

Kommunstyrelsens ledningsutskott

Sammanträdesdatum

2023-08-08

§ Ärendelista

- § 116 Dnr 2023-000248
Revidering av riktlinje för strategisk kommunikation
- § 117 Dnr 2013-000074
Prissättning småhustomter Östra Nyby - norr
- § 118 Dnr 2023-000282
Exploateringsområde för kvarteret Bromsen m.fl. - Laholms stad
- § 119 Dnr 2019-000128
Detaljplan för del av Mellby 23:4, Mellby industriområde etapp 2 och 3
- § 120 Dnr 2023-000268
Förvärv av fastigheten Kattarp 3:1
- § 121 Dnr 2023-000241
Överenskommelse bostadsrättstomter Hishults Prästgård 1:25, 1:28, 1:29 och 1:2
- § 122 Dnr 2023-000275
Anläggningsarrende för energilager m.m. på del av Lagered 12:1
- § 123 Dnr 2023-000283
Fastighetsreglering kvarteret Karusellen
- § 124 Dnr 2023-000276
Projekt ställplatser på Skummeslöv 14:2 (Hedhustomten)
- § 125 Dnr 2023-000239
Uppsägning av förskolebyggnad i Knäred -avdelningen Stubben
- § 126 Dnr 2023-000009
Kommunstyrelsens nämndsplan 2024
- § 127 Dnr 2023-000086
Årsredovisning av användningen av kommunalt partistöd för år 2022
- § 128 Dnr 2023-000279
Förlängning av avtal som medfinansiär: Program för samordnad kustvattenkontroll 2024
- § 129 Dnr 2023-000225
Svar på granskning av efterlevnaden av dataskyddsförordningen (GDPR)
- § 130 Dnr 2023-000020
Ungdomskonferens 2023
- § 131 Dnr 2021-000180
Remissvar Samråd om förslag till Danmarks havsplan och strategisk miljöbedömning

- § 132 Dnr 2023-000168
Remissvar Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan
- § 133 Dnr 2023-000262
Remissvar Fritids- och idrottstrategi 2024-2027
- § 134 Dnr 2023-000278
Remissvar av EU-kommissionens förslag på förordning om cirkularitetskrav för fordonsdesign och om hantering av uttjänta fordon
- § 135 Dnr 2023-000260
Avsägelse från politiska uppdrag
- § 136 Dnr 2022-000273
Remiss av Nybyggnation av särskilt boende i Östra Nyby
- § 137 Dnr 2023-000192
Informationsärende stiftelserrapporter - ekonomi

Laholms kommun

Kommunstyrelsens ledningsutskott har haft sammanträde den 8 augusti 2023

Protokollet som justerats den 9 augusti 2023, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 10 augusti till och med den 31 augusti 2023 intygas.

Lena Boström

Nämndsekreterare

Plats och tid	Duvan, klockan 09:30 – 11:30
Beslutande	Ove Bengtsson (C), ordförande Kjell Henriksson (S) Peter Berndtson (SD)
Övriga deltagande	Elin Wallgren, mark och exploatering § 117-118, 120, 123-124 Sofie Frankzén, planarkitekt § 117-118, 120, 123-124 Jonas Pålsson, kanslichef § 126, 129 Adela Mujanovic, fastighetsstrateg § 136 Anders Einarsson, kommunchef Lena Boström, nämndsekreterare
Utses att justera	Peter Berndtson (SD)
Plats och tid för justering	Digital justering den 9 augusti 2023 klockan 15:00
Paragrafer	§§ 116 - 137
Underskrifter	Protokollet har justerats med digital signering
Ordförande	Ove Bengtsson (C)
Justerande	Peter Berndtson (SD)

§ 116

Dnr 2023-000248

Revidering av riktlinje för strategisk kommunikation

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner revideringen av Riktlinje för strategisk kommunikation.

Ärendebeskrivning

En reviderad riktlinje för strategisk kommunikation har tagits fram enligt Kommunstyrelsens Verksamhetsplan 2023 ”Aktualisering av kommunens kommunikationspolicy”.

Tidigare dokument ”Kommunikationspolicy” och ”Riktlinje för strategisk kommunikation” har slagits samman till ett övergripande dokument nu kallat Riktlinje för strategisk kommunikation. Sammanläggningen har gjorts för att förenkla och minimera det antal styrdokument som medarbetare ska förhålla sig till.

Inga grundläggande överenskommelser eller principer har ändrats i det nya dokumentet, sett exempelvis till sådant som fyra sidor av Laholm, våra kärnvärden, etcetera. Det är vår Varumärkesguide (tidigare kallad grafisk profilmannual) som ligger till grund för dessa begrepp och detta dokument har inte förändrats.

Nytt i det uppdaterade dokumentet är framför allt stycket om sammanhållen kommunikation samt det som skrivs om den kommunikativa organisationen. Tidigare nämndes inte heller GDPR. De förändringar som gjorts följer gängse utveckling inom kommunikationsområdet som sådant

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 22 juni 2023.

Riktlinje för strategisk kommunikation.

§ 117

Dnr 2013-000074

Prissättning småhustomter Östra Nyby - norr

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna föreslaget pris om 600 000 kronor/tomt exkl. anslutningsavgifter inom detaljplan, Östra Nyby - Norr. Priset gäller från den 1 augusti 2023.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen för del av Nyby 3:38 mfl (Östra Nyby - Norr) fick laga kraft i slutet av 2022. Arbetet med att genomföra detaljplanen har under våren påbörjats med bland annat fastighetsbildning. För området finns en tomtkö med många intressenter som stått i kö länge. Innan plan- och exploateringsenheten kan påbörja arbetet med att börja tilldela tomter enligt kön så måste infrastrukturen byggas ut vilket startas i höst med projektering. Även priset på tomterna måste bestämmas.

Plan- och exploateringsenheten lät under våren 2023 Forum Fastighetsekonomi i Göteborg göra en bedömning av marknadsvärdet på småhustomter i Laholms stad. Deras bedömning är att marknadsvärdet bör ligga på cirka 600 000 kronor/tomt. Priset avser en fastighetsbildad tomt med tillgång till infrastruktur men exklusive anslutningsavgifter. Plan- och exploateringsenheten instämmer i bedömningen och lägger fram förslag på pris i enlighet med detta.

Ekonomiska förutsättningar

Intäkter

Villatomter 22 st x 600 000 kronor = 13 200 000 kronor.

Beslutsunderlag

Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 25 juli 2025.
Värdeutlåtande Forum Fastighetsekonomi AB den 31 mars 2023.

§ 118

Dnr 2023-000282

Exploateringsområde för kvarteret Bromsen m.fl. - Laholms stad

Kommunstyrelsens ledningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar att återremittera ärendet till plan- och exploateringsenheten för vidare handläggning, med att klargöra ekonomiska aspekter för exploateringsområdet gentemot nämndsplanen.

Ärendebeskrivning

Kommunen har sedan ett antal år tillbaka köpt in fastigheter i kvarteren Bromsen och Ollonborren i Laholm stad i syfte att långsiktigt omvandla området från ett glest bostadsområde med lättare verksamheter till en ny tätare stadsdel i centrum. Kommunen äger genom sina inköp stora delar av området men några fastigheter är fortfarande i privat ägo, exempelvis Bromsen 6 och Getingen 1. MotorHalland Fastigheter AB som äger fastigheten Getingen 1 har i samtal visat intresse för att själva exploatera sin fastighet i den riktning som kommunen pekar ut.

Nästa steg i processen med att omvandla området till ett nytt bostadsområde är att utreda förutsättningarna och mer detaljerad inriktning för området, så som exempelvis gestaltningsskisser. För detta krävs investeringsmedel för att kunna anlita konsulter. Innan skissarbetet är gjort kan inte plan- och exploateringsenheten presentera ett fullständigt beslutsmaterial för hela området avseende uppskattat antal bostäder, upplåtelseformer, ekonomi och gestaltning. Det kan därför inte heller ges planuppdrag till samhällsbyggnadsnämnden för hela eller delar av området i dagsläget.

Det har också framförts klagomål på att det ser tråkigt ut i området med kommunägda hus som står tomma varför det genom att starta upp ett exploateringsområde kan avsättas medel för rivningskostnader.

Den kommunala delen av exploateringsområdet uppgår till ca 20 000 kvm och om ett exploateringsstäl uppskattas till 1,0 innebär det att det kan byggas ca 20 000 kvm BTA i området. Detta skulle ge intäkter om 30 000 000 kronor med markpris på 1500 kr/kvm BTA. Dessa siffror är grova uppskattningar i ett mycket tidigt skede.

Plan- och exploateringsenheten anser med anledning av ovanstående att det ska startas upp ett exploateringsområde där mark flyttas över från markreserv till omsättningstillgångar i form av ett exploateringsområde och medel avsätts för rivning och utredningar så som exempelvis arkitektskissande.

Ekonomiska förutsättningar

I dagsläget kan inte en fullständig ekonomisk kalkyl redovisas då plan- och exploateringsenheten inte har en tydlig bild av hur området ska se ut i framtiden. Det är därför svårt att exempelvis uppskatta framtida intäkter. Nedan redovisas den ekonomi som är känd i dagsläget. Siffrorna kommer uppdateras och preciseras allt eftersom projektet framskrider.

Kostnader

Aktivering av inköpt mark	21 000 000 kr
Rivningskostnader	3 000 000 kr
Utredningar	1 000 000 kr
Ytterligare markinköp	3 000 000 kr

Intäkter

Markförsäljning	30 000 000 kr
-----------------	---------------

Summa 2 000 000 kr

Plan- och exploateringsenheten förslag till beslut är att kommunfullmäktige beslutar att starta upp ett exploateringsområde för kvarteret Bromsen m.fl. i Laholms stad.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsverksamhetens tjänsteskrivelse den 27 juli 2023.

Karta över ungefärligt område för exploateringsområdet.

Beslutet skickas till:

Plan- och exploateringsenheten

§ 119

Dnr 2019-000128

Detaljplan för del av Mellby 23:4, Mellby industriområde etapp 2 och 3

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för del av Mellby 23:4 enligt 5 kapitlet 27 § i plan- och bygglagen (2010:900).

Planförslaget kan medföra betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram. Planen behandlas med ett utökat planförfarande enligt 5 kapitlet 7 § i plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 12 september 2017 § 160 att slå samman planuppdragen för del av Mellby 23:4 etapp 2 och 3. Tidigare har planuppdrag getts för etapp 2 vad gäller att upprätta en ändringsplan samt en ny detaljplan för etapp 3.

Detaljplanens syfte är att utvidga befintligt verksamhetsområde och skapa större sammanhängande industrifastigheter som tillåter ett varierat utbud av verksamheter. Syftet är också att ändra detaljplanen för Mellby industriområde etapp 2 för att möjliggöra en flexiblare plan avseende vägdragning och fastighetsbildning samt att skapa en gemensam dagvattenhantering.

Planområdet är beläget öster om och i anslutning till E6:an, strax söder om infarten till Laholm och avgränsas genom E6:an i väster, länsväg 518 i öster och befintlig utbyggnad av industriområdet (etapp 1) i norr. I söder avgränsas planområdet av fastighetsgränsen för Mellby 23:4. Området omfattar ungefär 62 hektar som till största del nyttjas som jordbruksmark, men där hälften redan idag är planlagt för industriändamål.

Etapp 2 och 3 av Mellby industriområde planläggs för större sammanhängande industrifastigheter samt för kontor och verksamheter med begränsad omgivningspåverkan i närheten av befintliga bostäder. Sträckningen där Tippvägen idag går planläggs som parkmark där gång- och cykelväg ska anläggas.

Gång- och cykelvägen ansluter till Mellbystrand via en befintlig gång- och cykeltunnel under E6:an. Längs med den östra plangränsen planläggs mark som natur, vilket även ska tillgodose behovet av

att samla upp och fördröja dagvatten genom att en dagvattendamm anläggs.

Inom naturmarken, utmed den södra plangränsen, ligger en biotop-skyddad märkegrav vars värden skyddas genom detaljplanen. De allmänna vägarna planläggs som industrigator, med möjlighet att uppföra dagvattendike samt gång- och cykelväg. Övriga vägar och parkeringsplatser som behövs vid fastighetsindelning av industrifastigheter kommer att byggas ut inom kvartersmark.

Samråd kring gjord behovsbedömning har skett i tidigt skede med Länsstyrelsen.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-03-30 § 28 att anta detaljplanen. Kommunfullmäktiges beslut överklagades av intilliggande fastighetsägare och upphävdes 2023-06-02 av Mark- och miljööverdomstolen.

De nya antagandehandlingarna förändrar inte detaljplaneförslaget, det reglerar endast kommunens åtagande gällande redan föreslagen skyfallshantering genom egenskapsbestämmelse i plankartan.

Detaljplanen bedöms nu vara klar för antagande. Planförslaget kan medföra betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut den 14 juli 2023.

Antagandehandling, detaljplan för del av Mellby 23:4.

§ 120

Dnr 2023-000268

Förvärv av fastigheten Kattarp 3:1

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner köpekontraktet.
2. Kommunfullmäktige medger kommunstyrelsen tilläggsanslag med 2 550 000 kronor i 2023 års investeringsbudget. Anslaget finansieras genom motsvarande minskning av kommunens rörelsekapital.

Ärendebeskrivning

Fastigheten Laholm Kattarp 3:1 är belägen öster om Skogaby vid Gatesjön. Fastigheten omfattar totalt ca 10,5 ha landareal fördelat på ca 5,1 ha jordbruksmark, ca 4,3 ha skogsmark och ca 0,8 ha övrig mark (vägmark mm inne i Skogaby). Utöver denna areal så består fastigheten av ungefär halva Gatesjön, ca 6,8 ha vatten. På Kattarp 3:1 ligger ett av kommunens kommunala sjöbad vilket kommunen senaste året arrenderade genom ett nyttjanderättsavtal på ett år fram till 1 juni 2023. För detta betalade kommunen 17 500 kr. På fastigheten finns också ca hälften av den vandringsled runt Gatesjön som anlades under 2020 i samarbete med bland annat kommunen.

Jordbruksmarken på fastigheten arrenderas ut genom femårsavtal mot en ersättning på 8500 kr/år.

När fastigheten under våren kom ut till försäljning så såg plan- och exploateringsenheten en möjlighet att säkra upp sjöbadets framtid och samtidigt förvärva en del planlagd allmän platsmark inne i Skogaby. Fastighet lades ut till försäljning med ett pris om 2 950 000 kronor och enheten har efter förhandling enats med säljaren om att vi får köpa fastigheten för 2 550 000 kronor.

Då förvärvet innebär att platsen för sjöbadet i Skogaby långsiktigt säkras upp tillsammans med att en del gatumark i Skogaby blir kommunal så anser plan- och exploateringsenheten att köpekontraktet ska godkännas. Då kommunstyrelsen saknar investeringsmedel för köpet så måste ytterligare pengar skjutas till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 4 juli 2023.
Köpekontrakt

§ 121

Dnr 2023-000241

**Överenskommelse bostadsrättstomter Hishults Prästgård 1:25,
1:28, 1:29 och 1:2**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner överenskommelsen.

Ärendebeskrivning

En överenskommelse om att boka tre fastigheter har upprättats med exploatören ALJO Bygg AB som avser bebygga dessa med sex tvåbostadshus för bostadsrätter. De bokade fastigheterna är Laholms Hishults Prästgård 1:25, Laholm Hishults Prästgård 1:28 och Laholm Hishults Prästgård 1:29 samt del av Hishults Prästgård 1:2.

Del av Hishults Prästgård 1:2 är tänkt att bli två tomter. Hishults Prästgård 1:23 och 1:25 är tänkt att ombildas till tre fastigheter varav en ingår i denna överenskommelse. Hishults Prästgård 1:28 och Hishults Prästgård 1:29 är tänkt att tillsammans ombildas till tre tomter. Tanken är att totalt bygga 12 tvåbostadshus.

Priset för de tänkta sex tomterna är totalt 600 000 kr. Kommunen avser stå för förrättningskostnaderna för att justera fastigheternas utformning enligt avtalet.

Då avtalet avser att tecknas med företag krävs ett godkännande av kommunstyrelsen som också tecknar avtalet.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsverksamhetens tjänsteskrivelse den 24 juli 2023.

Överenskommelse undertecknad av exploatören den 20 juli 2023.

§ 122

Dnr 2023-000275

Anläggningsarrende för energilager m.m. på del av Lagered 12:1

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner arrendavtalet.

Ärendebeskrivning

Landinfra Energy AB har ställt frågan till näringslivsenheten om att få arrendera ca 17 760 kvm kommunalägd mark i södra delen av Knäred längs med järnvägen (Markarydsbanan) för att använda som batterilager.

Marken är detaljplanelagd sedan många år för småindustri men någon etablering har aldrig skett. Att lagra energi i batteri har på senare tid blivit alltmer intressant då mycket förnybar el som solkraft och vindkraft produceras ojämt över tid. Batterier kan då hjälpa till att balansera toppar och dalar i nätet och så klart även lagra energi då det finns ett överskott och leverera när det finns ett underskott. Kapacitet i batterierna på platsen beräknas uppgå till 70 MW fullt utbyggt. I en första etapp planeras 40 MW.

Arrendet innebär att bolaget betalar en symbolisk summa under projekteringstiden som beräknas uppgå till ca 2 år och därefter knappt 90 000 kronor/år. Arrendet justeras med KPI årligen.

Plan- och exploateringsenheten tillsammans med näringslivsenheten anser att arrendet att anläggningen är bra för kommunen och ger en god intäkt varje år varför avtalet bör godkännas.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsverksamhetens tjänsteskrivelse den 14 juli 2023.

Arrendavtal undertecknat av arrendatorn 2 juli 2023.

§ 123

Dnr 2023-000283

Fastighetsreglering kvarteret Karusellen

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner överenskommelsen om fastighetsreglering.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen för Östra Nyby – norra delen fick laga kraft i december 2022. I planen ges möjlighet för fastighetsägarna i kvarteret Karusellen i den nordvästra delen av planområdet att köpa till mark till sina fastigheter. Med anledning av detta så har en överenskommelse om fastighetsreglering träffats med ägaren av Karusellen 5 som enligt förslaget får möjlighet att köpa till cirka 338 kvm av den kommunal fastigheten Nyby 3:38. Priset är satt till 500 kr/kvm vilket plan- och exploateringsenheten anser rimligt då marken som säljs inte så kallad prickad mark som inte får bebyggas.

Då den totala summan som Karusellen 5 ska erlagga till kommunen överstiger 150 000 kronor så har inte tjänstepersoner delegation att underteckna överenskommelsen varför ärendet överlämnas till kommunstyrelsen att besluta om.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 27 juli 2023.
Överenskommelse om fastighetsreglering undertecknad av ägarna till Karusellen 5 den 25 juli 2023.

§ 124

Dnr 2023-000276

Projekt ställplatser på Skummeslöv 14:2 (Hedhustomten)

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger plan- och exploateringsenheten i uppdrag, att ta fram planutredning/förstudie som beskriver förutsättningar och ekonomiska konsekvenser inför detaljplaneläggning av fastigheten Skummeslöv 14:2 (1) och del av Skummeslöv 14:4. Syfte med eventuellt kommande detaljplan är att ändra markanvändning från teknisk anläggning (Reningsverk) till parkering, ställplatser för husbilar och service till strandbesökare.

Ärendebeskrivning

Hedhusets reningsverk som funnits på fastigheten Skummeslöv 14:4 sedan 60-talet lades för några år sedan ner till förmån för en utbyggnad av Ängstorps reningsverk inne i Laholm. Fastigheten ägs gemensamt av Laholms kommun och Båstads kommun med hälften var.

För fastigheten gäller en detaljplan som vann laga kraft 1991-12-19 som anger att ytan ska användas som avloppsreningsverk. I och med avvecklingen av Hedhuset så nyttjas bara en mindre del av fastigheten för det ändamål som detaljplanen föreskriver. Det finns pumpanläggningar och breddningsmagasin kvar men resten av fastigheten nyttjas inte. Eftersom platsen ligger nära havet och stranden och är omgivet av Skummeslövs södra sanddynsreservat ser kommunen en potential i att utnyttja delar av området för parkeringar för strandbesökare med tillhörande nödvändig service samt ställplatser för husbilar.

En grupp tjänstepersoner från samhällsbyggnadsförvaltningen bestående av stadsträdgårdsmästare, kommunekolog samt översiktsplanerare har tagit fram en skiss för området som vid ett par tillfällen har visast upp för tjänstepersoner på länsstyrelsen, bland annat reservatsförvaltaren för Skummeslövs södra sanddynsreservat. Skissen har även reviderats utifrån deras tidiga synpunkter.

Plan- och exploateringsenheten känner att ärendet är klart för nästa skede i processen vilket skulle vara att utreda förutsättningar för detaljplaneläggning och de ekonomiska konsekvenserna av att genomföra projektet. Detta borde utredas innan planuppdrag ges till samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsverksamhetens tjänsteskrivelse den 13 juli 2023.

Skissförslag daterat den 14 februari 2023.

§ 125

Dnr 2023-000239

Uppsägning av förskolebyggnad i Knäred - avdelningen Stubben

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen bekräftar härmed att hyresavtal gällande Doktorsgatan 2 i Knäred tecknat med hyresvärden Laholmshem AB har sagts upp.

Ärendebeskrivning

Den 24 maj 2023 § 49 beslutade barn- och ungdomsnämnden att föreslå kommunstyrelsen att säga upp hyresavtalet för Doktorsgatan 2 i Knäred där barn- och ungdomsnämnden idag bedriver förskoleverksamhet.

Barn och ungdomsnämnden bedriver förskoleverksamhet på fyra avdelningar i tre olika lokaler i Knäred. Lokalerna ligger utspridda i Knäred vilket har till följd att det är svårt att samverka inom verksamheten. Den aktuella lokalen inrymmer idag en avdelning och benämns Stubben. Lokalen är inte anpassad för förskoleverksamhet utan är inrymd i en av Laholmshem AB ägd hyresfastighet.

När rektor ser över behovet av platser inför hösten visar det sig att det finns en överkapacitet av förskoleplatser i Knäred. Den planerade inflyttningen till Knäred har inte skett i den omfattning som man räknat med. Några platser finns tillgängliga för framtida behov och samt att det finns lediga platser i närområdet. Verksamheten kommer att klara sitt uppdrag att erbjuda förskoleplatser fram till dess att den nya förskolan i Smedjebacken står klar.

Hyresavtalet är ett treårigt avtal med en löpande treårig förlängning och har en 9 månaders uppsägningstid före hyrestidens utgång. Den senaste förlängningen trädde i kraft 2022-12-31 och förbinder Laholms kommun till avtalet tom 2025-12-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 3 augusti 2023.

Barn- och ungdomsnämndens beslut 24 maj 2023 § 49.

§ 126

Dnr 2023-000009

Kommunstyrelsens nämndsplan 2024

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner nämndsplan med budget år 2024.

Ärendebeskrivning

Enligt av fullmäktige antagna principer för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska nämnderna lämna förslag på ekonomisk plan och underlag till kommunplan senast den 31 augusti.

Kommunstyrelsen fattade den 16 maj 2023 § 118, beslut om riktlinjer och direktiv för arbetet med budget, kommunplan och nämndsplaner för år 2024 samt ekonomisk plan 2025 - 2026.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse den 25 juli 2023.
Nämndsplan för kommunstyrelsen 2024.

§ 127

Dnr 2023-000086

Årsredovisning av användningen av kommunalt partistöd för år 2022

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Partiernas redovisning av användningen av 2022 års partistöd med bifogade granskningsrapporter läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har den 29 april 2014 § 75 antagit regler för kommunens partistöd att gälla för stöd som betalas ut från och med 2015.

Enligt kommunallagens bestämmelser innehåller kommunens artistödsregler ett krav på redovisning av partistödets användning. Reglerna föreskriver att en mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § första stycket kommunallagen, nämligen att stärka det politiska partiets ställning i den kommunala demokratin.

Redovisningen ska avse perioden 1 januari - 31 december och ges in till kommunfullmäktige senast sex månader efter redovisningsperiodens utgång. En av mottagaren utsedd särskild granskare ska granska om redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen.

Det antecknas att redovisningens innehåll inte ska läggas till grund för något ställningstagande från kommunfullmäktiges sida. Fullmäktiges roll begränsar sig till att ta emot och hålla redovisningen tillgänglig för den som vill ta del av den (prop. 2013/14:5 s. 96).

Kommunens partistödsregler, LFS 6.9 anger att om ett parti inte lämnar redovisning och granskningsrapport till kommunen inom föreskriven tid utbetalas inget stöd till partiet för nästkommande år.

Handlingar angående användningen av 2022 års partistöd har lämnats av följande partier:

Sverigedemokraterna den 7 februari 2023,
Centerpartier den 28 mars 2023,
Vänsterpartiet den 14 april 2023,

Socialdemokraterna den 19 april 2023,
Moderaterna den 30 maj 2023,
Liberalerna den 12 juni 2023,
Medborgerlig samling den 12 juni 2023,
Laholmspartiet den 13 juni 2023.
Miljöpartiet den 30 juni.

Kanslienheten konstaterar att Kristdemokraterna inte har lämnat in någon redovisning med granskningsrapport till kommunen inom föreskriven tid. Enligt fullmäktiges beslutade regler för kommunalt partistöd ska stöd till dessa partier inte utbetalas för nästkommande år.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse den 12 juli 2023.
Sverigedemokraternas partistödsredovisning.
Centerpartiets partistödsredovisning.
Vänsterpartiets partistödsredovisning.
Socialdemokraternas partistödsredovisning.
Moderaternas partistödsredovisning.
Liberalernas partistödsredovisning.
Medborgerlig samlings partistödsredovisning.
Laholmspartiets partistödsredovisning.
Miljöpartiets partistödsredovisning.

§ 128

Dnr 2023-000279

Förlängning av avtal som medfinansier: Program för samordnad kustvattenkontroll 2024

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner förlängning av avtalet.

Ärendebeskrivning

Laholms kommun har under ett antal år varit med och finansierat samordnad kustvattenkontroll längs Hallandskusten. Finansierare är Laholms kommun, Halmstads kommun, Falkenbergs kommun, Varbergs kommun, Kungsbacka kommun, Södra Cell Värö, Ringhals AB, Region Halland samt Länsstyrelsen. Nuvarande avtal sträcker sig över 2021-2023 och löper ut vid årsskiftet. Det finns en möjlighet till förlängning av avtalet med ett år över 2024 vilket övriga finansierare ställt sig positiva till.

Kustvattenkontrollen är en del av den miljöövervakning som används till statusklassningen inom EU's vattendirektiv, främst då för att klassa kustvattenförekomsterna men även för att följa utvecklingen av belastningen från vattendragen. Den främsta anledningen är dock att det är en samordnad recipientkontroll som de verksamheter som släpper ut till havet behöver ha för att kunna få tillstånd till utsläppen. Att den är samordnad mellan verksamheter i hela länet är väl främst då det kostnadsmässigt är fördelaktigt att ha det så.

Övervakningen av kustvattnet inriktas främst på att kartlägga eutrofieringssituationen (halter av näringsämnen, syreförhållandena i bottenvattnet och status för bottenfauna och makrovegetation), förekomsten av giftiga eller potentiellt giftiga växtplankton, samt om möjligt effekter av insatta åtgärder för att minska belastningen av näringsämnen.

Kontinuerliga undersökningar av Hallands kustvatten har skett sedan maj 1993 då kustvattenprogrammet startade. Dessförinnan begränsades datainsamlingen till nationell övervakning av hydrografi (främst i utsjön) och recipientkontroll utanför Värö Bruk och andra större utsläppskällor. I Laholmsbukten gjordes omfattande undersökningar under 1980-talet inom forskningsprojektet "Eutrofiering i marin miljö".

För Laholms kommuns del så står Laholmsbuktens VA AB för kostnaden som uppgår till cirka 120 000 kronor per år. Laholmsbuktens

VA AB har bekräftat att dom tar på sig kostnaderna. Att ingå i kontrollprogrammet är en del i Laholmsbuktens VA ABs tillstånd (recipientkontroll) för sin verksamhet avseende reningsverk.

Beslutsunderlag

Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 20 juli 2023.

Avtal om Samordnad kustvattenkontroll i Hallands län.

§ 129

Dnr 2023-000225

Svar på granskning av efterlevnaden av dataskyddsförordningen (GDPR)

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen lämnar följande svar till kommunrevisionen gällande granskning av efterlevnaden av dataskyddsförordningen och de sju rekommendationer som revisionen lämnat:

Se över och uppdatera styrdokument inom dataskyddsområdet.

I granskningsrapporten förtydligas rekommendationen med att det framgår i styrelsens riktlinjer vilka roller som styrelsen inrättat. Där emot saknas denna information i det kommunövergripande styrdokumentet vilket innebär att nämnder och styrelser potentiellt kan fatta olika beslut kring dataskyddsombud, personuppgiftsansvar samt vad respektive nämnds uppgift är kopplat till GDPR.

Kommunstyrelsen framhåller att det tydligt framgår i dataskyddsförordningen att respektive nämnd är personuppgiftsansvarig, vilket även revisionen framhåller i granskningen. Med ansvar måste även mandat följas. Kommunstyrelsen har därför upprättat riktlinjer för hantering av personuppgift och som stöd till nämnderna uppmanat dessa att anta likalydande riktlinjer samt att utse samma person till dataskyddsombud som kommunstyrelsen har gjort. Så har också skett. Nämnderna har utsett samma dataskyddsombud och antagit likalydande riktlinjer med förtydligande om ansvar och roller för nämndernas arbete med dataskyddsförordningen. Det finns därför ingen anledning att införa något ytterligare i kommunövergripande styrdokument.

Revisionen påtalar även att styrdokumentet i flera fall bör uppdateras eftersom de bland annat refererar till Datainspektionen. Det stämmer att Datainspektionen har bytt namn till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY). Detta ska åtgärdas, men har i ingen större betydelse för det praktiska arbetet inom området.

Vidare påpekar revisionen att flera dokument saknar datum och uppgift om när och vem som fastställt dokumenten. De dokument som saknar dessa uppgifter är interna rutiner som anpassas löpande av nätverket för personuppgiftsamordnare (pus-nätverket). Dokumenten ska fortsättningsvis tillföras dessa uppgifter.

Färdigställa registerförteckning som lever upp till lagens krav

I samband med de intervjuer som revisionen genomför med dataskyddsbudet och kommunstyrelsen förvaltning framfördes att verktyget Draftit, som kommunen använder för registerförteckningar, är onödigt omständligt. Att flera registerförteckningar i Draftit är markerade som Under bearbetning eller Redo för granskning innebär inte att registreringarna inte lever upp till lagens krav. Vår bedömning är att registreringarna som gjorts i Draftit lever upp till lagens krav. Kommunstyrelsen förvaltning har efterfrågat vilka registerförteckningar som revisionen bedömt inte levt upp till lagens krav utan att ha fått något svar.

Leverantören av Draftit har aviserat att verktyget kommer att omarbetas och förenklas med lansering under våren 2024. Genom övergång till det nya verktyget kommer arbetet med registerförteckningar förenklas och tydligheten om förteckningarnas status förtydligas.

Säkerställa att PUB-avtal upprättas samt dokumentera överväganden och beslut om att ej upprätta PUB-avtal

Kommunstyrelsen kommer framöver dokumentera överväganden och beslut om att ej upprätta PUB-avtal. Det finns fungerande rutin på plats så att pub-avtal tas med i nya upphandlingar. Det är däremot mycket svårare att i efterhand få till stånd pub-avtal. Kommunstyrelsen utgår från SKR:s standardmall för pub-avtal.

Säkerställa att all personal har den kunskap om dataskydd som krävs inkl. kunskap om incidenthantering

Under 2022 tog IMY emot cirka 5 330 anmälningar om personuppgiftsincidenter, varav 70 procent kom från offentlig sektor. Den mänskliga faktorn angavs som orsak i 59 procent av samtliga anmälningar om personuppgiftsincidenter 2022. Oftast handlade det om personer som begått ett misstag när de hanterat personuppgifter i sina verksamheter. Mer än hälften av de personuppgiftsincidenter som orsakades av den mänskliga faktorn är felskickade brev, mejl eller sms. Även Laholms incidenter har främst bestått av felskickade mejl och utskriften på fel skrivare.

Kommunstyrelsen instämmer i behovet av att all personal har den kunskap om dataskydd som krävs. Det kräver fortlöpande utbildningsinsatser. Det kan handla om APT-material, nano-utbildningar som skickas ut till alla anställda med mera. Det flesta av de incidenter som rapporterats i Laholm kan undvikas med skrivare med funktioner av typen Follow me-utskrift samt en lösning för säker digital kommunikation. Kostnaden för den här typen av tekniska lösningar

behöver vägas mot kostnaderna för att hantera incidenter och riskerna för brister i hanteringen av personuppgifter.

Säkerställa att nämnder och styrelser regelbundet tar del av återrapportering om arbetet med dataskydd

Rutin för detta kommer tas fram. Pus-nätverket är påbörjat en diskussion om hur en sådan återrapportering kan ske. För- och nackdelar med att integrera återrapporteringen i kommunens ordinarie ekonomi- och verksamhetsuppföljning har hittills diskuterats.

Tydliggöra i ägardirektiven vilka styrande dokument inom informationssäkerhet och dataskydd som Laholms AB och Kommunfastigheter i Laholm AB ska följa

Bolagen är egna personuppgiftsansvariga och har ett eget ansvar för detta arbete. Styrelsens roll är följa upp och ha uppsikt över bolaget. Om det finns skäl till att ta in ytterligare styrdokument i ägardirektiven kommer kommunstyrelsen att föreslå fullmäktige detta. Men som framkommit av bolagets svar på revisionens granskning kommer bolaget att anta de kommunövergripande dokumenten på bolagets kommande styrelsemöte. I nuläget finns det därför ingen anledning för kommunstyrelsen att vidta några ytterligare åtgärder.

Säkerställa att bolagens styrelser antar och arbetar efter de styrande dokumenten

Detta sker genom ombudsinstruktion till stämooombudet, genom den dialog kommunstyrelsen har med bolagen och genom att bolagets personuppgiftsamordnare deltar i pus-nätverket.

Ärendebeskrivning

Kommunrevisionen har granskat om det bedrivs ett ändamålsenligt arbete med dataskyddsfrågor inom kommunstyrelsen. Den sammanfattande bedömningen är att kommunstyrelsen delvis säkerställt en grundläggande struktur för arbetet med efterlevnaden av GDPR men att följsamheten till rutiner och arbetssätt inte motsvarar intentionerna. Vidare är bedömningen att systematiken i hur arbetet bedrivs och uppföljningen av arbetet behöver stärkas.

Det krävs förändringar för att åstadkomma en god efterlevnad av dataskyddsförordningen. Ett bristande dataskyddsarbete riskerar att förutom ekonomisk skada i form av sanktionsavgifter från tillsynsmyndigheter också orsaka förtroendskada hos invånare och personligt lidande hos de registrerade om personuppgifter exempelvis sprids.

När det gäller uppföljning av arbetet till kommunstyrelsen är bedömningen att det inte genomförs tillräckliga kontroller och styrelsen tar inte heller del av någon återrapportering. Den som är personuppgiftsansvarig, i detta fall styrelsen, kan överlåta den faktiska behandlingen av personuppgifter men personuppgiftsansvaret kan aldrig överlåtas. Den personuppgiftsansvariga har ett generellt ansvar att, utifrån de integritetsrisker som finns med behandlingen, genomföra lämpliga tekniska och organisatoriska åtgärder. Detta för att säkerställa och visa att behandlingen utförs i enlighet med dataskyddsförordningen. Revisionens bedömning är att kommunstyrelsen brister i förhållande till detta ansvar.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse den 21 juli 2023.
Revisionens granskning av efterlevnaden av dataskyddsförordningen (GDPR).

§ 130

Dnr 2023-000020

Ungdomskonferens 2023

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen uppmuntrar de förslag från ungdomskonferensen som kan genomföras med hjälp av olika förvaltningar och verksamheter inom kommunen.

Kommunstyrelsen är positiva till den utvecklade dialog som finns i kommunen med ungdomar. Genom sina enheter kan flera aktiviteter genomföras under 2024, inom befintliga budgetramar. Kommunstyrelsens uppdrag är att skapa förutsättningar för de andra nämndernas verksamhet och stödja olika processer och aktiviteter. Svaren från samtliga nämnder, inklusive kommunstyrelsen, visar tydligt att flera av förslagen från ungdomskonferensen är möjliga och kommer att planeras och genomföras under 2024.

En del av förslagen från ungdomskonferensen finns redan i kommunens verksamhet på olika sätt och kan vidareutvecklas tillsammans med ungdomar. Ett stort antal förslag kan vara en del i att öka gemenskap och sammanhållning inom hela kommunen och/eller inom ungdomskollektivet. Gemensamt för förslagen är att de är kreativa, framåtriktade, bygger på delaktighet och engagemang från såväl Laholms kommun som ungdomarna själva.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen är positiva till den utvecklade dialog som finns i kommunen med ungdomar. Genom sina enheter kan flera aktiviteter genomföras under 2024, inom befintliga budgetramar. Kommunstyrelsens uppdrag är att skapa förutsättningar för de andra nämndernas verksamhet och stödja olika processer och aktiviteter. Svaren från samtliga nämnder, inklusive kommunstyrelsen, visar tydligt att flera av förslagen från ungdomskonferensen är möjliga och kommer att planeras och genomföras under 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 4 april 2023

Rapport från ungdomskonferensen 2023

Remissvar barn- och ungdomsnämnden den 16 juni 2023.

Remissvar socialnämnden den 23 maj 2023.

Remissvar kultur- och utvecklingsnämnden den 21 juni 2023.

Remissvar samhällsbyggnadsnämnden den 27 juni 2023.

§ 131

Dnr 2021-000180

Remissvar av föreslagna ändringar av Danmarks havsplan och strategiska miljöbedömning

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Laholms kommun vill lämna följande yttrande till Naturvårdsverket:

Det är bra att planen har en ekosystembaserad förvaltning men vi saknar en redogörelse för hur den ekosystembaserade förvaltningen kommer att genomföras. Den strategiska miljöbedömningen (SMB) bör fördjupa utvärderingen och analysen av kumulativ påverkan. SMB:n bör även innehålla en bedömning av miljömässiga förutsättningar med en utvärdering av den nuvarande miljöstatusen. Förslag till åtgärder och strategier för att minimera negativa miljöpåverkningar och hantera risker bör inkluderas i SMB:n. SMB:n bör även omfatta ett förslag till hur övervakning av miljöpåverkan och implementeringen av havsplanen ska ske. Vi skulle gärna se att man följer balanseringsprincipen och tillämpar ekologisk kompensation.

Ärendebeskrivning

Naturvårdsverket har tidigare remitterat förslag till Danmarks havsplan. Hela planen finns tillgänglig på en interaktiv karta: <https://havsplan.dk/en/page/info>.

Den danska Sjöfartsmyndigheten håller för närvarande på att utarbeta ändringar till den danska havsplanen. De föreslagna ändringarna har tagits fram med tanke på att ändra havsplanen som ett svar på allmänhetens synpunkter på Danmarks första havsplan och det politiska avtalet om havsplan från juni 2023, som omfattar skydd av marina områden och utpekande av platser för ytterligare havsvindkraftsparker, CO₂-lagring och ett antal mindre projekt enligt den danska lagen om maritim rumslig planering. De föreslagna ändringarna innebär att en strategisk miljöbedömning (SMB) av planen måste genomföras.

Naturvårdsverket remitterar nu ärendet igen för att ge möjlighet att inkomma med synpunkter på de nytillkomna, föreslagna ändringarna gällande omfattningen ("scope") av den strategiska miljöbedömningen för den danska havsplanen.

Naturvårdsverket har tidigare remitterat förslag till Danmarks havsplan. Hela planen finns tillgänglig på en interaktiv karta: <https://havsplan.dk/en/page/info>

Den danska Sjöfartsmyndigheten håller för närvarande på att utarbeta ändringar till den danska havsplanen. De föreslagna ändringarna har tagits fram med tanke på att ändra havsplanen som ett svar på allmänhetens synpunkter på Danmarks första havsplan och det politiska avtalet om havsplan från juni 2023, som omfattar skydd av marina områden och utpekande av platser för ytterligare havsvindkraftsparker, CO₂-lagring och ett antal mindre projekt enligt den danska lagen om maritim rumslig planering. De föreslagna ändringarna innebär att en strategisk miljöbedömning (SMB) av planen måste genomföras.

Naturvårdsverket remitterar nu ärendet igen för att ge möjlighet att inkomma med synpunkter på de nytillkomna, föreslagna ändringarna gällande omfattningen ("scope") av den strategiska miljöbedömningen för den danska havsplanen.

Plan- och exploateringsenheten lämnar följande synpunkter:

I avgränsningsrapporten "Udkast til miljøvurdering af forslag til ændring af Danmarks havplan" anges att utarbetandet av Danmarks ändrade MSP har ett ekosystembaserat tillvägagångssätt och att ekosystembaserad förvaltning fokuserar särskilt på bland annat geografi, relationer och kumulativa effekter. Med hänsyn till tidigare inlämnade synpunkter ser vi positivt på detta tillägg men saknar bland annat redogörelse för hur den ekosystembaserade förvaltningen kommer att genomföras.

I utkastet finns en överblick över potentiella effekter och man anger vilka möjliga kumulativa effekter som kommer att undersökas i den strategiska miljöbedömningen. SMB:n bör fördjupa utvärderingen och analysen av kumulativ påverkan eftersom havsplanen, i kombination med andra planer och aktiviteter i området, kan ha en kumulativ påverkan på miljön. Detta innebär att titta på hur flera projekt och aktiviteter kan samverka och påverka miljön över tid.

SMB:n bör även innehålla en bedömning av miljömässiga förutsättningar med en utvärdering av den nuvarande miljöstatusen i de berörda havsområdena samt omkringliggande berörda havsområden utanför Danmarks gränser.

Förslag till åtgärder och strategier för att minimera negativa miljöpåverkningar och hantera risker bör inkluderas i SMB:n. Detta kan innefatta att identifiera skyddsområden, förbättring av miljöhänsyn vid val av platser för aktiviteter, övervakning av miljöpåverkan etcetera

SMB:n föreslår flera kriterier och indikatorer som ska användas vid bedömning av de sannolika betydande effekterna på miljön. SMB:n bör även omfatta ett förslag till hur övervakning av miljöpåverkan och implementeringen av havsplanen ska ske för att säkerställa att de avsedda åtgärderna genomförs och att eventuella avvikelser från förväntad påverkan kan upptäckas och hanteras.

Vi skulle gärna se att man tar hänsyn till balanseringsprincipen och ekologisk kompensation. I första hand ska negativ påverkan på naturvärden undvikas. Går det inte att undvika ska påverkan minimeras och, som sista utväg, kompenseras för.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-07-25

Samråd om förslag till Danmarks havsplan och strategisk miljöbedömning (2021- 000180) – Remiss av föreslagna ändringar av Danmarks havsplan, dokumentnr 90, inkommen 2023-07-24

Hela planen finns tillgänglig på en interaktiv karta: <https://havsplan.dk/en/page/info>

§ 132

Dnr 2023-000168

Remissvar Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande på remiss gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan:

Laholms kommun anser att de förslag till föreskrifter som utredningen lämnar är viktiga för att utveckla arbetet med digitala översiktsplaner och kommer att underlätta översiktsplanprocessen. Laholms kommun håller med Boverket att digitala översiktsplaner kan innebära att fler kan inkluderas i processen och dialogen mellan kommuner underlättas. Det finns dock förbättringspotential som Laholms kommun vill lyfta.

En översiktsplan är till skillnad från en detaljplan inte juridiskt bindande och därför behöver hänsyn tas till dess flexibilitet och strategiska karaktär. Föreskrifterna avser att lägesbestämma översiktsplanerna med kordinatsatt geometri. Att ha en exakt lokalisering kan bli problematiskt då skalnivåerna är övergripande i en översiktsplan och därför inte bör definieras till en exakt plats. Ett arbetssätt för att arbeta med skalnivåer efterfrågas därför.

Det är av stor vikt att identifikationerna inte begränsar översiktsplanens övergripande struktur och flexibilitet. Identifikationerna behöver vara mer övergripande än för en detaljplan. Att ha allt för långtgående identifikationer till översiktsplanen kan leda till allt för detaljerade översiktsplaner och fördjupningar av översiktsplaner. Risken finns även att många användningar hamnar under den generella kategorin ”annan mark- och vattenanvändning” ifall inte identifikationerna är anpassade efter översiktsplanens funktion. En övergripande identifikation som saknas är ”centrum”, där en variation av användningar kan ingå men pekar på en strategisk inriktning för ett område i översiktsplanen.

En identifikation som bedöms som problematisk och behöver omformuleras eller bearbetas är ”kulturmiljö”. Kulturmiljö är inte en användning utan mer en egenskap som en annan användning kan innehålla. Det finns därför ett behov av att se över denna identifikation i det vidare arbetet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig frågan till hur identifikationen ”bostadsförsörjning” ska användas på ett tydligt sätt i den digitala översiktsplanen och efterfrågar ett förtydligande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen vill slutligen uttrycka önskemål att tidplanen för föreskrifterna förskjuts och att förslaget utvärderas utifrån hur de olika identifikationerna fungerar och kan appliceras på kommuner av olika storlek vid olika typer av översiktsplaner, exempelvis översiktsplan och fördjupning av översiktsplan.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har från Boverket fått en remiss gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning för synpunkter. Remisstiden pågår fram till den 25 augusti 2023. Föreskrifterna är ett led i den pågående digitaliseringen av den översiktliga planeringen som pågått i flera år. Föreskrifterna föreslås träda i kraft den 1 maj 2024 och vara styrande för hur översiktsplaner som påbörjas efter den 1 januari 2027 är utformade.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 juni 2023.
Remiss; Boverket förslag till föreskrifter om översiktsplan

§ 133

Dnr 2023-000262

Remissvar Fritids- och idrottstrategi 2024-2027

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen har inga synpunkter på innehållet i förslag till fritids- och idrottsstrategi 2024-2027. Däremot ska struktur och terminologi följa kommunfullmäktiges riktlinjer för styrdokument.

Ärendebeskrivning

Kultur- och utvecklingsnämnden har remitterat förslag till fritids- och idrottstrategi till kommunstyrelsen. Strategin ska ange framtida inriktning för fritids- och idrottsfrågorna i Laholms kommun. Strategin beskriver på en övergripande nivå vad som behöver prioriteras inom olika områden. Den pekar ut riktningen för kommunens arbete inom området och utgör en gemensam plattform för samverkan och inspiration för såväl kommunens samtliga förvaltningar som för externa samverkanspartners och föreningar.

Strategin stämmer väl överens med den av fullmäktige nyligen antagna Vision 2050 med tillhörande resultatmål. Däremot behöver terminologi och struktur följa kommunfullmäktiges riktlinjer för styrdokument. I stället för strategi bör dokumentet omnämnas program.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 12 juli 2023.
Remiss av Fritids- och idrottstrategi för Laholms kommun.

§ 134

Dnr 2023-000278

Svar på remiss av EU-kommissionens förslag på förordning om cirkularitetskrav för fordonsdesign och om hantering av uttjänta fordon

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Laholms kommun har inga synpunkter på förslagen i remissen.

Ärendebeskrivning

Klimat- och näringslivsdepartementet har remitterat EU-kommissionens förslag på förordning om cirkularitetskrav för fordonsdesign och om hantering av uttjänta fordon till Laholms kommun för svar senast den 4 november.

Nyligen genomförda utvärderingar har visat på behovet av att öka hållbarheten i både produktionen och hanteringen av uttjänta fordon. EU-kommissionen har därför sett över direktiven om uttjänta fordon och om återanvändning, materialåtervinning och återvinning.

Varje år når mer än sex miljoner fordon sin livslängd och behandlas som avfall i Europa. Otillräcklig hantering av uttjänta fordon skapar föroreningar och kostar pengar. Bilindustrin är en av de mest resursintensiva sektorerna.

I förslaget fastställs en rad krav för att se till att nya fordon utformas på ett sätt som underlättar återvinning och återanvändning av reservdelar när de är uttjänta.

På EU-kommissionens webbplats finns en sammanfattning av förslaget på svenska, https://ec.europa.eu/commission/presscorner/detail/sv/qanda_23_3820.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse den 14 juli 2023.
Remiss av EU-kommissionens förslag på förordning om cirkularitetskrav för fordonsdesign och om hantering av uttjänta fordon.

§ 135

Dnr 2023-000260

Avsägelse från politiska uppdrag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att entlediga Eric Semb (M) från politiska uppdrag som ersättare i kommunstyrelsens ledningsutskott samt som ersättare i kommunstyrelsens personal- och organisationsutskott.

Kommunstyrelsen utser XX (M) som ersättare i kommunstyrelsens ledningsutskott samt som ersättare i kommunstyrelsens personal- och organisationsutskott.

Ärendebeskrivning

Eric Semb (M) begär att få bli befriad från politiska uppdrag som ersättare i kommunstyrelsens ledningsutskott samt som ersättare i kommunstyrelsens personal- och organisationsutskott.

Beslutsunderlag

Avsägelse den 4 juli 2023.

§ 136

Dnr 2022-000273

Remiss av Nybyggnation av särskilt boende i Östra Nyby

Kommunstyrelsens ledningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar att skicka förstudien på remiss till:

1. Socialnämnden för yttrande senast den 30 november 2023, avseende finansiering av tillkommande hyreskostnader och verksamhetspåverkan vid utebliven investering.
2. Samhällsbyggnadsnämnden för yttrande senast den 30 november 2023, avseende verksamhetspåverkan

Ärendebeskrivning

Den 4 oktober 2022 fattade Kommunstyrelsen beslut om att av Laholms AB beställa en förstudie avseende nybyggnad av särskilt boende på Östra Nyby för 80 platser.

I den senaste prognosen från Statistiska centralbyrån utmärker sig Laholms kommun både gentemot länet och riket genom att ha ett större antal äldre. I Laholms kommun finns idag sju särskilda boenden med totalt 215 platser. För att kunna möta behovet behöver möjligheterna för en nybyggnation av ett särskilt boende med 80 platser på Östra Nyby utredas.

Laholms AB har tillsammans med representanter från Socialförvaltningen och White Arkitekter utrett förutsättningarna och presenterat materialet i form av ett förstudiesvar.

Fastigheten Östra Nyby 3:38 omfattas av en detaljplan som vann laga kraft 2022-12-09 och ägs av Laholms kommun.

Hela byggnadsproduktionen omfattar totalt ca 6 160 kvm BRA inklusive ytor för teknikutrymme för värme och ventilation. En grov uppskattad kostnad av Laholms AB för produktionen, inkl. tomtkostnader och förstudie uppgår till ca 30 176kr/kvm BTA inklusive moms.

Byggnationen är bidragsberättigad och med ett statligt investeringsstöd i kategorin "Nybyggnad av Särskilda boendeformer för äldre av Boverket". Med det statliga investeringsstödet inräknat blir kostnaden ca 28 226kr/kvm BTA. Den totala summan av det statliga investeringsstödet beräknas uppgå till 13,8 mkr.

Den totala hyreskostnaden för projektet beräknas bli 15 087 130 kr inklusive moms och drift och underhåll av byggnaden.

En preliminär tidsplan som presenteras i förstudie svaret är färdigställd byggnation våd årsskiftet 2026/2027.

Förstudien föreslås skickas på remiss till;

1. Socialnämnden för yttrande avseende finansiering av tillkommande hyreskostnader och verksamhetspåverkan vid utebliven investering.

2. Samhällsbyggnadsnämnden för yttrande avseende verksamhetspåverkan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse den 3 augusti 2023.

Laholmshem AB:s skrivelse; Svar på förstudie avseende nybyggnation av särskilt boende i Östra Nyby

Beslutet skickas till:

Socialnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 137

Dnr 2023-000192

Informationsärende stiftelserrapporter - ekonomi

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har efterfrågade under sammanträdet i februari 2023, § 41, regelbundna rapporter för utveckling av kapitalinvesteringar i stiftelser för vilka Laholms kommun är förvaltare.

Beslutsunderlag

Rapport för utveckling av kapitalinvesteringar i stiftelser.
