

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2022-11-08

§ Ärendelista

- § 201 Dnr 2022-000195
Motion om införande av jourklasser
- § 202 Dnr 2022-000196
Motion om införandet av pliktskola för att motverka våld, kränkningar och försämrade studieresultat
- § 203 Dnr 2022-000285
Utökning av verksamhetsområde för dricks- och spillvatten, Mellby
- § 204 Dnr 2022-000295
Samverkansavtal för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel
- § 205 Dnr 2018-000167
Avveckling av ekonomisk förening Relax Fishing Sweden
- § 206 Dnr 2022-000215
Revidering av reglemente för kultur- och utvecklingsnämnden, LFS 3.6
- § 207 Dnr 2022-000275
Hyror och avgifter inom kultur- och utvecklingsnämnden
- § 208 Dnr 2022-000286
Taxa för offentlig kontroll av livsmedel
- § 209 Dnr 2022-000281
Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område
- § 210 Dnr 2022-000287
Avgifter för tillståndsprovning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel
- § 211 Dnr 2022-000288
Plan- och bygglovtaxa
- § 212 Dnr 2022-000290
Taxa för tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) samt tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE)
- § 213 Dnr 2022-000289
Avfallstaxa
- § 214 Dnr 2022-000350
VA-taxa för Laholms kommun
- § 215 Dnr 2022-000128
Kommunplan med budget år 2023 samt ekonomisk plan år 2024-2025

- § 216 Dnr 2022-000168
Ställningstagande till Laholms AB:s försäljning av fastighet i Knäred
- § 217 Dnr 2022-000095
Exploateringsavtal för del av Åmot 2:4, Ängen
- § 218 Dnr 2017-000328
Förtydligande av planuppdrag för Mellby Z:Z, Z:Z m.fl. i Mellbystrand
- § 219 Dnr 2022-000283
Bostadsförsörjningsprogram
- § 220 Dnr 2022-000348
Beställning av verksamhetsanpassning till förskolelokal, del av Skottorpskolan
- § 221 Dnr 2017-000366
Nytt arrendeavtal för dynstuga nr 25 på del av fastigheten Västra Mellby 6:1
- § 222 Dnr 2022-000316
Tillköp för busslinje mellan Halmstad och Markaryd
- § 223 Dnr 2022-000305
Avsiktsförklaring mellan Båstads kommun och Laholms kommun gällande utbildningsverksamhet
- § 224 Dnr 2022-000282
Riktlinjer för medverkan i sociala medier
- § 225 Dnr 2022-000077
Avtal om avstående av ersättningsanspråk i samband med detaljplan för Åmot 1:100 med flera, Åmot 1:112
- § 226 Dnr 2022-000230
Kommunstyrelsens sammanträdesplan 2023
- § 227 Dnr 2022-000203
Yttrande över protokoll från länsstyrelsens tillsynsvägledningsbesök den 11 maj 2022
- § 228 Dnr 2022-000280
Yttrande avseende anmälan för samråd för solcellspark Kövlinge
- § 229 Dnr 2022-000005
Kommunstyrelsens uppsiktsplikt
- § 230 Dnr 2022-000001
Anmälningar 2022
- § 231 Dnr 2022-000002
Anmälan av delegationsbeslut 2022
- § 232 Dnr 2022-000003
Informationsärenden 2022

Laholms kommun

Kommunstyrelsen har haft sammanträde den 8 november 2022

Protokollet som justerats den 9 november 2022, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

Jonas Pahlsson

Kanslichef

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 10 november 2022 till och med den 1 december 2022 intygas.

.....
Jonas Pahlsson
Verksamhet Ekonomi

Plats och tid	Svanen, klockan 08:30 – 14:15
Beslutande	Erling Cronqvist (C), ordförande Roland Norrman (M) Kjell Henriksson (S) Angeline Eriksson (C), §§ 201-228, 230-232 Eric Semb (M) Lars Gustafsson (KD) Bertil Johansson (LP) Peter Berndtson (SD) Ann-Helene Djivjak (SD) Bo Brink (C), § 229
Övriga deltagande	Bo Brink (C), ersättare, §§ 201-228, 230-232 Christer Sjöberg (M), ersättare Åke Hantoft (C), ersättare Eva M Larsson (MP), ersättare Margareta Jonsson (L), ersättare Annita Asplid (S), ersättare Ove Bengtsson (S), ersättare Karl-Fredrik Klinker (MED), ersättare Pär-Åke Eriksson (MED), ersättare Kristoffer Dehlin, ekonomichef, § 215 Knut Slettengren (M), ordförande samhällsbyggnadsnämnden, § 229 Niklas Wilsson, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltning, § 229 Peter Severin Larsson, näringslivschef, § 229 Ove Bengtsson (C), ordförande kommunfullmäktige Anders Einarsson, kommunchef Jonas Pålsson, kanslichef
Utses att justera	Bertil Johansson (LP)
Plats och tid för justering	Stadshuset den 9 november 2022 klockan 13:00
Paragrafer	§§ 201-232
Sekreterare	<hr/> Jonas Pålsson
Ordförande	<hr/> Erling Cronqvist (C)
Justerande	<hr/> Bertil Johansson (LP)

§ 201

Dnr 2022-000195

Motion om införande av jourklasser

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendebeskrivning

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Peter Berndtson (SD) och Anita Folden (SD) att Laholms kommun ska införa jourklasser för att ta emot tillfälligt avlägsnade störande elever ifrån ordinarie undervisning.

Kommunfullmäktiges presidium har remitterat motionen till barn- och ungdomsnämnden för yttrande senast vid kommunfullmäktiges sammanträde den 22 november 2022.

Barn- och ungdomsnämnden har den 19 oktober 2022 § 68, beslutat om yttrande över motionen och föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad. Av nämndens yttrande framgår att det finns rättsliga förutsättningar för tillfällig omplacering av elever i enlighet med motionen. Barn- och ungdomsnämnden anger att de inte har resurser för att införa jourklasser, varken i form av lärarresurser eller lokalresurser. Enbart lärarkostnaderna för att införa jourklasser på kommunens 14 grundskolor uppskattas till 8 miljoner kronor. Lokalbehovet behöver utredas ytterligare då det inte finns tillgängliga klassrum på samtliga grundskolor. Utifrån barn- och ungdomsnämndens yttrande föreslår kanslienheten att kommunfullmäktige avslår motionen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 188.

Kanslienhetens tjänsteskrivelse den 20 oktober 2022.

Barn- och ungdomsnämndens protokoll den 19 oktober 2022 § 68.

Motion om införande av jourklasser den 13 juni 2022.

Förslag till beslut på sammanträdet

Peter Berndtson (SD): Bifall till motionen.

Kjell Henriksson (S): Bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

Reservation

Peter Berndtson (SD) och Ann-Heléne Djivjak (SD) reserverar sig mot beslutet.

Ersättarnas mening

Eva M Larsson (MP): Motionen pekar på problemen i skolan där det i dagsläget saknas i organisationen mer kunnig personal, bättre lokaler anpassade för smågrupper.

§ 202

Dnr 2022-000196

Motion om införandet av pliktskola för att motverka våld, kränkningar och försämrade studieresultat

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige
Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendebeskrivning

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Peter Berndtson (SD) och Anita Folden (SD) att Laholms kommun inför pliktskola med specialutbildad personal för att våldsamma och farliga elever, vilka är under utredning för vålds-, eller sexualbrott, skall få sin utbildning på annat ställe då säkerheten är hotad för elever och personal. Beslutet om att överföras till denna särskilda skola skall ligga på rektor.

Kommunfullmäktiges presidium har remitterat motionen till barn- och ungdomsnämnden för yttrande senast vid kommunfullmäktiges sammanträde den 22 november 2022.

Barn- och ungdomsnämnden har den 19 oktober § 67, beslutat om yttrande över motionen och föreslår att kommunfullmäktige därmed anser motionen besvarad. Av barn- och ungdomsnämndens yttrande framgår de rättsliga förutsättningarna som finns för skolenheter med särskild inriktning och att en kommun inte har befogenheter att inrätta en pliktskola enligt motionens förslag. Kanslienheten föreslår därför att motionen avslås i sin helhet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 189.

Kanslienhetens tjänsteskrivelse den 20 oktober 2022.

Barn- och ungdomsnämndens protokoll den 19 oktober 2022 § 67.

Motion om införande av pliktskola den 13 juni 2022.

Förslag till beslut på sammanträdet

Peter Berndtson (SD) med instämmande av Bertil Johansson (LP):
Bifall till motionen.

Lars Gustafsson (KD) med instämmande av Kjell Henriksson (S):
Bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet ledningsutskottets förslag.

Reservation

Peter Berndtson (SD), Ann-Helène Djivjak (SD) och Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet.

§ 203

Dnr 2022-000285

Utökning av verksamhetsområde för dricks- och spillvatten, Mellby

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområde för dricks- och spillvatten till att även omfatta Mellby 1:115 enligt Laholmsbuktens VA AB:s förslag.

Ärendebeskrivning

En allmän va-anläggnings verksamhetsområde är det område inom vilket vattenförsörjning och avlopp (spillvatten och dagvatten) har ordnats eller ska ordnas genom anläggningen. Kommunen ska fastställa verksamhetsområdet med dess gränser. Ett verksamhetsområde kan vara begränsat till att bara gälla för en viss eller vissa vattentjänster.

Fastigheten Mellby 1:115 är belägen omedelbart söder om Mellby Center och har samma fastighetsägare. Fastighetsägaren har under 2020 och 2021 påbörjat planering för exploatering av Mellby 1:115. Detaljplanen medger detaljhandel på fastigheten.

Fastigheten angränsar till kommunalt verksamhetsområde för dricks- och spillvatten och då fastighetsägaren ansökt om anslutning till det kommunala dricks- och spillvattennätet är det lämpligt att utöka VO för dricks- och spillvatten så att det även omfattar Mellby 1:115.

Styrelsen för Laholmsbuktens VA fattade vid styrelsemöte 2022-09-19 beslut om att föreslå Kommunfullmäktige i Laholm att utöka verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten till att omfatta Mellby 1:115 enligt bilagd karta.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 191.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 september 2022.

Laholmsbuktens VA AB:s protokoll den 19 september 2022 § 113.

§ 204

Dnr 2022-000295

Samverkansavtal för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna samverkansavtalet för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel 2023-2026.

Ärendebeskrivning

De halländska kommunerna har i samverkan med Region Halland tagit fram ett förslag till ett nytt Samverkansavtal för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel utifrån att det gamla avtalet är uppsagt och löper ut 2022-12-31. Grunderna i reviderat samverkansavtal är det samma och vad som ingår och inte ingår kopplat till hjälpmedel är oförändrat. De ändringar som gjorts är en uppdaterad fördelningsnyckel gällande ersättning till kommunen, samt nya avsnitt som rör samverkan, information, översyn och utvärdering. Samverkansavtalet kommer endast gälla om alla parter bifaller.

Förslaget har varit ute på remiss i socialnämnden som inte har några synpunkter på avtalet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 190.

Socialnämndens protokoll den 18 oktober 2022 § 94.

Samverkansavtal: Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.

Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedels protokoll den 23 september 2022 § 47.

§ 205

Dnr 2018-000167

Avveckling av ekonomisk förening Relax Fishing Sweden

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige avveckla Laholms kommuns representation i Relax Fishing Sweden ekonomisk förening,
2. Kommunfullmäktige bemyndigar kultur- och utvecklingsnämndens ordförande att, vid behov, representera Laholms kommun i avvecklingen av Relax Fishing Sweden ekonomisk förening.

Ärendebeskrivning

Relax Fishing Sweden formades för att främja destinationsutveckling och platsmarknadsföring inom fiskenäringen i södra Halland. Laholms kommun har, tillsammans med Halmstad kommun samt Lagans, Nissans och Toftasjöarnas fiskevårdsföreningar varit medlemmar i den ekonomiska föreningen. Under mandatperioden har föreningen arbetat för att omvandla verksamheten till en ekonomisk förening som skulle kunna intressera ett bredare anslag av föreningar, företag och kommuner verksamma inom destinations-, turism och fiskesektorn. Dessa ambitioner har dock inte utfallit med ett ökat engagemang utan tvärtom lett till insikt om att såväl den ideella som den ekonomiska föreningen bör avvecklas och arbete med destinationsutveckling inom fiskesektorn bör skötas av kommunernas ordinarie organisationer.

Laholms kommun har, genom kommunens utsedda politiska representant varit delaktig i beslutet att avveckla föreningen. Beslutet har beretts av en tjänstemannagrupp där Laholms kommun representerats av förvaltningschef för kultur- och utvecklingsförvaltningen.

Avvecklingen av den ekonomiska föreningen är pågående och ansvaret för avvecklingen ligger hos Halmstads kommun. Kommunens valda representant för mandatperioden 2018-2022 har i den rollen mandat att representera kommunen under avvecklingen men om den inte är slutförd innan årsskiftet behöver beslut fattas om vem som har kommunens bemyndigande då.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 192.

Kultur- och utvecklingsnämndens protokoll den 24 oktober 2022 § 114.

Protokoll från Relax Fishing den 29 december 2021.

Förslag till beslut på sammanträdet

Roland Norrman (M) med instämmande av Ann-Heléne Djivjak (SD): Bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordförande lägger fram ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsens beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

§ 206

Dnr 2022-000215

Revidering av reglemente för kultur- och utvecklingsnämnden, LFS 3.6

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige ger demokrati- och organisationsberedningen i uppdrag att utreda gränsdragningen mellan kommunstyrelsens och kultur- och utvecklingsnämndens ansvarsfördelning gällande destinationsutveckling och koppling till och ansvar för besöks- och evenemangsverksamhet, samt förtydliga den politiska ambitionsnivån inom området.
2. Kommunfullmäktige reviderar 2 § punkten 4 i LFS 3.6 så att kultur- och utvecklingsnämnden har möjlighet att hyra ut lokaler och anläggningar för kultur- och fritidsverksamhet samt annan allmännyttig verksamhet.
3. Kommunfullmäktige beslutar att ta bort 2 § punkten 7 från LFS 3.6 om uthyrning av utbildningsutrustning.

Ärendebeskrivning

Kultur- och utvecklingsnämnden har den 27 juni 2022 § 79 beslutat att föreslå kommunfullmäktige revideringar av nämndens reglemente, LFS 3.6, och taxan för hyror och avgifter inom kultur- och utvecklingsnämnden, LFS 2.17.

Kultur- och utvecklingsnämnden föreslår ett tillägg till nämndens reglemente kopplat till besöksverksamhet om att möjliggöra för privata aktörer att anordna olika typer av evenemang i lokaler tillhörande kommunen och kommunens bolag och på detta sätt arbeta med att stärka kommunens varumärke samt öka intresset för kommunen som besöksdestination. Det föreslås även att kultur- och utvecklingsnämnden ska få hyra ut eller upplåta kommunens lokaler och anläggningar inte enbart för kultur- och fritidsverksamhet utan även för annan evenemangsverksamhet.

Utöver ovanstående finns det en punkt i reglementet om uthyrning av utbildningsutrustning som kultur- och utvecklingsnämnden föreslås ska tas bort då nämnden tidigare fattat beslut om att avveckla berörd uthyrningsverksamhet.

Kultur- och utvecklingsnämnden motiverar föreslagna revideringar med ett behov av att förtydliga gränsdragningar inom Laholms kommun inom områdena turism, besöksnäring, evenemang och destinationsutveckling.

Kommunfullmäktige beslutade den 27 oktober 2020 § 100, om ändringar i kommunens förvaltningsorganisation. En av förändringarna som beslutades var att ansvaret för destinationsutvecklingen flyttades från kultur- och utvecklingsnämnden till kommunstyrelsen. Med destinationsutveckling avses att olika aktörer samlas och driver en gemensam utveckling och marknadsföring av en plats eller aktivitet.

Vid kommunfullmäktiges beslut om ändring i förvaltningsorganisation gjordes inte några ändringar i kultur- och utvecklingsnämndens reglemente utöver att destinationsutveckling togs bort. Syftet med att stärka nämndens mandat att arbeta med evenemangsutveckling och det omvandlade destinationsutvecklingsuppdraget till evenemangsuppdrag framgår inte specifikt i reglementet. Reglementet begränsar inte kultur- och utvecklingsnämndens möjlighet att arbeta med evenemang inom sitt ansvarsområde men det finns inte heller ett uttalat ansvarsområde om att arbeta med evenemangsutveckling. Kanslienheten håller därför med kultur- och utvecklingsnämnden om att det finns ett behov av att förtydliga kommunfullmäktiges avsikter inom området.

Kanslienheten anser att det förslag som kultur- och utvecklingsnämnden tagit fram om tillägg i LFS 3.6 inte ger ett förtydligande av ansvarsfördelningen mellan kommunstyrelsen och kultur- och utvecklingsnämnden.

I förslaget är det privata aktörer som lyfts fram som de som ska anordna evenemang. Genom att enbart vända sig mot privatägda företag anser kanslienheten att detta i stället bör vara en fråga för kommunstyrelsen. På samma sätt bör det vara kommunstyrelsens övergripande ansvar att arbeta med att stärka varumärket inom detta område och öka intresset för kommunen som besöksdestination. Detta utifrån syftet med kommunfullmäktiges beslut om förändring i förvaltningsorganisationen om att koppla destinationsutvecklingen närmare näringslivs- och kommunikationsfunktionen.

Utifrån ovanstående föreslår kanslienheten att demokrati- och organisationsberedningen får i uppdrag att utreda gränsdragningen mellan kommunstyrelsens och kultur- och utvecklingsnämndens ansvarsfördelning gällande destinationsutveckling och koppling till och ansvar för besöks- och evenemangsverksamhet, samt förtydliga den politiska ambitionsnivån inom området. Kanslienheten föreslår att 1 § punkten 9 i LFS 3.6 lämnas oförändrad fram tills att ansvarsfrågan utretts.

Kultur- och utvecklingsnämnden föreslår att den delegering som kommunfullmäktige gett om uthyrning eller annan upplåtelse av kommunens lokaler och anläggningar för kultur- och fritidsverksamhet ska utökas till att även gälla för ändamålet evenemangsverksamhet.

Utifrån tidigare resonemang om ansvarsfördelning föreslår kanslienheten inte att ändra till evenemangsverksamhet i detta läge innan demokrati- och organisationsberedningen har utrett gränsdragningen. Däremot ser kanslienheten att kultur- och utvecklingsnämnden redan idag hyr ut anläggningar för andra ändamål än enbart kultur- och fritidsverksamhet. Kanslienheten anser att ändamålet med uthyrning bör utökas och förslag på skrivning är ett tillägg för allmännyttig verksamhet. Detta ger en möjlighet att fortsätta med den typ av verksamhet som redan bedrivs i lokalerna.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 193.

Kanslienhetens tjänsteskrivelse den 11 oktober 2022.

Kultur- och utvecklingsnämndens protokoll den 27 juni 2022 § 79.

§ 207

Dnr 2022-000275

Hyror och avgifter inom kultur- och utvecklingsnämnden

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslaget, med förordade justeringar, till hyror och avgifter inom kultur- och utvecklingsnämndens verksamhetsområde, LFS 2.17, att gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendebeskrivning

Kultur- och utvecklingsnämnden föreslår revideringar i LFS 2.17, Hyror och avgifter inom kultur- och utvecklingsnämnden, inför verksamhetsåret 2023.

I samband med upprättande av budget för nästkommande år har kultur- och utvecklingsnämnden gjort en översyn av gällande hyror och avgifter inom nämndens verksamheter. Taxor och avgifter revideras i syfte att säkerställa att kostnader för en tjänst/service som förvaltningen erbjuder täcks i rätt grad.

Kultur- och utvecklingsnämnden har den 27 juni 2022 § 79 även föreslagit revideringar i nämndens reglemente, LFS 3.6. Kommunfullmäktige föreslås att revidera kultur- och utvecklingsnämndens reglemente utifrån vilket syfte uthyrning får ske. Idag är skrivningen begränsad till uthyrning för kultur- och fritidsverksamhet. Förslaget på revidering innebär att nämnden även ska kunna hyra ut för allmännyttig verksamhet. Förslaget är lagt utifrån att uthyrning redan idag sker för andra ändamål, till exempel för utbildningsändamål och för kommunfullmäktiges sammanträden. Med anledning av att uthyrningens syfte regleras i reglementet föreslås att det i taxan inte ska anges syfte med uthyrning för de olika lokalerna som begränsar uthyrningen mer än vad reglementet redan gör. Detta hittas i kultur- och utvecklingsnämndens förslag till reviderad taxa under § 4 Bokningsbara lokaler, där det särskilt är uttryckt att Aula och Blackbox uthyrs för konsert/konferens/teater. Kanslienheten föreslår att texten om ändamål tas bort så att inte uthyrningsmöjligheterna för dessa lokaler begränsas mer än vad som framgår av reglementet.

Vid ändringen av reglementet föreslås även att en paragraf om uthyrning av utbildningsutrustning ska tas bort då nämnden tidigare fattat beslut om att avveckla berörd uthyrningsverksamhet. Detta är sedan tidigare borttaget från taxan och det finns inga ytterligare behov av ändringar gällande detta.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022

§ 194

Kanslienhetens tjänsteskrivelse den 19 oktober 2022.

Kultur- och utvecklingsnämndens protokoll den 19 september 2022

§ 97

Förslag till revidering av hyror och avgifter inom kultur- och utvecklingsnämnden, LFS 2.17.

§ 208

Dnr 2022-000286

Taxa för offentlig kontroll av livsmedel

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen att gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten har gjort en översyn av taxan för offentlig kontroll av livsmedel. Från och med 1 januari 2024 ska kontrollmyndigheten debitera avgifter för offentlig kontroll av livsmedel efter det att kontrollen utförts (7 § SFS 2021:176). Det innebär att dagens system där en årlig avgift debiteras i förhand tas bort. Under år 2023 finns övergångsbestämmelser för hur avgiften ska debiteras. På grund av detta anser miljöenheten att den nuvarande taxan för kontroll av livsmedel ska ersättas med en ny taxa som är anpassade till den nya lagstiftningen. Föreslagen taxa utgår från SKR:s förslag på taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen.

Nya livsmedelsverksamheter som registreras från och med den 1 januari 2023 kommer att debiteras avgift för kontroll i efterhand enligt den nya lagstiftningen. Befintliga livsmedelsverksamheter kommer att debiteras årlig avgift för kontrollen i förhand även år 2023 för att sedan från och med 1 januari 2024 övergå till att debiteras avgift för kontrollen i efterhand.

Timtaxan för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen är idag (år 2022) 1 269 kronor per timme kontrolltid för årlig offentlig kontroll och 1 053 kronor per timme kontrolltid för annan offentlig verksamhet och utredning av klagomål. I SKR:s förslag till taxa finns endast en timtaxa. Miljöenheten föreslår därför att timtaxan från och med 1 januari 2023 ska vara 1 114 kronor vilket motsvarar att timtaxan 1 053 kronor höjs med 61 kronor/timme. Detta är en timtaxa inklusive höjning som följer de taxor för miljöenhetens övriga verksamhet. Höjningen är en indexreglering som utgår från Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). PKV redovisades den 25 augusti 2022 för år 2023 till 5,8 %.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 195.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 21 september 2022 § 132.

Förslag till taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen, LFS 2.8.4.

§ 209

Dnr 2022-000281

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagna justeringar i nuvarande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, att gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten har gjort en översyn av taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Utgångspunkten för översynen har varit att anpassa taxan till aktuellt kostnadsläge, ändrade bestämmelser, förändringar i tidsåtgång för tillsyn för olika verksamheter.

Avgifterna i LFS 2.8.1 § 6 indexregleras årligen utifrån redovisat prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Timtaxan beräknas enligt SKR:s anvisningar. Gruppindelningar, tidsåtgång, typ av avgift (fast/besöksavgift/timavgift) justeras vid behov. Timtaxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område är idag (år 2022) 1 053 kronor/timme. PKV redovisades den 25 augusti 2022 för år 2023 till 5,8 %. Det motsvarar en höjning av timtaxan med 61 kronor till 1 114 kronor.

Utöver indexjusteringen föreslås ändringar enligt bilagt förslag till taxa. Ändringarna innebär i sammanfattning:

- I taxebilaga A har avgift för handläggning av anmälan för samråd enligt 12 kapitlet 6 § miljöbalken strukits då dessa anmälningar handläggs av länsstyrelsen. Fast avgift i stället för timavgift för handläggning av anmälan om nedgrävning av häst enligt 2 kapitlet 23 § SJVFS 2006:84 införs. En ny uppdelning sker inom stickande/skärande hygieniska verksamheter på grund av ändrad lagstiftning. Utöver det har uppdatering gjorts i laghänvisningar.

- I taxebilaga B justeras tiden för tillsyn av bland annat fordons-service och drivmedelshantering för att avgiften ska spegla den faktiskt nedlagda handläggningstiden. För fordonsverkstäder större än 500 kvadratmeter ändras fast årlig avgift till timavgift. Det innebär att man betalar efter att tillsyn gjorts i stället för att betala en fast årlig avgift i förväg. Konstgräsplaner förs in i taxebilaga B och kommer att få en fast årlig avgift på 2 timmar. Övriga miljöfarliga U-verksamheter som inte finns specificerade i taxan får en egen kod för att tydliggöra att timavgift tas ut för dessa verksamheter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 196.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 21 september 2022 § 135.

Förslag till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, LFS 2.8.1.

§ 210

Dnr 2022-000287

Avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagna nya uttag och justeringar i nuvarande avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, LFS 2.3, att gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten har gjort en översyn av avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel.

Miljöenheten föreslår att ett avgiftsuttag för arbetet enligt Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter införs. Enligt 40 § får en kommun ta ut avgifter för sin tillsyn av den som bedriver anmälningsskyldig försäljning enligt 17 §. Miljöenheten föreslår därför att tillägget ”Tillsyn som avser endast tobaksfria nikotinprodukter” under ”Tillsynsavgifter för anmälningsskyldig detaljhandel.” Taxeuttaget blir detsamma som för övriga anmälningsskyldiga varor.

Miljöenheten föreslår dessutom att exempel läggs till efter ärendekategorin "Utvidgade tillstånd" för att förenkla för sökanden. Vidare föreslås det läggas till exempel på ärenden som föranleder utredning under ärendekategorin "Ändring av serveringstillstånd enligt 9 kapitlet 11 § som föranleder utredning" med samma motivering som ovan. Miljöenheten föreslår också att texten under 4 § ändras till "Avgiften faktureras när ansökan registreras hos kommunen." Detta då arbetsprocessen ändrats och vi fakturerar sökande i stället för att invänta en inbetalning. Miljöenheten föreslår att en fjärde avgiftskategori av "samordnad tillsyn av detaljhandel av fyra av ovanstående varuslag" läggs till. Vidare föreslås rabatteringen för samordnad tillsyn av detaljhandel följa de 25 % som övriga tillsynsverksamheter inom hälsoskydd har.

Därav föreslås uttaget bli:

Samordnad tillsyn av detaljhandel av två av ovanstående varuslag;
2 506 kronor

Samordnad tillsyn av detaljhandel av tre av ovanstående varuslag;
3 759 kronor

Samordnad tillsyn av detaljhandel av fyra av ovanstående varuslag;
5 012 kronor

Vidare föreslås det göras ett tillägg under 8 § om att "Tillsynsavgiften faktureras i samband med att anmälan inkommer till kommunen och därefter årligen." För att förtydliga att om anmälan inkommer efter det att de årliga debiteringarna gjorts i maj/juni så utgår fortfarande en tillsynsavgift.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 197.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 21 september 2022 § 136.

Förslag till avgifter för tillståndsprövning och tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel.

§ 211

Dnr 2022-000288

Plan- och bygglovtaxa

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner förslaget till ny plan- och bygglovs-
taxa att gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendebeskrivning

Den av kommunfullmäktige beslutade taxan för plan- och bygglovs-
verksamheten grundar sig till stor del på Sveriges kommuner och
regioner, SKR, underlag till plan- och bygglovstaxa 2011. Under
åren från 2011 då taxan infördes har byggnadsenheten identifierat
nödvändiga förändringar och ny taxa har beslutats vid flera tillfällen
vilket har inneburit större eller mindre förändringar.

Inför 2023 föreslår byggnadsenheten två justeringar i tabell 15 före-
slås en justering att lämplighet/lokaliseringsprövning utanför detalj-
plan inte ska begränsas till enbart enbostadshus och fritidshus utan
omfatta all typ av byggnation utanför detaljplan. I tabell 21 föreslås
en ny kartprodukt att införas, kontrollerat utdrag ur primärkartan.
Detta är ett mellanting mellan den förenklade nybyggnadskartan och
ett utdrag ur primärkartan och en produkt som vi ser fyller en funkt-
ion som efterfrågas till en lägra avgift än en förenklad nybyggnads-
karta. I tabell 24 har timdebitering lagts till för fastighetsförteck-
ningar.

Mättingsavdelningen håller på att förbereda för att kunna producera
fastighetsförteckningar som kan nyttjas i samband med detaljplane-
processen. Avsikten är att kunna komma igång och producera dem i
egen regi under år 2023.

Inför 2023 föreslår plan- och exploateringsenheten en ändring i tabell
1 avseende timtaxan från faktor 18 till 21 vilket innebär en höjning
av timtaxan 2023 från 945 kronor till 1102,50 kronor.

Höjningen motiveras med att då hamnar timtaxan för de som arbetar
inom plan- och bygglovsområdet på samma nivå som exempelvis
miljöinspektörerna. Höjningen påverkar främst intäkterna för arbete
med detaljplaner då timtaxan främst nyttjas i planarbetet.

Den av kommunfullmäktige beslutade taxan för plan- och bygglovsverksamheten är baserad på prisbasbeloppet. Som multipliceringsfaktor i taxan används en tusendel av prisbasbeloppet, för 2022 är prisbasbeloppet 48 300 kronor och för år 2023 ökas prisbasbeloppet till 52 500 kronor. Som ett exempel kan anges att bygglovskostnaden för en nybyggnad på 200 m² inklusive startbesked, planavgift, nybyggnadskarta och utstakning ökar med drygt 5 000 kronor om taxan beräknas med 2023 års prisbasbelopp jämfört med 2022 års prisbasbelopp, från 57 749 kr till ca 63 000 kr.

Byggnadsenheten anser att taxan är konstruerad så att den ska följa prisbasbeloppet samt spegla nedlagd handläggningstid och med hänsyn till det bör plan- och bygglovstaxan för 2023 baseras på 2023 års prisbasbelopp.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 198.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 21 september 2022 § 137.

Förslag till plan- och bygglovstaxa, LFS 2:6.

§ 212

Dnr 2022-000290

Taxa för tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) samt tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE)

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen taxa för tillsyn enligt Lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO), samt tillsyn och tillstånd enligt Lagen (2010:1011) om brandfarlig och explosiv vara (LBE), att gälla från och med den 1 januari 2023.

Ärendebeskrivning

Lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) och Lagen (2010:1011) om brandfarlig och explosiv vara (LBE) nämner att kommunen ska genomföra tillsyn och hantera tillståndsärenden. Kostnaden för tillsyn och tillstånd finns idag i en gemensam taxa som gjordes om år 2018, Laholms författningssamling 2.12 med tillhörande bilaga 2.12.

Nuvarande taxa följer Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) riktlinjer och har tagits fram gemensamt med räddningstjänsterna i Halland. Taxan har en framräknad handläggningskostnad per timme, som sedan multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för olika typer av objekt och hantering. Under år 2021 och 2022 har lagstiftningen för tillsyn och tillstånd förändrats och taxan bör justeras för att anpassas till dessa förändringar.

I LSO har det blivit möjligt att ta betalt för hela tillsynsärendet. Tidigare var det enbart tillsynsbesöket som ingick. Det har också kommit en ny föreskrift som tydligare anger vilka objekt som bör tillsynas. I LBE har kommit krav på att göra fler provningar vid tillståndsansökan.

Räddningstjänsterna i Halland har utvärderat nuvarande taxa, samt stämt av med SKR. Resultatet blev att man gärna fortsätter med nuvarande taxeform, men att det bör göras justeringar kring vilka objekt och vilken hantering som finns med, samt justering kring den genomsnittliga tidsåtgången.

Utöver detta rekommenderade SKR att respektive kommun bör se över den framräknade handläggningskostnaden, då indexuppräkningsningen inte alltid följer den faktiska kostnadsutveckling och eventuella organisationsförändringar. Då räddningstjänsten bytt nämnd och det var fyra år sedan taxan gjordes har en ny handläggningskostnad tagits fram. Den nuvarande är år 2022 på 890 kronor per timme, medan den nya förslås att bli 990 kronor per timme.

Nedan visas exempel på skillnad mellan nuvarande och förslaget på justeringar.

Handläggningskostnad per timme (tillsyn och tillstånd)

2022: 890 kr

2023: 990 kr

Tillsyn förskola

2022: 4 183 kr

2023: 5 606 kr

Nytt tillstånd för restaurang med gasol

2022: 5 518 kr

2023: 6 138 kr

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 199.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 21 september 2022 § 139.

Taxa för tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor samt tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor, LFS 2.12.

§ 213

Dnr 2022-000289

Avfallstaxa

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar föreliggande förslag till avfallstaxa att gälla från och med 1 januari 2023.

Ärendebeskrivning

Höjning av taxan är kopplad till framtaget förslag till budget för 2023 samt den ekonomiska treårsplanen för avfallsverksamheten. Avfallstaxan ska fortsatt möta de investeringar som genomförts de senaste åren samt nu införandet av 4-facksinsamling i Gamleby inne i Laholm.

Som tidigare kommer taxan att styras mot att det ska vara mer lönsamt att sortera och ha hämtning av matavfall samt förpackningsmaterial medan det ska vara dyrare att ha hämtning av osorterat restavfall.

Den avgiftshöjning som är framräknad för att möta finansieringsbehovet är cirka 3,6 miljoner kronor för 2023. Höjningen är utfördelad på flera olika delar av taxan varav de största posterna är:

- Grundavgift villa/lägenhet
- Insamling från 4-facks kärl
- Insamling restavfall från kärl/container
- Slam

Anledning till att det är dessa delar i taxan som höjs mest beror bland annat på:

Grundavgiften - Enheten betalar fortsatt av för tidigare utförda stora investeringar och med dessa kapitalkostnader.

Rörliga hämtningsavgiften - Bland annat är insamlingsentreprenaden dyrare delvis genom att fler kärl töms vilket beror på fler invånare och nya abonnemang, även fler abonnemang av matavfalls- och tidningskärl finns nu. Till detta kommer en fördyring genom förändrad insamling i Gamleby när 4-facks kärl införs med bland annat en extra flakbil samt personal för uppdraget.

Flera entreprenader har även större indexhöjningar än tidigare som speglar det höga dieselpriiset och världsläget. Från sommaren 2022 har enheten även ett nytt avtal för matavfallspåsar där bristen på papper har gjort att påsarna nu är markant dyrare.

Med föreslagen höjning av taxan kommer ett 4-facksabonnemang inklusive grundavgift och moms kosta kunden:

2022

4-facksabonnemang permanent: 2 709 kr

4-facksabonnemang fritid: 2 055 kr

2023

4-facksabonnemang permanent: 3 001 kr

4-facksabonnemang fritid: 2 299 kr

Taxor kan inte jämföras rakt av mellan kommuner då exempelvis upplägg, innehåll och förutsättningar kan skilja sig stort åt. Av tolv slumpvis utplockade kommuner med 4-fackshämtning är Laholms kommun näst billigast 2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 200.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 21 september 2022 § 138.

Förslag till avfallstaxa, LFS 2.13.

§ 214

Dnr 2022-000350

VA-taxa för Laholms kommun

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta va-taxan enligt bilaga 1 att gälla från och med 1 januari 2023.

Ärendebeskrivning

Föreliggande förslag innebär ingen justering av bruks- eller anläggningsavgifterna. Som den ekonomiska planen ser ut nu så kan justering behöva göras 2025, men det kan komma att ändras givet omvärldsläget med stigande priser och påverkade leveranskedjor.

En stor del av va-verksamhetens kostnader utgörs till stor del av kapitalkostnader för den befintliga va-infrastrukturen. Denna del beskrivs som en fast andel av kostnadsmassan som inte kan påverkas inom ramen för hur den operativa verksamheten genomförs. Därutöver finns det en räntekänslighet som medför risk för ökade driftkostnader för att täcka kapitaltjänstkostnaderna.

Större investeringsvolymerna medför också större behov av personella resurser för att kunna genomföra projekten, varför personalstyrkan ökat. Därutöver har verksamheten behövt kompletteras med fler medarbetare och funktioner för att möta den ökande takten i samhällsplaneringen och exploatering som skett och sker.

VA-verksamheternas elanvändning är betydande. Beroendet av el är dessutom svårt att bryta eftersom pumpar och maskiner måste drivas för att leverera det dricksvatten som kunder förbrukar, samt för att ta emot, avleda och behandla det spillvatten som kunderna genererar. Genom årens lopp har det skett omfattande energieffektiviseringar, varför det på kort sikt inte finns något stort utrymme att ytterligare sänka energiförbrukningen i vattenprocesserna. Det finns alltså för va-verksamheterna en uppenbar risk att driftresultatet kommer belastas hårt med ökande elprishöjningar.

Den operativa verksamheten präglas starkt av vädret. Riklig nederbörd leder till ökande driftkostnader för drift av ledningssystem och behandling av spillvatten, samt till viss del dagvattenrening. Det finns också ett samband mellan tillgången på grundvatten, produktionskapacitet och intäkterna för sålt dricksvatten. De senaste årens bevattningsförbud har visat att intäkterna minskar med mellan 4 % och 6 % på årsbasis för de åren med bevattningsförbud.

Flera kommuner i Sverige föreslås höja va-taxan i respektive kommun. Som exempel på justering av brukningsavgifter kan nämnas Halmstad där brukningsavgifter föreslås höjas med 7 %, Helsingborg där NSVA föreslår 16 %, Varberg och Falkenberg där Vivab föreslår 8 respektive 10 % och där Varberg historiskt har höjt sin va-taxa med ca 3–10 % årligen under de senaste 10 åren. Växjö föreslås lämna brukningsavgifterna utan justering men föreslår istället 7 % höjning av anläggningsavgifterna.

För 2023 föreslår Laholmsbuktens VA AB inga förändringar för avgifterna för typhus A och typhus B. Endast mindre redaktionella ändringar föreslås.

Anläggningsavgift:

Typhus A (enbostadshus med 800 m² tomtyta och förbrukning 150 m³ vatten/år) är fortsatt 155 500 kr inklusive moms.

Typhus B (flerbostadshus med 15 lägenheter och med 800 m² tomtyta och förbrukning 2 000 m³ vatten/år) är fortsatt 442 500 kr inklusive moms.

Brukningavgift:

Typhus A (enbostadshus med 800 m² tomtyta och förbrukning 150 m³ vatten/år) är fortsatt 6 525 kr inklusive moms.

Typhus B (flerbostadshus med 15 lägenheter och med 800 m² tomtyta och förbrukning 2 000 m³ vatten/år) är fortsatt 69 860 kr inklusive moms.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 201.

Laholmsbuktens VA AB:s tjänsteskrivelse den 24 maj 2022.

Förslag till va-taxa för Laholms kommun.

Jämförelsedigram, Kommentar till taxestatistik

Genomsnittlig prisförändring

Taxestatistik - brukningsavgifter typhus B

Tabell 2020/2021 och prognos

Förslag till beslut på sammanträde

Roland Norrman (M) med instämmande av Bertil Johansson (LP):

Bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

Ersättarnas mening

Eva M Larsson (MP): Vi i MP vill hänvisa till vår tidigare motion. En höjning av förbrukningsavgifterna och en sänkning av anläggningsavgifterna.

§ 215

Dnr 2022-000128

Kommunplan med budget år 2023 samt ekonomisk plan år 2024-2025

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Nämndernas budgetramar

Driftbudgetens nettobudgetramar år 2023 uppgår för respektive nämnd till följande:

Kommunfullmäktige	2 810 tkr
Kommunstyrelsen	100 795 tkr
Kultur- och utvecklingsnämnden	253 400 tkr
Barn- och ungdomsnämnden	607 060 tkr
Socialnämnden	600 660 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden	131 170 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden, VA-verksamhet	0 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden, avfallsverksamhet	0 tkr

VA-verksamheten beräknas omsätta 74,2 miljoner kronor under 2023 och avfallsverksamheten beräknas omsätta 47,4 miljoner kronor under 2023. För båda verksamheterna blir netto noll då kostnader och intäkter är lika stora.

Övergripande

1. Kommunfullmäktige fastställer föreliggande förslag till budget och kommunplan för år 2023 med angivna gemensamma resultatmål.
2. Kommunfullmäktige fastställer föreliggande förslag till finansiella mål för verksamheten.

Kommunfullmäktige gör ett avsteg från egna antagna riktlinjer för god ekonomisk hushållning och hantering av resultatutjämningsreserv, 29 oktober 2013, §146. Avsteget avser att ta en större andel i anspråk från resultatutjämningsreserven än vad regelverket medger i disponering. Resultatnivån i budget för 2023 innehåller ett ianspråktagande om 64,0 miljoner kronor från reserven.

Kommunfullmäktige godkänner att kommunens soliditet inklusive pensionsförpliktelser, kommunfullmäktiges andra finansiella mål, beräknas sjunka till 35,1 procent i budgeten för 2023 jämfört med nivån om 36,6 procent i senaste bokslutet för 2021. Reduceringen om 1,5 procentenheter beror på att kommunen via utnyttjande av resultatutjämningsreserv om 64,0 miljoner kronor får en negativ påverkan på balansräkningen och kommunens egna kapital.

3. Kommunens utdebitering för år 2023 fastställs till 20:58 kronor per skattekrona.
4. Resultat-, kassaflödes- och balansbudgeten fastställs.
5. Kommunstyrelsen bemyndigas att under år 2023 utnyttja kredit som tillfällig likviditetsförstärkning upp till ett belopp av 92 000 tusen kronor.
6. Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Laholms AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 1 200 000 tkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader och för Kommunfastigheter i Laholm AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 1 250 000 tkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader. och för Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.
7. Borgensavgiften för Laholms AB ska under 2023 uppgå till 0,35 procent på utnyttjad borgen vid utgången av avgiftsåret. I borgensavgiften ingår en avgift om 0,05 procent vilket motsvarar värdet av den ekonomiska fördel som bolaget har genom att inte behöva ta ut pantbrev i fastigheterna.
8. Kommunstyrelsen bemyndigas att besluta om omdisponering mellan nämnder som är en följd av organisatoriska förändringar, interndebiteringssystem eller andra förändringar av mindre omfattning som inte är av principiell betydelse.
9. Kommunstyrelsen bemyndigas att omdisponera medel från anslag för oförutsedda investeringsutgifter till andra nämnder och inom sin egen verksamhet.
10. Påbörjande medges för investeringar under år 2022 för vilka anslag finns upptagna i budget för år 2023.

11. Kommunstyrelsen bemyndigas att från finansförvaltningens anslag för oförutsedda behov prioritera och omdisponera till kommunstyrelsens och övriga nämnder om maximalt 500 tusen kronor.
12. Kommunstyrelsen delegerar till ledningsutskottet att från finansförvaltningens anslag för oförutsedda behov prioritera och omdisponera till kommunstyrelsens och övriga nämnder om maximalt 500 tusen kronor.
13. Kommunstyrelsen bemyndigas att vid behov under 2023 lösa in delar av eller hela reversen till Kommunfastigheter i Laholm AB beslutad av kommunfullmäktige 2017-03-28, §32 för att ha tillräckligt med likvider för kommunens verksamhet under 2023.

Kommunalt partistöd

Enligt av kommunfullmäktige den 29 april 2014, § 75, beslutade regler för kommunalt partistöd utges det lokala partistödet till partier som är representerade i fullmäktige i enlighet med vad som föreskrivs i 4 kap. 29 § andra stycket kommunallagen.

Partistödet består av grundstöd och mandatstöd. Grundstöd utges årligen med lika belopp till varje parti. Mandatstöd utges årligen till varje parti med lika belopp för varje ledamotsplats som partiet har i fullmäktige.

Grundstödets och mandatstödets belopp beslutas årligen av fullmäktige i samband med fastställande av kommunens budget.

Vid fördelningen av partistöd beaktas endast mandat för vilket en vald ledamot är fastställd enligt 14 kap. vallagen (2005:837).

I reglerna föreskrivs vidare att en mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges 4 kap. 29 § första stycket kommunallagen. Till redovisningen ska fogas ett granskningsintyg. Om redovisning och granskningsrapport enligt 4 kap. 31 § andra stycket kommunallagen inte lämnats in till kommunstyrelsen inom föreskriven tid utbetalas inget stöd för nästkommande år.

Det antecknas att vid redovisning och granskning av partistöd för år 2021 har samtliga partier förutom Vänsterpartiet lämnat in redovisning och granskningsrapport före utgången av den tidsfrist som partistödsreglerna föreskriver, dvs. senast den 30 juni 2022.

1. Anslaget för partistöd år 2023 fastställs till 1 286 250 kronor, varav grundstödet utgör 26 250 kronor per parti och mandatstödet 26 250 kronor per mandat.
2. För år 2023 betalas partistöd ut enligt följande:

Parti (mandat)	Grundstöd, kronor	Mandatstöd, kronor	Totalt, kronor
Sverigedemokraterna (8)	26 250	210 000	236 250
Socialdemokraterna (8)	26 250	210 000	236 250
Moderaterna (7)	26 250	183 750	210 000
Centerpartiet (6)	26 250	157 500	183 750
Medborglig samling (4)	26 250	105 000	131 250
Kristdemokraterna (3)	26 250	78 750	105 000
Liberalerna (2)	26 250	52 500	78 750
Laholmspartiet (1)	26 250	26 250	52 500
Miljöpartiet (1)	26 250	26 250	52 500
Vänsterpartiet (1)	-	-	-
Totalt	236 250	1 050 000	1 286 250

3. Partierna erinras om att enligt kommunens regler för partistöd ska en mottagare av partistöd årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges 4 kap. 29 § första stycket kommunallagen. Till redovisningen ska fogas ett granskningsintyg. Enligt 4 kap. 31 § andra stycket kommunallagen ska redovisningen avse perioden 1 januari – 31 december och ges in till kommunfullmäktige senast sex månader efter redovisningsperiodens utgång. En av mottagaren utsedd särskild granskare ska granska om redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen.
4. För att erhålla partistöd ska stödberättigat parti årligen senast den 31 december skriftligen lämna uppgift till kommunstyrelsen om partiets organisationsnummer, styrelseledamöter, bankgiro eller plusgiro.

Ärendebeskrivning

Alliansen i Laholm lägger fram ett förslag till kommunstyrelsens ledningsutskott avseende kommunplan med budget 2023 samt ekonomisk plan 2024-2025.

Kommunstyrelsen fattade den 10 maj 2022 beslut om riktlinjer och direktiv för nämndernas arbete med budget och kommunplan. Budgetramarna för 2023 och planåren efter bygger på kommunplanbeslutet 2022 samt under innevarande år godkända förändringar som påverkar efterföljande år.

Kommunfullmäktige har under april månad 2019 beslutat om en vision för kommunen. Visionen tog avstamp i att befolkningen år 2040 ska uppgå till 30 000 invånare. I beslutet om ny vision fastställdes också fyra olika målområden med totalt fem gemensamma resultatmål som kommunfullmäktige ska följa under åren 2020-2023. Nämnderna har utifrån visionen arbetat med en reviderad nämndsplan för år fyra, 2023, av fyraårsperioden med möjligheter och utmaningar inom målområdena samt beskrivit effekterna som nämnderna vill uppnå och bidra med på lång sikt för en ökad målpuppfyllelse.

Mot bakgrund av det begränsade finansiella utrymmet för resursförstärkningar har kompensation för volymökningar och kostnadsökningar, som är en följd av tidigare fattade beslut, eller där nämnderna på kort sikt har små möjligheter att påverka kostnaderna, prioriterats. Dessutom kompenseras nämnderna för tillkommande lokalkostnader till följd av ny- och ombyggnationer. Därutöver sker även vissa ambitionshöjande satsningar.

Under hösten 2021 genomfördes en utredning med särskilda utredare i uppdrag fått analysera socialnämndens budgetram i förhållande till liknande kommunen. Även en genomlysning av nämndens gemensamma administration har utretts samt ett antal andra mjuka värden. Utredarna redovisade för kommunstyrelsens ledamöter och socialnämndens presidium slutsatserna den 6 oktober 2021. Slutsatserna tog avstamp i att nämndens tilldelade budgetutrymme var för lågt i förhållande till andra liknande kommunen. Nämnden var underbudgeterad framför allt inom äldreomsorgen och till viss del inom individ- och familjeomsorgens delar. Samtidigt har nämnden också ett eget ansvar att göra vägval utifrån utredarnas analys kring förvaltningens bemanning. I budgetbeslutet inför 2022 återfanns tillskott om totalt 24 000 tusen kronor för att korrigera nämndens underfinansiering. Under 2022 och i arbetet med 2023 års budget har ledningsutskottet fortsatt arbetet med finansieringen av nämndens verksamhet.

Av nämndens äskande/behov inför 2023 om totalt cirka 35,3 miljoner kronor har ledningsutskottet prioriterat tillskott till nämnden om cirka 27,3 miljoner kronor utöver kompensation för pensioner, lokaler och köpta tjänster. I budgetbeslutet har nämnderna kompenserats med volymförändringar utifrån kommunens befolkningsprognos och de olika barn- och elevpengarna. Nämnderna erhåller kompensation i förhand för volymförändringarna. Budgetramarna innehåller följaktligen kompensation/justering för volymer under 2023 i budgetförslaget.

Nämnderna erhåller i budgetbeslutet den ram som nämnden kan förväntas erhålla för att bedriva verksamheten under 2023. Inga ytterligare tillskott för befolkningsförändringarna kommer beaktas under 2023.

Prioriterat i budgetarbetet har varit att kompensera kommunsektors nya pensionsavtal till nämnderna för att inte urholka nämndernas budgetar. Kompensationen har skett genom utökade personalomkostnadspålägg. Pensionskostnaderna beräknas för kommunen bli cirka 52,0 miljoner kronor dyrare än senaste kommunplansbeslutet för 2023. Nämndernas del av detta uppgår till 39,0 miljoner kronor, cirka 4,1 miljoner kronor avser den kommande lönekomensationen och resterande 8,9 miljoner kronor är kostnadsförändringen på ansvarsförbindelsen för tidigare pensionsåtagande som betalas centralt av kommunen.

Vidare har kultur- och utvecklingsnämnden, barn- och ungdomsnämnden och socialnämnden erhållit kompensation för köpta tjänster exempelvis skolplatser, förskoleplatser och externa placeringar till en motsvarande nivå om 11,4 miljoner kronor. Denna kompensation uppgår till tre gånger den vanliga nivån på grund av inflationen i landet.

Vidare erhåller nämnderna också full kompensation för ökade lokal-kostnader som kommunen erlägg till Kommunfastigheter i Laholm AB, för 2023 beräknas detta till 9,8 miljoner kronor samt 9,3 miljoner kronor som kommunens finansiering av räntan för lokaler har varit.

Budgeterat resultat för år 2023 uppgår till 18,7 miljoner kronor. För de två nästkommande åren är de planerade resultatöverskotten 32,1 miljoner kronor och 48,4 miljoner kronor.

För att uppnå kravet på en långsiktig god ekonomisk hushållning återgår kommunen till ett lite mer långsiktigt finansiellt mål.

Resultatmålet återgår till att det finansiella överskottet ska uppgå till ett belopp som motsvarar minst 2,0 procent av skatteintäkter, generella statsbidrag, utjämning och fastighetsavgifter under en rullande treårsperiod samt att ett enskilt år inte får understig 1,0 procent.

Resultatnivån för budgetåret uppgår i framlagt förslag till 1,1 procent för att efterföljande planår, 2024 uppgå till 1,8 procent och 2025 uppgå till 2,6 procent.

Investeringsplanen för de tre nästkommande åren inrymmer investeringar om totalt 485,5 miljoner kronor. Av detta belopp svarar VA- och avfallsverksamheten för cirka 163,5 miljoner kronor, cirka 34 procent.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskottets protokoll den 24 oktober 2022 § 187.

Alliansen i Laholms överväganden och ställningstaganden.

Bilaga ekonomiska förutsättningar, drift och investeringar.

Förslag till kommunplan med budget 2023 samt ekonomisk plan 2023-2025.

Protokoll från MBL-förhandling den 31 oktober 2022.

Förslag till beslut på sammanträdet

Kommunstyrelsens budgettram

Bertil Johansson (LP): Kommunstyrelsens budgettram ska utökas med 1 miljon kronor för fria resor för pensionärer.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Bertil Johanssons (LP) förslag mot ledningsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Samhällsbyggnadsnämndens budgettram

Bertil Johansson (LP): Samhällsbyggnadsnämndens budgettram ska utökas med 5 miljoner kronor per år för upprustning av det enskilda vägnätet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Bertil Johanssons (LP) förslag mot ledningsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Barn- och ungdomsnämndens budgettram

Bertil Johansson (LP): Barn- och ungdomsnämndens budgettram ska utökas med 10 miljoner kronor för satsning på bättre skolresultat samt för att anställa specialpedagoger.

Kjell Henriksson (S): Barn- och ungdomsnämndens budgettram ska utökas med 13 miljoner kronor.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram Bertil Johanssons (LP), Kjell Henrikssons (S) och ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag. Kjell Henriksson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Socialnämndens budgettram

Bertil Johansson (LP): Socialnämndens budgettram ska utökas med 10 miljoner kronor för att täcka kostnaderna för det ökade vårdbehovet och för att utöka personaltätheten.

Kjell Henriksson (S): Socialnämndens budgettram ska utökas med 14 miljoner kronor.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram Bertil Johanssons (LP), Kjell Henrikssons (S) och ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag. Kjell Henriksson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Samhällsbyggnadsnämndens investeringram

Bertil Johansson (LP): Utbyggnaden av Sofieroleden ska skjutas upp till 2026.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Bertil Johanssons (LP) förslag mot ledningsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Övrigt

Bertil Johansson (LP): Höjningen av politikerarvodena som är beslutad av kommunfullmäktige skjuts upp till 2026.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram Bertil Johanssons (LP) förslag och finner att kommunstyrelsen avslår detsamma.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Utdebitering

Bertil Johansson (LP): Kommunens utdebitering för år 2023 ska vara 21:58 kronor per skattekrona.

Kjell Henriksson (S): Kommunens utdebitering för år 2023 ska vara 21:10 kronor per skattekrona.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram Bertil Johanssons (LP), Kjell Henrikssons (S) och ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag. Kjell Henriksson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ersättarnas mening

Eva M Larsson (MP) instämmer i Kjell Henrikssons (S) förslag.

Christer Sjöberg (M) anser att socialnämnden är underfinansierad med 32,8 miljoner kronor. Bör inte använda så mycket som 64 miljoner av resultatutjämningsfond, utan skattehöja till 21:10.

Kommunstyrelsens förslag till kommunplan med budget år 2023 samt ekonomisk plan 2024-2025

Slutligen lägger ordföranden fram ledningsutskottets förslag i övrigt och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet i sin helhet.

§ 216

Dnr 2022-000168

Ställningstagande till Laholmshem AB:s försäljning av fastighet i Knäred

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner att Laholmshem AB säljer fastigheten Knäred 4:15, Kyrkvägen 8 i Knäred till Bra Bostad i Knäred AB för en köpeskilling om 15 miljoner kronor.

Ärendebeskrivning

Laholmshem AB har slutfört arbetet med försäljning av fastigheten Knäred 4:15, Kyrkvägen 8 i Knäred. Köpekontrakt har tecknats med Bra Bostad i Knäred AB för en köpeskilling om 15 miljoner kronor med tillträde senast den 1 december 2022.

Styrelsen för Laholmshem AB har den 24 maj 2022 godkänt försäljningen av fastigheten Knäred 4:15 och översänt ärendet till kommunfullmäktige. Eftersom köpeskillingen överstiger 5 miljoner ska kommunfullmäktige godkänna försäljningen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Laholmshems AB den 4 november 2022.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bertil Johansson (LP): Kommunfullmäktige ska godkänna att Laholmshem AB säljer fastigheten Knäred 4:15, Kyrkvägen 8 i Knäred till Bra Bostad i Knäred AB för en köpeskilling om 15 miljoner kronor

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram Bertil Johanssons (LP) förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen besluter i enlighet med detsamma.

§ 217

Dnr 2022-000095

Exploateringsavtal för del av Åmot 2:4, Ängen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna överlåtelsen av exploateringsavtalet till Vallsjö-Hus Prospect one AB.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 21 juni 2022, § 67 att godkänna exploateringsavtal för del av Åmot 2:4, ängen i Mellbystrand. Avtalspart är Åmot Fastigheter AB. Åmot Fastigheter AB har nu överlåtit den del av Åmot 2:4 som omfattas av exploateringsavtalet till Vallsjö-Hus Prospect one AB (559304-3523), Hultagård, 576 91 Sävsjö och önskar därför att avtalet överlåts till det företaget. Plan- och exploateringsenheten ser inga hinder i att exploateringsavtalet överlåts och att Vallsjö-Hus Prospect one AB övertar alla rättigheter och skyldigheter gentemot Laholms kommun enligt avtalet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 202.

Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 17 oktober 2022.

Begäran om överlåtelse.

Köpeavtal undertecknat den 23 september 2022.

§ 218

Dnr 2017-000328

Förtydligande av planuppdrag för Mellby 1:104, 1:105 m.fl. i Mellbystrand

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ge plan- och exploateringsenhet i uppdrag att ändra inriktning för planläggning av del av fastigheten Mellby Z:Z ingående i planuppdrag för Mellby Z:Z m.fl. i Mellbystrand för att möjliggöra att en del av den allmänna parkeringen upplåts för enskilt ändamål-parkering.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge plan- och exploateringsenheten i uppdrag att förhandla fram erforderligt avtal för upplåtelse, dock ej försäljning, av en del av fastigheten Mellby 1:81 för enskilt ändamål-parkering med berörda intressenter.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägarna till Mellby Z:Z (Del-finenområdet) inkom den 8:e augusti 2017 med ansökan om planbesked för att upprätta en ny detaljplan för bostadsändamål och viss service inom berörda fastigheter. Kommunstyrelsen beslutade den 14 augusti 2018 § 145 att bifalla ansökan om planbesked.

I ansökan ingick även en del av fastigheten Mellby 1:81 som ägs av Laholms kommun och utgörs av en större grusad öppen parkering och används även som tillfart till Mellby X:X och X:X. Motiveringen var att parkeringsplatsen är överdimensionerad och kan därmed till en del användas för annat ändamål, t.ex. någon form av sportaktivitet. I planutredningen gjordes följande bedömning: ”Kommunens parkering kan inte tas i anspråk för park/lek, denna yta behövs för att tillgodose parkeringsbehov för besökare/turister. Parkering för de boende ska ske inom den egna kvartersmarken för bostäder. I en eventuellt kommande detaljplan bör de kringliggande gatorna tas med i planområdet och ges kommunalt huvudmannaskap.”

Under planarbetets gång inkom intressenterna med önskemål om att tillgodose en del av parkeringsbehov som planförslaget genererar genom att ta i anspråk delar av den grusade parkeringsytan inom fastigheten Mellby 1:81. Ytan är idag planlagd som allmän platsmark, parkering. Upplåtelse av parkeringsplatser för enskilt ändamål kräver att den berörda ytan ändrar användning från allmän platsmark-parkering till kvartersmark-parkering vilket avviker från det ursprungliga uppdraget och från gällande praxis i kommunen.

Enligt samhällsbyggnadsförvaltningen går det i dagsläget inte att definitivt ange hur stor del av parkeringen som avses mer än att det handlar om hela parkeringsraden längs fastigheterna, den norra delen av den kommunens parkering.

Oberoende värdering av marken som avses upplåtas bör föregå förhandlingen och avtalsskrivningen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 203.
Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 24 oktober 2022.

§ 219

Dnr 2022-000283

Bostadsförsörjningsprogram

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslag till bostadsförsörjningsprogram för samråd. Svar ska lämnas till kommunstyrelsen senast 22 februari 2023.

Ärendebeskrivning

Varje kommun ska enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, 2000:1383, planera för bostadsförsörjningen inom kommunen.

Syftet med bostadsförsörjningsprogrammet är att det ska utgöra ett underlag för kommunens långsiktiga och strategiska ställningstaganden kring bostadsförsörjning under perioden 2022–2030. Det ska utgöra underlag för kommunens övriga planering och användas till hjälp för invånare, näringsliv och exploatörer. Planeringen ska ske i balans mellan bostadsproduktion och kommunens ekonomiska möjligheter att tillgodose nödvändig infrastruktur och kommunal service.

Bostadsförsörjningsprogrammet utgår ifrån gällande översiktsplan och Laholms kommuns övergripande utvecklingsmål d v s att Laholms kommun ska bli 30 000 invånare år 2040 med fokus på att stärka kommunens centralort, utveckla kommunens stationsorter, skapa förutsättningar för ett varierat utbud av bostäder för olika människor, utveckla och höja boendemiljön med bland annat god gestaltning, mötesplatser och grönska samt stödja tätorts- och landsbygdsutveckling genom förtätning och varierande boendeformer.

För att uppnå kommunens mål och riktlinjer för bostadsförsörjningen krävs att samhällsplaneringen för kommunal service så som skola, vård och omsorg fortsatt bedrivs aktivt, så att kommunens attraktivitet som boende ort bibehålls. Framtagande av bostadsförsörjningsprogrammet har därför samordnats med kommunens lokalförsörjningsplan.

Till bostadsförsörjningsprogrammet tillhör två bilagor,

1 - Underlag och analys

2 - Handlingsplan.

Dessa bilagor utgör ett underlag till programmet. Underlaget kan följas upp årligen och återrapporteras till politiken samordnat med lokalförsörjningsplanen. Underlaget fungerar även till planering och budgetarbete i kommunens olika förvaltningar.

Föreliggande förslag till bostadsförsörjningsprogram ska remitteras till alla kommunala nämnder samt till Länsstyrelsen i Halland, Region Halland och berörda kommuner. Det ska även ske någon form av begränsat samråd med allmänheten i form av dialogmöten i kommunens större tätorter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 205

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 oktober 2022.

Bostadsförsörjningsprogram

Bilaga 1 – Underlag och analys

Bilaga 2 – Handlingsplan

§ 220

Dnr 2022-000348

Beställning av verksamhetsanpassning till förskolelokal, del av Skottorpsskolan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beställer en lokalanpassning för tillfällig förskoleverksamhet i Skottorpsskolan.

Ärendebeskrivning

Den 24 oktober 2022 har barn- och ungdomsnämnden genom ett ordförandebeslut föreslagit kommunstyrelsen att beställa en lokalanpassning för tillfällig förskoleverksamhet i Skottorpsskolan. För att möta ett ökat behov av förskoleplatser vid kusten under våren, behöver barn- och ungdomsnämnden tillfälligt utöka antalet avdelningar.

Genom att ställa om idag befintliga lokaler på Skottorpsskolan kan två förskoleavdelningar tillskapas. Lokalerna används idag inte av skolan och tillhör de delar av gamla skolan som ännu inte genomgått renovering.

Kommunledningskontoret har haft en dialog med Kommunfastigheter i Laholm AB och fått konstaterat att kostnaden för verksamhetsanpassningen beräknats enligt följande:

Invändigt; ca 480 000kr +/-10%

Utvändigt; ca 360 000kr +/-10%

Måltidsenheten; ca 250 000kr +/-10%

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 204

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 26 oktober 2022

Barn-och ungdomsnämndens ordförandebeslut den 10 oktober 2022

Beslutet skickas till:

Kommunfastigheter i Laholm AB

Barn- och ungdomsnämnden

§ 221

Dnr 2017-000366

**Nytt arrendeavtal för dynstuga nr 25 på del av fastigheten
Västra Mellby 6:1**

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner arrendeavtalet.

Ärendebeskrivning

Befintlig arrendator har avlidit och sonen har ärvt stugan och önskar överta arrendet. Den nya arrendatorn ska tillträda den 1 december 2022. Det nya arrendet ingås på samma förutsättningar som övriga arrendeavtal för dynstugor på samma fastighet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 206.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 10 oktober 2022.

Arrendeavtal.

Tidigare avtal med karta.

Informationsutskick angående arrendeavtal.

§ 222

Dnr 2022-000316

Tillköp för busslinje mellan Halmstad och Markaryd

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra tillköp genom delfinansiering för busslinje mellan Halmstad och Markaryd om 400 000 kronor per år i tre år, med en totalkostnad på 1,2 miljoner kronor. Möjlighet för uppsägning av tillköpet finns efter minst ett års trafikering.

Ärendebeskrivning

Näringslivet i Markaryd har efterfrågat företagsfinansierad busstrafik mellan Markaryd och Halmstad. För att kunna bedriva den typen av trafik behöver samtliga involverade parter täcka det förväntade underskottet med ett tillköp. Denna trafik behöver ske i projektform på tre år, med kontinuerliga utvärderingar och möjlighet att avbryta projektet som tidigast efter ett år om resandet inte anses tillräckligt.

Tillköpet sker med en utökning på dagens linje 325 med fokus på att kompetensförsörja de större arbetsplatserna i Markaryd samt i andra hand möjliggöra studiependling till Halmstad och tågpassning i Markaryd. Om projektet med Markarydsbussen faller väl ut skapar detta även goda resemöjligheter mellan Halmstad, Laholm och Markaryd i väntan på Markarydsbanans färdigställande.

Det totala nettounderskottet för parterna inom Region Halland prognosticeras till 1,2 miljoner kronor och fördelas solidariskt mellan Hallandstrafiken, Halmstad kommun och Laholm kommun. Det faktiska utfallet kommer regleras en gång per år då kostnader och intäkter avräknas.

För Laholms kommun innebär detta 400 000 kronor per år fram till och med 2025 beroende på när trafikstart sker. Trafikstart sker som tidigast i december 2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 207.

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse den 14 oktober 2022.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Gustafsson (KD) Bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

§ 223

Dnr 2022-000305

Avsiktsförklaring mellan Båstads kommun och Laholms kommun gällande utbildningsverksamhet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar avsiktsförklaringen mellan Båstads kommun och Laholms kommun.

Ärendebeskrivning

Syftet med avsiktsförklaringen är att etablera grunder för utökat samarbete mellan Båstad kommun och Laholms kommun gällande utbildningsverksamheter.

Avsiktsförklaringen är framtagen i ett gemensamt initiativ mellan kommunerna med delaktighet från tjänstemän och politiker. I Laholms kommun har representanter för såväl barn- och ungdomsförvaltningen som kultur- och utvecklingsförvaltningen deltagit i processen.

Barn- och ungdomsnämnden och kultur- och utvecklingsnämnden föreslår att kommunstyrelsen antar avsiktsförklaringen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 208.

Kanslienhetsens tjänsteskrivelse den 25 oktober 2022.

Barn- och ungdomsnämndens protokoll den 19 oktober 2022 § 66.

Kultur- och utvecklingsnämndens protokoll den 24 oktober 2022 § 108.

Avsiktsförklaring.

Beslutet skickas till:

Båstads kommun, barn- och ungdomsnämnden, kultur- och utvecklingsnämnden

§ 224

Dnr 2022-000282

Riktlinjer för medverkan i sociala medier

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till Riktlinjer för medverkan i sociala medier som ersätter Riktlinjer för Laholms kommun i sociala medier

Ärendebeskrivning

Sociala medier är i första hand en plats för dialog och inte en traditionell reklamkanal. Vi använder sociala medier för att möjliggöra dialog och ge service på digitala plattformar där Laholmarna har valt att vara aktiva. Vår kommunikation i sociala medier ska ge Laholmarna information som är relevant och värdefull för dem. Sociala medier utgör också en mycket viktig del i vårt varumärkesbyggande arbete, både för platsen Laholm och för Laholms kommun som arbetsgivare och organisation.

De förra riktlinjerna beslutades 2013 och har visat sig vara i behov av en uppdatering för att säkerställa att användningen av sociala medier görs ett sätt som är förenligt med kommunens policydokument och gällande lagstiftning.

Riktlinjer för medverkan i sociala medier gäller för alla förvaltningar och deras verksamheter i kommunen. Riktlinjerna ska ge chefer och medarbetare i Laholms kommuns vägledning och uppmuntran i användningen av sociala medier på ett sätt som är förenligt med kommunens rutiner, policydokument och gällande lagstiftning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 209.

Kommunikationsenhetens tjänsteskrivelse den 27 september 2022.

Riktlinjer för användning av sociala medier.

§ 225

Dnr 2022-000077

Avtal om avstående av ersättningsanspråk i samband med detaljplan för Åmot X:X med flera, Åmot X:X

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna avtalet.

Ärendebeskrivning

Ett förslag till detaljplan för Åmot X:X med flera, Mellbystrands centrum, har upprättats. Byggelsen inom detaljplanen omfattar kulturhistoriska byggnader och har därför varit föremål för en kulturhistorisk utredning. Utredningen konstaterade att bebyggelse på bland annat fastigheten Åmot X:X, är kulturhistoriskt värdefull och behöver skyddas. Med anledning av detta har förslaget till detaljplan utformats med planbestämmelse om rivningsförbud och skyddsbestämmelser för Strandhotellet på fastigheten Åmot X:X.

Om rivningsförbud eller skyddsbestämmelse för en fastighet införs i en detaljplan har berörd fastighetsägare enligt 14 kap. 7 och 10 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, rätt till ersättning av kommunen för den skada som rivningsförbudet eller skyddsbestämmelsen medför. Rätten till ersättning i fråga om rivningsförbud gäller dock endast om den skada som förbudet medför är betydande i förhållande till värdet av den berörda delen av fastigheten. Rätten till ersättning i fråga om skyddsbestämmelse gäller dock endast om bestämmelsen innebär att pågående mark-användning avsevärt försvåras inom berörd del av fastigheten.

Eftersom planförslaget medger byggrätt, nya användningsområden samt möjligheten att stycka av fastigheten Åmot X:X har det upprättats ett avtal enligt vilket fastighetsägaren med bindande verkan gentemot kommunen godtar detaljplaneförslagets begränsningar i form av skyddsbestämmelser och rivningsförbud och avstår från varje form av ersättningsanspråk mot kommunen med anledning av dessa. Enligt 15 kap. 7 § PBL gäller överenskommelsen om att fastighetsägaren avstår från sin rätt att föra talan om ersättning även mot ny ägare av fastigheten.

Plan- och exploateringsenheten föreslår att avtalet godkänns.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 211.

Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 28 september 2022.

Avtal om avstående av ersättningsanspråk.

Plankarta.

§ 226

Dnr 2022-000230

Kommunstyrelsens sammanträdesplan 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar sammanträdesplan för kommunstyrelsen och dess utskott för år 2023.

Ärendebeskrivning

Enligt 23 § i kommunstyrelsens reglemente sammanträder kommunstyrelsen på dag och tid som kommunstyrelsen bestämmer.

Följande sammanträdesdagar och tider föreslås för år 2023:

	Ledningsutskott	Personal- och organisationsutskott	Kommunstyrelse
Januari			17
Februari	7	7	14
Mars	7		14
April	4	4	11
Maj	9	9	16
Juni	7	7	13
Augusti	8		15
September	5	5	12
Oktober	10	10	17
November	7		14
December	28/11	28/11	5
Sammanträdestid	08.30	13.00	08.30
Sammanträdesrum	Duvan	Duvan	Svanen

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 212.

Kanslienhetsens tjänsteskrivelse den 28 juli 2022.

§ 227

Dnr 2022-000203

Yttrande över protokoll från länsstyrelsens tillsynsvägledningsbesök den 11 maj 2022

Kommunstyrelsens beslut

Laholms kommun lämnar följande yttrande till Länsstyrelsen över protokoll från länsstyrelsens tillsynsvägledningsbesök den 11 maj 2022:

Laholms kommun kan förstå länsstyrelsens farhågor avseende vissa delar av nämndsstrukturen. Det finns en viss risk för orättvisa i bedömningarna när tre olika nämnder samhällsbyggnadsnämnden, kommunstyrelsen samt jävsnämnden ska fatta beslut i likartade ärenden, beroende på vem som är verksamhetsutövare. Detta blir dock fallet enbart när beslut fattas av nämnden, och inte på delegation. Länsstyrelsen synpunkter avseende det olämpliga i jävsnämndens nuvarande sammansättning delas också av kommunstyrelsen, som dock vill förtydliga att det är oppositionsrådet Kjell Henriksson (S) som för närvarande är ordförande i jävsnämnden, inte kommunstyrelsens ordförande som framgår av länsstyrelsens protokoll.

Avseende eventuella ”påtryckningar” på enskilda handläggare så anser kommunstyrelsen att risken för detta är liten. Organisatorisk befinner sig handläggarna flera nivåer från samhällsbyggnadsnämnden, och såväl förvaltningschef, verksamhetschef som enhetschef ska ta eventuella diskussioner med politikerna i större utsträckning än handläggarna. Den enhet som i någon mening skulle kunna vara problematisk avseende intern ansvarsfördelning är driftsenheten, då denna lyder under samma verksamhetschef som miljöenheten. Övriga enheter på förvaltningen som har miljöenheten som tillsynsmyndighet sorterar under andra lönesättande och budgetansvariga chefer. Avseende va-verksamheten så ligger driften i sin helhet utanför nämndens ansvarsområde, då denna ligger i LBVA AB. Budgetansvaret för va-anläggningen ligger dock under samhällsbyggnadsnämnden.

Länsstyrelsen har uppgett att de överväger att återta den överlåtna miljöbalktillsynen. Det rör sig om strax över 30 tillståndspliktiga verksamheter som genom årliga tillsynsavgifter står för cirka 600 000 kronor (år 2022) av miljöenhetens intäkter. Detta innebär i praktiken en heltidstjänst, vilket leder till att miljöenheten måste minska sin personalstyrka.

Att förlora tillsynen för de tillståndspliktiga verksamheterna skulle också kunna innebära att miljöenheten får stora svårigheter att behålla personal och kompetens.

Att kunna erbjuda handläggare att ha tillsyn över dessa större och ofta komplexa verksamheter är även viktigt för att kunna rekrytera erfarna handläggare, detta eftersom tillsyn på denna typ av verksamheter ofta är meriterande för en miljö- och hälsoskyddsinspektör.

Även för verksamheterna kan det vara en fördel att tillsynen utövas av kommunen då det ofta innebär kortare kontaktvägar mellan tillsynsmyndighet och verksamhetsutövarna samt att handläggarna som utför tillsynen oftast kan ha en bättre lokalkännedom än vad handläggare på länsstyrelsen som har tillsyn inom hela länet kan ha. I arbetet med ett förbättrat företagsklimat är kontakter mellan näringsidkare och tillsynsmyndighet en av de viktigaste punkterna, och en försämring av dessa skulle inte vara av godo.

Länsstyrelsen har begärt att kommunen ska redovisa hur behovet av resurser inom tillsynsområdet för förorenad mark ska tillgodoses kommande år. Miljöenheten har tidigare bedömt att det krävs minst 100 timmar per år för att hantera inkommande ärenden gällande förorenad mark så som anmälan om sanering. Utöver det har uppskattningen varit att det krävs minst 300 timmar per år för att arbeta med tillsyn av de MIFO-objekt som bedöms ha störst risker. Då denna tillsyn prioriterats ned under många år på grund av resursbrist så är det rimligt att tro att behovet nu är ännu större för att kunna uppnå det nationella målet om att alla förorenade områden med mycket stor risk eller stor risk för människors hälsa eller miljön ska vara åtgärdade till år 2050.

Det finns idag möjlighet att omfördela personella resurser inom enheten för att avsätta tid för tillsyn av förorenad mark. Detta skulle dock innebära att annan behovsprioriterad tillsyn behöver prioriteras bort. Att detta inte gjorts tidigare beror på att tillsyn av förorenad mark är svår att avgiftsfinansiera, vilket innebär att ska denna prioriteras så kommer miljöenhetens kostnadstäckning minska. Detta blir ännu tydligare i nuvarande situation med personalvakanser på miljöenheten. Ska tillsyn av förorenad mark öka i omfattning måste dels vakanserna tillsättas, dels budgetramen öka, annars riskerar enheten att gå mot ett underskott.

För att bemöta länsstyrelsens påpekanden föreslår kommunstyrelsen följande åtgärder:

- En jävsnämnd med andra ledamöter än kommunstyrelsen inrättas, och får ansvaret för all tillsyn på verksamheter organiserade under samhällsbyggnadsnämnden.
- Delar från samhällsutvecklingsverksamheten som är föremål för tillsyn flyttas till samhällsserviceverksamheten.
- Ansvaret för undersökning och sanering av förorenad mark, inklusive före detta deponier överförs till kommunstyrelsen. Tillsynen av saneringsprojekt ligger kvar på samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsen kommer föreslå kommunfullmäktige att göra ändringar i kommunstyrelsens, samhällsbyggnadsnämndens och jävsnämndens reglementen i enlighet med förslagen i yttrandet och att dessa ändringar föreslås träda i kraft den 1 januari 2023. Ny jävsnämnd kommer att väljas av kommunfullmäktige den 20 december för tiden från den 1 januari 2023 till den 31 december 2026.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen besökte den 11 maj 2022 Laholms kommun som ett led i tillsynsvägledningen. Vid besöket deltog från kommunen Lina Johansson, Jenny Hamringe, tf. miljöchef, Mila Sladic samhällsutvecklingschef, Gudrun Pettersson, vice ordförande samhällsbyggnadsnämnden, Ove Bengtsson andre vice ordförande samhällsbyggnadsnämnden och Erling Cronqvist, kommunstyrelsens ordförande och vice ordförande jävsnämnden.

Vid besöket bedömde Länsstyrelsen att en jävssituation riskerar att uppstå då miljöhandläggarna utför tillsyn över de objekt som samhällsbyggnadsnämnden är driftansvarig över. Det finns en risk att samhällsbyggnadsnämnden direkt eller indirekt kan styra miljöchefens ambitionsnivå och de beslut som fattas. Att ärenden förs över till kommunstyrelsen innebär inte någon annan bedömning då länsstyrelsen bedömer att kommunstyrelsen har ett stort intresse i driften av kommunens anläggningar, bland annat i budgetsammanhang. Länsstyrelsen anser också att det finns gränsdragningsproblematik avseende Laholmsbuktens VA AB, då budgeten för va-verksamheten ligger hos samhällsbyggnadsnämnden, och miljöenheten är delaktig i Laholmsbuktens VA AB:s utvecklingsarbete.

Detta har lett till att länsstyrelsen överväger att återkalla samtlig överlåten tillsyn.

Vid samma besök bedömdes också att Laholms kommun avsätter cirka 25 % av bedömt behov av resurser för att hantera förorenad mark.

Länsstyrelsen har berett kommunen möjlighet att yttra sig. Kommunstyrelsen har inhämtat yttrande från samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att kommunstyrelsens yttrar sig till Länsstyrelsen i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens förslag med tillägg att kommunstyrelsen kommer föreslå kommunfullmäktige att göra ändringar i kommunstyrelsens, samhällsbyggnadsnämndens och jävsnämndens reglementen i enlighet med förslagen i yttrandet och att dessa ändringar föreslås träda i kraft den 1 januari 2023.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 1 november 2022 § 213.

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse den 26 oktober 2022.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 19 oktober 2022 § 166.

Protokoll från länsstyrelsens tillsynsvägledningsbesök den 11 maj 2022 daterad 16 juni 2022.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen

§ 228

Dnr 2022-000280

Yttrande avseende anmälan för samråd för solcellspark Kövlinge

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkter på remissen:

Etableringen av en solcellspark kommer att bidra till en förändrad landskapsbild. Upplevelsen av ett öppet jordbrukslandskap kommer att påverkas negativt av en solcellspark, trots ambitioner att anlägga låga markstativ.

Enligt den kommunövergripande översiktsplanen, Framtidsplan 2030, ska kommunens profil som ekokommun stärkas genom en resurshushållande inställning till markanvändning i fråga om jordbruk, skogsbruk och energiproduktion. Inga onödiga intrång ska göras på skogs- och jordbruksmark och all produktion av förnyelsebar energi skall prioriteras och betraktas som en väsentlig näringsgren i kommunen. Det innebär att både solcellspark och jordbruksmark kan betraktas som angeläget.

Eftersom jordbruksmarken ej tas ur produktion och fortsatt kommer vara tillgänglig som betesmark för får och därmed bibehålla sitt brukningsvärde bedöms intrånget av solceller som möjligt.

Området ligger inom riksintresse för naturvård (NN 22) och det kommunala naturvårdsintresset Laholmsområdet. De två beskriver samma värden och är lite speciellt då det är den fossila tundramarken och inte klassiska "naturvärden". Det anges att ett tillräckligt skydd för de vetenskapliga värdena är att jordbruket inom området bibehålls, vilket även bedöms förenligt med en solcellspark.

Kommunen ser att åtgärder för att höja den biologiska mångfalden bör genomföras för att förbättra miljön på platsen.

Området angränsar till ett älgskötselområde. Sökande behöver undersöka hur stängsling utformas på optimalt sätt för att stänga ute stora djur som älg men tillåta passage för mindre djur, såsom igelkottar och harar.

Anläggandet av solcellsparken kan kräva dispens från strandskyddet.

Delar av solcellsanläggningen planeras i anslutning till bostäder. Verksamhetsutövaren är ansvarig för att se till att solcellsanläggningen inte medför olägenhet (från till exempel elektromagnetisk strålning om sådan uppstår vid anläggningen) för boende i närområdet.

I övrigt har Laholms kommun inget att erinra.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Halland har fått en anmälan för samråd avseende anläggande av en solcellspark på fastigheten Kövlinge 1:14. Denna har remitterats till Laholms kommun för ett yttrande.

Syftet med åtgärden är att producera el. Den totalt tillgängliga ytan för solcellsparken är cirka 2 hektar och solcellerna ska monteras på låga markstativ. Sökande avser även låta får beta området.

Fastigheten används som åkermark och beskrivs av fastighetsägaren ligga i träda sedan några år tillbaka.

Beslutsunderlag

Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 19 oktober 2022.

Anmälan för samråd, Länsstyrelsens diarienummer 6457-2022.

Beslutet skickas till:
Länsstyrelsen i Halland

§ 229

Dnr 2022-000005

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av information.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen ska styrelsen leda och samordna förvaltningen av kommunens eller regionens angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders och eventuella gemensamma nämnders verksamhet. Styrelsen ska även ha uppsikt över sådan avtalssamverkan som sker enligt 9 kap. 37 § eller enligt annan lag eller författning. Styrelsen ska också ha uppsikt över kommunal verksamhet som bedrivs i sådana juridiska personer som avses i 10 kap. 2-6 §§ och sådana kommunalförbund som kommunen är medlem i.

Kommunstyrelsen kallade vid sammanträdet den 11 oktober samhällsbyggnadsnämnden till dagens sammanträde för redovisning av arbetet med att förbättra företagsklimatet för att nå målsättningen om fler företagsetableringar och fler människor i arbete.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande redovisar, tillsammans med samhällsbyggnadsnämndens förvaltningschef och kommunens näringslivschef, för arbetet med att förbättra företagsklimatet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 11 oktober 2022 § 197.

§ 230

Dnr 2022-000001

Anmälningar 2022

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger redovisningen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Beslut och andra dokument som kommit in till kommunstyrelsen sedan förra sammanträdet.

Beslutsunderlag

Förteckning över förslag och synpunkter till kommunstyrelsen den 3 november 2022.

Förteckning över anmälningar till kommunstyrelsen den 3 november 2022.

§ 231

Dnr 2022-000002

Anmälan av delegationsbeslut 2022

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger redovisningen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

I enlighet med kommunallagen 37-39 §§ 6 kapitlet får en nämnd upp-
dra åt ett utskott, ledamot, ersättare eller en anställd hos kommunen
att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp
av ärenden. Besluten som fattas på nämndens vägnar ska i enlighet
med kommunallagen 40 § 6 kapitlet anmälas till nämnden i den ord-
ning som bestämts i nämndens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Förteckning över delegationsbeslut den 3 november 2022

§ 232

Dnr 2022-000003

Informationsärenden 2022

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet utgår.
