

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + - Sekundär egenskapsgräns
- + + + + Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA** Gata
- PARK** Park
- NATUR** Natur
- GCVÄG** Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- C** Centrum
- N** Friluftsliv och camping
- O** Tillfällig vistelse

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

o o o o Utfartsförbud

Utformning av allmän plats

dagvatten: Marken är avsedd för dagvattenhantering

träd₁

Trädet får endast fällas om det utgör en säkerhetsrisk

Huvudmannaskap

a₁ Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.

Ändrad lovplikt

a₃ Marklov krävs även för trädavfallning.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsas med egenskapsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Ö₁ Marken får inte förses med parkering eller ställplats

Ö₂ Marken får inte förses med ställplats

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

e₂ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m² per stuga eller ställplats

e₃ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m² per byggnad, annan än stuga eller ställplats

e₄ 0,0 Högsta sammanlagda antalet stugor eller ställplatser

Skydd mot störningar

m₁ Vall med en höjd av minst 6 meter över anslutande marknivå ska finnas

Fastighetsstorlek

d₁ 0,0 Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i m²

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsas med sekundär egenskapsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

Ö₃ Marken får inte förses med byggnad.

Utförande

b₁ Minst en utrymningsväg ska finnas som inte vetter mot intilliggande led för farligt gods.

b₂ Lekplatser får inte finnas

Markreservat för allmännyttiga ändamål

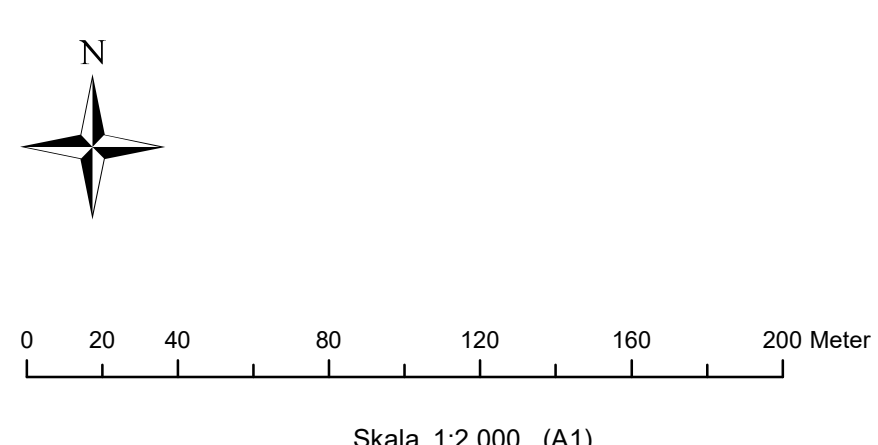
u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Upphävande av strandskydd

a₂ Strandskyddet är upphävt

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet från och med då detaljplanen vunnit laga kraft.



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- - - - - SERVITUTSOMRÅDE
- 2:10 FASTIGHETSBEDECKNING
- BYGGNADER (takkontur)
- BYGGNADER (husiv)
- SKÄRMTAK, UTERUM
- TRANSFORMATORSTATION
- Ga:5 GEMENSAMHETSANLÄGGNING
- 13-LAJ-875.1 SERVITUT
- S:13 SAMFÄLLIGHETSANLÄGGNING
- SLÄNT
- DIKE
- HÖJDKURVA
- HÖJDPUNKT
- 87,9
- HÄCK
- MUR
- STAKET
- STÖDMUR

GRUNDKARTA

Upplättad: 2023-11-07
 Bo Lennartsson Mätningingenjör
 KOORDINATSYSTEM plan: SWEREF 99 13 30
 höjd: RH 2000
 FRAMSTÄLLNING: Utdrag ur den digitala kartdatabasen
 FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL: 2024-01-16

Allarp 2:536 och 2:537, Skummeslövsstrand
 Allarps Camping

Laholm Laholms kommun, Hallands län GRANSKNINGSHANDLING UTÖKAT FÖRFARANDE

- Övriga planhandlingar**
- Plan- och genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Samrådsredogörelse
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Granskningsutlåtande
 - Illustration

DETALJPLAN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Beslutad (SBN): 2024-01-23
 Godkänd (SBN): 20XX-XX-XX
 Antagen: 20XX-XX-XX
 Laga kraft: 20XX-XX-XX

Charlotta Hansson Plan- och byggnadschef Amadeus Henriksson Planförfattare **XX-XXX**