få säger att det fungerar som tänkt.

#### Nytt förslag/ny inriktning

Ordna en bättre insamlingslokal, mot dagens två containrar, och eventuellt bygga en 100 m<sup>2</sup> stor byggnad för återbruk vid infarten eller staketet, vid dagens containrar för förpackningsmaterial eller inne på området.

Insamlingslokalen ska bemannas av ÅVC-personal när det är många besökare och annars hänvisar personalen kunderna rätt. Mycket fokus ska läggas på att få kunder att välja att lämna sina saker till insamlingslokalen för att möjliggöra återbruk i stället för att slänga dem i en container.

---

Insamlingslokalen och ta hand om materialet/sakerna är avfallsenhetens ansvar men hjälp kan tas av arbetsmarknadsinsatser om de bistår med handledare.

Att avtal skrivs med flera olika aktörer, ex kommunens grupp som hämtar idag och någon till ideell organisation som exempelvis Röda Korset att de ska hämta materialet efter uppgjort schema. De får önska vad de vill hämta och sakerna som hämtats säljs sedan i deras affärer.

Mer arbete med återbruk ökar arbetsuppgifterna och kräver mer resurser, både i Stadshuset och på Ahla, men man måste dock komma ihåg att det ger en miljövinst och att det gynnar alla.

#### Återkoppling

Under hösten 2023 kan en utredning ske hur och vart detta insamlingshus bäst kan uppföras. Till det kommer trafikfrågan och även att en investeringskostnad och budget att tas fram. Detta kan sannolikt redovisas till samhällsbyggnadsnämnden under kvartal 4 2023 eller kvartal 1 2024.

En fråga som är kvar att lösa är helhetssynen på området och vad kunden möts av. Kan man på annat och bättre sätt få ihop insamling till återbruk ihop med byggåtervinningen? Vi är olika förvaltningar med olika förutsättningar och olika huvudfokus men det vet inte alla kunder som kör till Ahla.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 88

#### **Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

---

#### **Beslutet skickas till:**

Avfallsenheten

---



§ 102

Dnr 2023-000147

**Yttrande till kommunstyrelsen gällande Landsbygds-och infrastrukturdepartementet promemorian Jägares överlåtelse av små mängder vildsvin eller kött av vildsvin direkt till slutkonsumenter**

---

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden har inga synpunkter på Landsbygds- och infrastrukturdepartementets promemoria ”Jägares överlåtelse av små mängder vildsvin eller kött av vildsvin direkt till slutkonsumenter.”

**Ärendebeskrivning**

Laholms kommun har fått en remiss gällande promemoria Jägarens överlåtelse av små mängder vildsvin eller kött av vildsvin till slutkonsument som kommunstyrelsen har remitterat till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att promemorians inverkan på nämndens tillsynsområde inom livsmedelsförordningen (2006:803) är i en mindre omfattning gällande beslut om sanktionsavgift vid offentlig kontroll därav inga synpunkter i sak.

**Sammanfattning**

Promemorian föreslår ändringar inom livsmedelsförordningen (2006:813) som innebär bland annat att länsstyrelsen ska vara behörig myndighet att registrera och utöva offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet när det gäller jägarens överlåtelse av små mängder vildsvin eller kött av vildsvin direkt till slutkonsument. Till detta ha befintliga paragrafer kompletterats med bland annat tillsyns- och sanktionsavgifter samt bestämmelserna i offentlighets- och sekretesslagen behöver kompletteras för att skydda uppgifter om jägare.

Vidare har mindre justeringar gjorts från och till eller i vissa lydelse gällande kommunal tillsyn enligt livsmedelslagen (2006:804).

Kommunerna berörs eftersom de utövar offentlig kontroll över detaljhandelsanläggningarna i Sverige. Förslaget innebär att en sådan anläggning som inte uppfyller de krav på dokumentation som Livsmedelsverket föreskriver om, får betala en sanktionsavgift. Förslaget bedöms i övrigt inte påverka kommunerna.

Förslag på ikraftträdelse är den 1 januari 2024.

---

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-05-03

Promemorian Jägarens överlåtelse av små mängder vildsvin eller kött av vildsvin direkt till slutkonsument.

Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 89

**Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

\_\_\_\_\_

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

---

§ 103

Dnr 2023-000148

### **Modernisering av gatuljusanläggningen till LED armaturer för framtida energibesparing**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna investeringsplanen angående byte till LED armaturer för framtida energibesparing.

#### **Ärendebeskrivning**

I dag har Laholms kommun cirka 8 000 armaturer av dessa är 1 820 stycken LED. För att spara energi i framtiden behöver kommunen modernisera sin anläggning och byta ut de 6 180 stycken högttrycksnatriums armaturer som finns i beståndet idag till LED. Denna investering föreslås att pågå under en 4 år period till en total kostnad i dagsläget på cirka 24 716 000 kronor.

Investering förväntas att bidra med ett plusresultat redan efter två år.

Uträkning när investering börjar visa ett plusresultat för förvaltningen ser ni i tabellen nedan, vi har räknat med 20 års avskrivning och 3 % internränta.

Besparing eller kostnaderna för drift är beroende av dagspriset på elen som kommer att variera under tiden.

	<b>Resultat efter att investering är klar, med el kostnad på 1,3 kr/kwh</b>				
	inv	Avskrivning	Internränta	total kostnad	vints/kostnad
År 1	24 716 000,00	1 235 800,00	741 480,00	1 977 280,00	-217 834,00
År 2	22 738 720,00	1 136 936,00	682 161,60	1 819 097,60	-59 651,60
År 3	20 919 623,00	1 045 981,15	627 588,69	1 673 569,84	85 876,16
År 4	19 246 054,00	962 302,70	577 381,62	1 539 684,32	219 761,68
År 5	17 706 370,00	885 318,50	531 191,10	1 416 509,60	342 936,40

I uträkningen har använts samma kostnader som vi har fått i den investering som kommer att genomföras under 2023, där vi har beställt 350 stycken armaturbyten till LED av en kostnad på cirka 1 400 000 kronor dessa är med i siffrorna som redovisas ovan.

Vad som kan komma att påverka investeringskostnaden i positiv riktning är vilken takt kommunen väljer att investera i, materialpriset samt arbetskostnaderna som troligtvis kan pressas neråt vid större beställningar.

Tabellen visar vad vi betalar idag för elen med både Led och högttrycksnatrium kostnaden är cirka 3 126 000 kronor, och vad vi kommer att betala när investeringen är utförd i sin helhet cirka 1 367 000 kronor om priserna som vi har i uträkningen kommer att bestå.

I uträkning har vi utgått från 6 180 stycken 80 W högtrycksnatrium samt 1 820 stycken 30 W LED armaturer och att dessa brinner i snitt 12 timmar per dygn 365 dagar om året med en elkostnad på 1,30 öre /kWh.

När investering är genomförd kommer merparten av anläggningen bestå av 30 W Led med nattsänkning med 50 % mellan 23:00 och 05:00.

Beräkningen bygger på följande fakta:

Föresättning i dag		Antal	Watt tal	kw	Timmar	pris		p/Dag	P/År	Summa Totalt
Belysning med 80 w c	6180 st	6180	80	0,08	12	1,3		7 712,64	2 815 113,60	
Belysning med 30 w	1820 st	1820	30	0,03	12	1,3		851,76	310 892,40	3 126 006,00
<b>Föresättning när alla är LED</b>										
Belysning med 30 w ca 8000 st		1943	8000	30	0,03	12	1,3	3 744,00	1 366 560,00	1 366 560,00

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 90

## Förslag till beslut på sammanträdet

Birger Bäckmark (MED) med instämmande av Pierre Lothigius (KD):

Bifall till beredningsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Ordföranden frågar på Birger Bäckmarks förslag om bifall till beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förslaget.

---

## Beslutet skickas till:

förvaltningschef, verksamhetschef inom samhällsservice

---

§ 104

Dnr 2023-000126

## **Risk- och sårbarhetsanalys, för samhällsbyggnadsförvaltningen 2023**

---

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av redovisningen.

### **Ärendebeskrivning**

Varje kommun ska enligt lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelse i fredstid och höjd beredskap identifiera, värdera och analysera sina risker och sårbarheter i en sammanställd risk- och sårbarhetsanalys (RSA). Det huvudsakliga syftet med att upprätta kommunala risk- och sårbarhetsanalyser är att ta fram underlag för att skapa en trygg och säker miljö för alla som vistas i kommunen. Beslutsfattare och verksamhetsansvariga måste ha god kännedom om kommunens risker och sårbarheter för att reducera antalet inträffade olyckor och andra oönskade händelser.

Under hösten 2022-våren 2023 arbetade Laholms kommun med mandatperiodens RSA, vilket skedde såväl för kommunen som helhet samt på förvaltningsnivå. Samtliga förvaltningar samt Laholms hem har under arbetet genomfört en förvaltningsvis RSA som ligger till grund för verksamheternas arbete med stärkning av krisledningsförmågan. Den kommunövergripande RSA:n utgörs av en aggregering av verksamheternas RSA samt information hämtat från samhällsbilden över lag.

Detta dokument är samhällsbyggnadsförvaltningens RSA. I denna har representanter från förvaltningens samtliga verksamheter medverkat. Denna rapport ligger till grund för framtagandet av en åtgärdsplan för att stärka förmågan att hantera kriser.

### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 april 2023.  
Risk- och sårbarhetsanalys 2023 Samhällsbyggnadsnämnden  
Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023 § 91

### **Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

---

---

**Beslutet skickas till:**  
akten

§ 105

Dnr 2023-000047

**Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2023**

---

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av redovisningen.

**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden godkände uppföljningsplan för intern kontroll för år 2023 den 22 februari 2023 § 35 Enligt den ska justeraren välja ut ett till två ärenden från listan över anmälda delegationsbeslut som ska redovisas vid kommande sammanträde:

Från byggnadsenhetens lista med delegationsbeslut valde justeraren ärendet - SBN 2023-158 som gäller ett rivningslov av fritidshus på fastigheten xx, delegationsbeslut DB23-000335 som ska redovisas vid nästa sammanträde. Ärendet redovisas av bygglovhandläggaren

Från lista med delegationsbeslut registrerade i ärendehanteringssystemet Ciceron valde justeraren ärendet 13695, 13694 och 13693 - Tre avtal som undertecknats mellan Laholm och kommunjägarna som ska redovisas vid nästa sammanträde. Ärendet redovisas av transport- och fordonschefen.

---

§ 106

Dnr 2022-000255

### **Anmälan av delegationsbeslut**

---

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen av delegationsbesluten till handlingarna.

#### **Ärendebeskrivning**

I enlighet med 6 kapitlet 37 § och 7 kapitlet 5 § i kommunallagen (2017:725) (nya) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd hos kommunen, att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Beslut som fattas på nämndens vägnar ska i enlighet med 6 kapitlet 40 § i kommunallagen anmälas till samhällsbyggnadsnämnden i den ordning som nämns i beslutad delegationsordning.

#### **Beslutsunderlag**

Beredningsutskottets protokoll den 10 maj 2023.

Miljöenhetens beslut från och med den 15 april till och med den 14 maj 2023.

Byggnadsenhetens beslut från och med den 13 april till och med den 10 maj 2023.

Förteckning över delegationsbeslut registrerade i ärendehanteringssystemet Ciceron från och med den 14 april till och med den 9 maj 2023.

Räddningstjänstens delegationsbeslut enligt förteckning daterad den 3 maj 2023.

Beslut om parkeringstillstånd ska anmälas till samhällsbyggnadsnämnden. Samhällsväglidarna har under perioden 31 mars till 4 maj 2023 utfärdat fyra beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade.

Beslut om bostadsanpassningsbidrag, reparationsbidrag och återställningsbidrag ska anmälas till samhällsbyggnadsnämnden. Under perioden 15 april till den 11 maj 2023 har åtta nya bostadsanpassningsbidrags ärende registrerats samt tre reparationsbidrags ärenden. Handläggaren för bostadsanpassning har under samma period beviljat tio ansökningar om bostadsanpassningsbidrag. Dessutom har tre ansökningar om reparationsbidrag beviljats. \_\_\_\_\_

---



§ 107

Dnr 2022-000256

### **Anmälningar**

---

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden lägger förteckningen över anmälningar till handlingarna.

#### **Ärendebeskrivning**

Beslut och andra dokument som kommit in till samhällsbyggnadsnämnden sedan förra sammanträdet.

#### **Beslutsunderlag**

Förteckning över anmälningar

---

§ 108

Dnr 2022-000257

### **Informations- och diskussionsärenden**

---

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationerna.

#### **Ärendebeskrivning**

- a) Information om avfallsenheten och studiebesök på Ahla återvinningscentral  
Lotta Wolf
  - b) Information om räddningstjänsten och studiebesök på räddningstjänsten/brandstationen  
Andreas Nilsson
  - c) Information från planenheten – utgår. Flyttas till nämndens möte i juni månad.  
Mikael Lennung
  - d) Ledamöternas och ersättarnas inspel
-